



Smlouva o dílo

uzavřená mezi níže uvedenými účastníky podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „o. z.“)

Účastníci smlouvy:

Objednatel: Obec Chyšky, Chyšky č. p. 27, 398 53 Chyšky
Zastoupená starostkou Stanislavou Hejnovou
IČ: 00249718
e-mail: starosta@chysky.cz

(dále jen „Objednatel“)



56.8 - 8/5

Zhotovitel: Jiří Volf

Sídlo: Chyšky 81, 398 53 Chyšky
IČ: 76440583
DIČ:

Bankovní spojení:

e-mail: j.volf@seznam.cz

adresa pro doručování: Chyšky 81, 398 53 Chyšky

(dále jen „Zhotovitel“)

(Objednatel a Zhotovitel dále společně také jen jako „Účastníci smlouvy“ nebo „Smluvní strany“)

I.

Předmět smlouvy – vymezení díla

1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele na svůj náklad a na své nebezpečí zhotovit dílo označené jako „Oprava Kulturního domu v Nosetíně“ (dále jen „Dílo“).

- v rozsahu dle projektové dokumentace ze 1/2020, zpracované Bc. Michalem Kosíkem, DiS a projektové dokumentace elektro, zpracované Ing. Pavlem Zdeňkem
- podle stavebního povolení dle vyjádření MěÚ Milevsko, odbor regionálního rozvoje č.j. MM 80878/2020 ORR/Hr ze dne 22.12.2020 nepodléhají práce, které jsou obsahem této smlouvy územnímu ani stavebnímu řízení ani jinému opatření dle stavebního zákona
- dle nabídky zhotovitele doručené dne 26.4.2021 v rámci výzvy k podání nabídek ze dne 9.4.2021

a závazek Objednatele zaplatit Zhotoviteli cenu díla, a to vše v souladu s touto smlouvou.

2. Dílo bude provedeno podle PD, v požadované kvalitě, dle příslušných právních předpisů, příslušných právně závazných i doporučených českých a evropských technických norem (ČSN, EN) a řádné stavební praxe.

II.

Doba a místo plnění Díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínech:

- a) lhůta pro dokončení Díla do 30.11.2020
- b) lhůta pro předání a převzetí Díla do 30.11.2020 (datum uskutečnění zdanitelného plnění)
- c) počátek běhu záruční doby: dnem předání a převzetí Díla

2. Dílo bude dokončeno jeho předáním a převzetím, o kterém se pořídí písemný protokol. Tento protokol, ve kterém Objednatel výslovně prohlásí, že Dílo přejímá, je nezbytnou podmínkou pro zaplacení sjednané ceny Díla.

3. Pokud Objednatel bude v prodlení s předáním místa pro zhotovení Díla, je Zhotovitel oprávněn předat hotové Dílo Objednateli později o stejný počet dní, pro které byl Objednatel v prodlení.

4. Zhotovitel je oprávněn provést Dílo před sjednanou dobou jeho dokončení. V tomto případě je Objednatel povinen dílo převzít.

5. Sjednaný termín dokončení Díla se prodlužuje o dny, ve kterých nebude možno z důvodu nevhodných klimatických nebo technologických podmínek, z důvodu vyšší moci pokračovat v provádění Díla. Údaj o této skutečnosti bude zapsán Zhotovitelem ve stavebním deníku a jeho věrohodnost potvrzena Objednatel nebo třetí nezávislou osobou. Tomuto režimu podléhá též nemožnost řádného postupu prací Zhotovitele pro překážky ležící na straně Objednatele.

6. Vzhledem k tomu, že realizace Díla je závislá na zajištění finančních zdrojů Objednatele, Účastníci smlouvy se výslovně dohodli, že Objednatel je oprávněn v kterémkoliv stadiu provádění Díla dát Zhotoviteli písemnou formou pokyn k zastavení prací. Zhotovitel v tomto případě není v prodlení a má právo na náhradu prokázaných nákladů z tohoto zastavení vzniklých a přiměřeně se prodlužuje termín plnění, který bude upraven dodatkem ke smlouvě. Pokud nedojde k dohodě platí, že termín plnění se prodlužuje o stejnou dobu, po kterou trvalo zastavení prací.

III.

Cena Díla

1. Účastníky sjednaná maximální cena díla činí 655 362,36 Kč(slovy: šestsetpadesátpěttisícťřístadesátdvakerunčicetšesthaléřů) a zahrnuje veškeré náklady Zhotovitele související s realizací Díla, při dodržení předepsané kvality parametrů Díla a se zajištěním dalších podkladů včetně záboru prostranství apod., které Zhotovitel zajistí pro úspěšný průběh plnění.

2. V případě, že Dílo nebude provedeno v plném rozsahu nabídky Zhotovitele, jíž je dílo specifikováno, bude cena Díla snížena odpočtem ceny neprovedených položek a výkonů ve výši uvedené v nabídce Zhotovitele; to neplatí, bude-li Objednatel trvat na doplnění neprovedených položek a výkonů.

3. Nárok na zaplacení ceny Díla vzniká Zhotoviteli provedením Díla, není-li dále sjednáno jinak. Cena Díla bude uhrazena za podmínek a v termínech stanovených touto smlouvou; ustanovení § 2611 občanského zákoníku se nepoužije.

4. Cena díla je konečná. Zhotovitel není plátcem DPH.

5. Smluvní strany sjednávají, že podrobný položkový rozpočet na smluvně dohodnuté práce je přílohou smlouvy č. 1.

IV.

Provádění díla

1. Účastníci se dohodli na těchto svých zástupcích :
Zástupce Objednatele: ve věcech smluvních : Stanislava Hejnová
ve věcech technických: Stanislava Hejnová

Zástupce Zhotovitele : ve věcech smluvních: Jiří Volf
ve věcech technických: Jiří Volf

2. Zhotovitel se zavazuje provádět dílo podle této smlouvy, PD k Dílu, k prováděnému Dílu se vztahujících technologických postupů, technických listů výrobků, norem (zejm. ČSN, EN), obecně závazných právních předpisů, specifických požadavků místních orgánů, správců sítí.

3. V případě jakéhokoliv rozporu mezi dokumenty a/nebo pravidly je Zhotovitel povinen před zahájení prací na takto dotčené části Díla na takový rozpor Objednatele písemně upozornit a následně Dílo provést podle dokumentu a/nebo pravidla, stanovujícího nej přísnější kvalitativní ukazatele (nevztahuje se na pokyny objednatel).

4. Kvalita Díla musí odpovídat požadavkům uvedeným v normách vztahujících se k prováděnému dílu, zejména pak v ČSN a EN, v obecně závazných právních předpisech a v této smlouvě. Objednatel je oprávněn kvalitu Zhotovitelem prováděného Díla kdykoli kontrolovat.
5. Zhotovitel se zavazuje provést Dílo na svůj náklad a na své nebezpečí a zajistit na svůj náklad všechny práce spojené s prováděním Díla (zábor veřejného prostranství, zajištění skládky přebytečného materiálu, včetně jeho odvozu, poplatky za skládky a podobně), materiály nutné k řádnému zhotovení Díla. Kupní cena materiálu je zahrnuta v ceně Díla. Zhotovitel je povinen po celou dobu provádění prací na Díle zajistit přítomnost odpovědné osoby na stavbě.
6. Dílo se považuje za provedené, je-li dokončeno a předáno Objednateli. To platí i pro dílčí části díla.
7. Za vady se mimo jiné považuje jakýkoli nesoulad s touto smlouvou, PD, k prováděnému Dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejména ČSN), obecně závaznými právními předpisy.
8. Zhotovitel je povinen vést na stavbě stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla, a to v rozsahu stanoveném obecně platnými právními předpisy. Objednatel je oprávněn do stavebního deníku Zhotovitele kdykoli nahlédnout a učinit zápis a Zhotovitel je povinen na to reagovat. Stavební deník bude veden pouze jeden, a to i v případě subdodavatelů. Za Objednatele budou oprávněni do deníku provádět zápisy Stanislava Hejnová – starostka, Marek Hadrbolec – místostarosta.
9. Zhotovitel nese odpovědnost za vhodnost použitých materiálů a je povinen Objednatele upozornit na nevhodné materiály určené k použití při provádění Díla, které je oprávněn použít pouze v případě, že Objednatel písemně sdělí, že na jejich použití trvá.
10. Zhotovitel zajistí provoz a údržbu staveniště po celou dobu výstavby. Zhotovitel odstraní neprodleně veškerá znečištění a poškození stávajících komunikací i prostoru kolem domu, ke kterým dojde provozem Zhotovitele.
11. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu prací a dodávek, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi Zhotovitelem a Objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi Objednatelem a Zhotovitelem, zpravidla ve středu a pátek. Kontrolní den svolává technický dozor Objednatele. Objednatel je oprávněn průběžně kontrolovat provádění díla ve smyslu § 2593 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
12. Nebezpečí škod na zhotovovaném díle nese Zhotovitel od převzetí staveniště až do doby převzetí Díla Objednatelem. Vlastnické právo k Dílu přechází na objednatele průběžně, jak je Dílo zhotovováno. Materiály a technologická zařízení přecházejí do vlastnictví Objednatele okamžikem, kdy jsou do díla zabudovány.

V. Změny Díla

Objednatel je oprávněn rozšířit nebo omezit rozsah Díla nebo požadovat jakoukoliv změnu Díla nebo jakékoliv jeho jednotlivé části /tzv. vícepráce a méněpráce/ přímo související s Dílem a za tím účelem je oprávněn dát Zhotoviteli pokyny k provedení, resp. neprovedení takových prací. V případě uplatnění požadavku na změnu předmětu Díla je Zhotovitel povinen do 3 dnů po obdržení požadavku předložit Objednateli položkový rozpis ceny na požadovanou změnu a případně nový časový harmonogram prací, který zahrne předpokládanou změnu a zajistí dodržení konečného termínu. Rozpis ceny bude vycházet z jednotkových cen dle původní cenové nabídky. Součástí každého ujednání o rozšíření předmětu Díla bude i ujednání o změně termínu dokončení uvedeném v čl. II této smlouvy, v opačném případě se má za to, že se termín dokončení nemění. Zhotovitel má nárok na úhradu provedených víceprací a povinnost k jejich provedení pouze v případě, že tyto budou písemně odsouhlaseny Objednatelem ve formě dodatku k této smlouvě a/nebo ve formě změnové objednávky vystavené Objednatelem v souladu s tímto ustanovením.

VI. Povinnosti Zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provádět Dílo samostatně, vždy odborně a v souladu se svými povinnostmi.
2. Zhotovitel odpovídá za škody jím způsobené při provádění Díla nebo v souvislosti s prováděním, a to jak Objednateli, tak i třetím osobám. Pokud ze strany Zhotovitele ke způsobení škody dojde, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu napravit uvedením do řádného stavu a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.
3. Zhotovitel je povinen při provádění Díla dodržovat předpisy o bezpečnosti práce a ochraně zdraví při práci, hygienické a požární předpisy, předpisy z oblasti ochrany životního prostředí a provádět soustavnou kontrolu bezpečnosti práce. Za dodržování uvedených předpisů v místě provádění Díla včetně veškerých činností souvisejících s prováděním Díla nese odpovědnost Zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za to, že osoby vykonávající práce a činnosti související s prováděním Díla jsou vybaveny ochrannými pracovními prostředky a potřebnými pomůckami podle druhu vykonávané práce a rizik s touto činností spojených. Škody způsobené Zhotovitelem porušením relevantních předpisů, hradí Zhotovitel.
4. K provedení kontroly prací, které budou v průběhu výstavby zakryty, vyzve Zhotovitel Objednatele nejméně tři pracovní dny předem zápisem do stavebního deníku s uvedením termínu kontroly a prokazatelným předložením deníku Objednateli a také písemně prostřednictvím e-mailu. Nevyzve-li Zhotovitel Objednatele ke kontrole zakrývaných prací, je povinen umožnit mu na jeho žádost jejich dodatečnou kontrolu a v tomto případě nese veškeré náklady s tím spojené. Nedostaví-li se Objednatel v termínu uvedeném ve stavebním deníku ke kontrole zakrývaných prací, je Zhotovitel oprávněn po své kontrole a zápisu do stavebního deníku Dílo zakrýt a pokračovat v práci. Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci Díla nepoužije žádný materiál o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Bude-li na Díle shledána vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím Zhotovitel. Nebude-li na Díle shledána vada, uhradí náklady spojené s dodatečným odkrytím Objednatel.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit na svůj náklad veškerý odpad vzniklý při provádění Díla a udržovat pracoviště uklizené. Úklid je Zhotovitel povinen provádět průběžně po celou dobu provádění prací na Díle. Pokud Zhotovitel neuklidí pracoviště, je Objednatel oprávněn uklidit pracoviště sám nebo nechat je uklidit a Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit Objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s úklidem.
6. Zhotovitel je povinen odstranit odpad, vzniklý při realizaci Díla, na vlastní náklady, vést o odpadu příslušnou evidenci a při předání Díla (poslední části) předložit Objednateli doklady o odstranění a likvidaci odpadu. Tyto doklady budou jako příloha součástí „Protokolu o předání a převzetí prací zhotovitele“. Pokud Zhotovitel Objednateli při předání Díla (poslední dílčí části) doklady o odstranění a likvidaci odpadu nepředloží, jedná se o vadu díla a dílo se nepovažuje za provedené, resp. řádně dokončené a Objednateli předané, resp. Objednatelem převzaté.
7. Zhotovitel prohlašuje, že se řádně seznámil s PD, že k ní nemá žádné výhrady a že Dílo je podle ní způsobitelné k provedení. Současně Zhotovitel prohlašuje, že se plně seznámil s rozsahem a povahou Díla, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, které jsou nezbytné pro řádné provedení Díla.
8. Zhotovitel je povinen při předání staveniště předat Objednateli technický podklad na provádění Díla (včetně technologických a montážních postupů, technologických lhůt, atd.) a Objednatel je oprávněn kdykoliv kontrolovat jeho dodržování.
9. Zhotovitel prohlašuje, že před uzavřením této smlouvy s odbornou péčí prověřil místo, resp. i ostatní podmínky a okolnosti, kde má být Dílo provedeno.
10. Zhotovitel je povinen mít uzavřené pojištění, aniž se tím omezují povinnosti a odpovědnost Zhotovitele, pro případ odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s činností Zhotovitele a jeho případných subdodavatelů, a to na pojistnou částku ve výši 5 000 000 Kč.
11. Nesplní-li Zhotovitel výše uvedené povinnosti, resp. ukáží-li se jeho prohlášení kdykoliv po dobu platnosti a účinnosti smlouvy jako nepravdivá, či neúplná, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2% ze sjednané maximální ceny Díla, tak jak je uvedena v čl. III této smlouvy.

VII. Povinnosti a spolupůsobení Objednatele

1. Objednatel se zavazuje dohodnutým způsobem spolupůsobit a poskytovat i součinnost nutnou k provedení Díla Zhotovitelem a řádně provedené Dílo převzít a zaplatit za jeho provedení Zhotoviteli sjednanou cenu.
2. Objednatel je povinen předat Zhotoviteli staveniště ve stavu způsobilém k provádění díla. O předání staveniště sepiší Účastníci smlouvy zápis.
3. Pokud dojde k přerušení provádění Díla z důvodů a zavinění na straně Objednatele, neocitá se Zhotovitel v prodlení s prováděním Díla a doba k provedení Díla může být prodloužena o dobu, po kterou Zhotovitel nemohl Dílo z důvodů a zavinění na straně Objednatele provádět. Doba prodloužení se určí podle doby trvání překážky nebo neplnění závazku Objednatele sjednaných touto smlouvou, za podmínky, že Zhotovitel učinil veškerá racionální opatření ke zkrácení nebo odvrácení zpoždění a Účastníci smlouvy jsou povinni uzavřít písemný dodatek k této smlouvě s uvedením prodloužení dodací lhůty.

VIII. Fakturace a platební styk

1. Placení ceny Díla (jeho dílčích částí) bude probíhat na základě daňových dokladů (dále jen „faktura“). Každá faktura musí mít náležitosti běžného daňového dokladu dle příslušných právních předpisů a dále musí obsahovat číslo této smlouvy o dílo, popis provedeného plnění, (místo ve faktuře může být tato skutečnost vymezena pouze odkazem na soupis provedených prací) . Cena uvedená ve smlouvě je konečná. Zhotovitel není plátcem DPH. Přílohou každé faktury musí být vzájemně odsouhlasený soupis provedených prací a účastníky podepsaný předávací protokol. Faktury budou pro objednatel vystaveny ve 2 originálech.
2. Případné vícepráce, nezahrnuté v ceně Díla, budou fakturovány samostatnou fakturou.
3. Splatnost faktur byla Smluvními stranami sjednána do 14 dnů ode dne doručení.
4. Zdanitelné plnění se považuje za uskutečněné dnem odsouhlasení soupisu provedených prací, resp. podpisu předávacího protokolu.

IX. Přejímací řízení

1. O předání a převzetí každé části Díla musí být Účastníky smlouvy sepsán předávací protokol. Objednatel není povinen převzít Dílo, není-li řádně dokončeno a v souladu se smlouvou.
2. O předání a převzetí celého Díla (poslední dílčí části) musí být Účastníky smlouvy sepsán konečný předávací protokol, ve kterém musí být uvedeno, že se jedná o závěrečné dílčí plnění.
3. Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatel k převzetí každé dílčí části Díla, jakož i k převzetí celého Díla (poslední dílčí části) písemně nejméně 3 dny předem.
4. Vady Díla zjištěné při předání dílčí části Díla, jakož i celého Díla (poslední dílčí části) uvedou Účastníci smlouvy v předávacím protokolu (konečném předávacím protokolu).
5. Zhotovitel je povinen vady odstranit do 15 dnů po podpisu předávacího protokolu, jestliže to klimatické či technologické podmínky dovolí (po dobu trvání nevhodných klimatických či technologických podmínek není Zhotovitel v prodlení s odstraněním vad a termín pro odstranění vad se o takovou dobu prodlužuje) nebo nedohodnou-li se Účastníci smlouvy jinak.

6. Odstranění vad bude stvrzeno protokolem sepsaným zástupci obou Smluvních stran, ve kterém musí být uvedeno:

- jméno zástupců Smluvních stran
- číslo smlouvy o dílo
- datum uplatnění a číslo jednacích reklamace
- popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění
- datum zahájení a odstranění vady
- celková doba trvání vady od zjištění do odstranění
- vyjádření, zda vada bránila řádnému užívání díla.

7. Jestliže zhotovitel v uvedených lhůtách vady neodstraní, je Objednatel oprávněn odstranit vady sám nebo nechat je odstranit a Zhotovitel je v takovém případě povinen uhradit Objednateli veškeré náklady vzniklé v souvislosti s odstraněním vad. Odstraněním vad jinou osobou než Zhotovitelem ve smyslu tohoto odstavce není dotčena další odpovědnost Zhotovitele za vady díla zjištěné v záruční době a rozsah záruk Zhotovitele dle této smlouvy se nijak nemění.

X. Záruky

1. Zhotovitel poskytuje Objednateli na zhotovené Dílo záruku. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu konečného předávacího protokolu mezi Objednatелеm a Zhotovitelem a končí uplynutím 36 měsíců od počátku běhu záruční doby.

2. Zhotovitel se zavazuje, že Dílo bude mít až do skončení běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto smlouvou, PD, k prováděnému dílu se vztahujícími technologickými postupy, technickými listy výrobků, normami (zejména ČSN, EN) a obecně závaznými právními předpisy.

3. Vady Díla zjištěné v záruční době oznámí Objednatel Zhotoviteli písemně a Zhotovitel je povinen zahájit práce vedoucí k odstranění vad do 14 dnů po obdržení oznámení a v případě havárií do 24 hodin od jejich nahlášení. Jestliže Zhotovitel vady za které odpovídá, neodstraní do 2 měsíců od doručení reklamace, pokud to klimatické podmínky dovolí (tj. pokud klimatické podmínky nebudou bránit dodržení technologického postupu daného výrobcem stavebních hmot, kdy po dobu trvání takové překážky nebude Zhotovitel v prodloužení s odstraněním vad, a termín pro odstranění vad se o tuto dobu prodlužuje), nebo pokud nedojde k jiné dohodě o termínu odstranění vad, nebo pokud v těchto termínech nesdělí Objednateli, že neuznává z důvodu jeho neoprávněnosti nárok Objednatele vyplývající ze záruky za jakost, je Objednatel oprávněn, kromě uplatnění smluvní pokuty, podle vlastního uvážení tyto práce provést sám, pověřit jejich provedením třetí osobu, nebo jejím prostřednictvím zakoupit, vyměnit vadnou či neúplně funkční část Díla. Takto vzniklé řádně doložené účelně vynaložené náklady je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli do 15 dnů od doručení faktury.

4. Ustanovení čl. IX odst. 6 platí obdobně.

XI. Sankce a smluvní pokuty

1. V případě prodloužení Objednatеле s úhradou ceny Díla (ceny dílčí části díla) má Zhotovitel nárok na úroky z prodloužení ve výši 0,01 % dlužné částky za každý den prodloužení.

2. V případě porušení povinnosti Zhotovitele předat Objednateli provedené Dílo nebo dílčí část Díla do dat uvedených v čl. II této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,01 % z celkové ceny Díla za každý den prodloužení.

3. V případě porušení povinnosti Zhotovitele odstranit vady zjištěné při předání Díla, resp. poslední dílčí části díla do termínu uvedeného v čl. IX odst. 5 této smlouvy, je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodloužení.

4. V případě porušení povinnosti Zhotovitele odstranit vady zjištěné v záruční době do termínu uvedeného v čl. X odst. 3 této smlouvy je Zhotovitel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení s odstraněním každé jednotlivé vady.

6. Smluvní pokuty jsou splatné do 10 dnů od doručení jejich vyúčtování. Pokud tak Zhotovitel neučiní, je Objednatel oprávněn o tuto částku snížit úhradu kterékoliv faktury.

XII.

Další ujednání

Odstoupení od smlouvy

1. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, poruší-li Zhotovitel svůj závazek dodržovat harmonogram postupu prací a je-li prodlení delší jak 30 dnů. Pokud Objednatel od této smlouvy z důvodu uvedeného v tomto bodě odstoupí, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli rozdíl mezi cenou Díla, které měl provést Zhotovitel a cenou Díla provedeného třetí osobou.

2. Objednatel je oprávněn od smlouvy odstoupit, pokud Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se smlouvou a závadný stav neodstraní bez zbytečného odkladu po výzvě Objednatele.

3. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit, poruší-li Zhotovitel svůj závazek odstranit vady zjištěné při předání dílčí části Díla, jakož i celého Díla (poslední dílčí části) o více než 30 dnů vzhledem k termínům uvedeným v čl. IX odst. 5 této smlouvy.

4. Na stavbě platí přísný zákaz požívání alkoholických nápojů a omamných látek. Objednatel má právo provádět u pracovníků Zhotovitele dechovou zkoušku na přítomnost alkoholu, v případě pozitivního výsledku této zkoušky nebo v případě odmítnutí zkoušky bude pracovník vykázán ze stavby. Opakované zjištění požívání alkoholických nápojů nebo omamných látek zaměstnanci Zhotovitele je důvodem k okamžitému odstoupení od smlouvy Objednatelem.

5. Odstoupení musí být učiněno písemně a účinnosti nabývá doručením Zhotoviteli.

6. Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě zániku této smlouvy v důsledku odstoupení kterékoli Smluvní strany (musí být učiněno písemně), je Zhotovitel povinen Objednateli protokolárně předat Dílo v rozsahu, v jakém se k datu odstoupení od smlouvy nachází, Objednatel je povinen za takový rozsah díla zaplatit podle jednotkových cen dohodnutých touto smlouvou a po odstoupení od smlouvy budou i nadále platit všechny závazky Zhotovitele vyplývající z dohodnutých záruk tak, jak jsou uvedeny v čl. X této smlouvy, a to na celý rozsah Díla, v jakém se bude Dílo ke dni odstoupení od smlouvy nacházet. V případě odstoupení Zhotovitele musí tento umožnit do 10 pracovních dnů pokračovat na zhotovování díla třetí osobou, zejména vyklizením staveniště, předáním rozestavěného Díla a poskytnutím nezbytně nutných činností pro plynulé pokračování na zhotovení Díla.

7. Při předání celého Díla (poslední dílčí části) je Zhotovitel povinen předat Objednateli oproti písemnému potvrzení Objednatele o převzetí tyto doklady:

- dokumentaci o skutečném rozsahu provedení díla
- atesty a certifikáty použitých materiálů a výrobků podle zák. č. 22/1997 Sb. a podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb.
- garanční podmínky;
- ostatní doklady nezbytné ke kolaudaci.

Jednotlivé doklady budou řádně označené číslem, budou obsahovat název dokladu, datum vydání dokladu a velikost dokladu udanou počtem formátů A4. Do doby předání uvedených dokladů Objednateli se Dílo (poslední dílčí část) považuje za neprovedené a nepředané.

8. Smluvní strany se dohodly, že obchodní zvyklosti nemají přednost před žádným ustanovením zákona, a to ani před ustanoveními zákona, jež nemají donucující účinky. Smluvní strany tímto vylučují použití § 1740 odst. 3 o. z., který stanoví, že smlouva je uzavřena i tehdy, kdy nedojde k úplné shodě projevů vůle smluvních stran. Strany tímto vylučují aplikaci ustanovení § 1751 odst. 2 o. z.

9. Zhotovitel je povinen informovat Objednatele bez zbytečného odkladu o tom, že na něj byl podán insolvenční návrh, jakož i o všech skutečnostech ohrožujících řádné splnění závazků tvořících obsah této smlouvy.

10. Zhotovitel není oprávněn postoupit, převést ani zastavit tuto smlouvu ani jakákoli práva, povinnosti, dluhy, pohledávky nebo nároky vyplývající z této smlouvy bez předchozího písemného souhlasu Objednatele.

XIII. Závěrečná ustanovení

1. Písemnosti týkající se smlouvy jsou doručovány:

a) prostřednictvím držitele poštovní licence podle zvláštního zákona na doručovací adresu účastníka smlouvy, jemuž jsou určeny,

b) za použití e-mailu,

c) osobním předáním.

2. Všechny způsoby doručování jsou samostatně využitelné a jsou si navzájem rovnocenné. Volba mezi jednotlivými způsoby doručování písemností je ponechána na úvaze té smluvní strany, která úkon činí. Nebyl-li adresát zastižen, doručovatel uloží písemnost v místě příslušné provozovně držitele poštovní licence. Nevyzvedne-li si adresát písemnost do 15 dnů ode dne jejího uložení, poslední den této lhůty se považuje za den doručení, i když se adresát o uložení nedověděl. Bylo-li přijetí písemnosti adresátem odmítnuto, považuje se písemnost za doručenu dnem, kdy její přijetí bylo adresátem odmítnuto. Pokud se adresát v místě doručení nezdržuje, aniž o tom informoval druhou smluvní stranu, je písemnost doručena dnem, kdy byla zásilka odesílateli vrácena jako nedoručená.

3. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se příslušnými ustanoveními o. z.

4. Tato smlouva se vyhotovuje ve dvou stejnopisech, jeden stejnopis je určen pro Objednatele a jeden pro Zhotovitele.

5. Jakékoliv změny nebo doplnění k této smlouvě musí být učiněny ve formě písemného dodatku podepsaného Objednatelem a Zhotovitelem, není-li v této smlouvě ujednáno jinak.

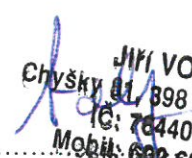
6. Účastníci prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetli, že jejímu obsahu porozuměli a že smlouva vyjadřuje jejich pravou a skutečnou vůli, což stvrzují svými podpisy.

V Chyškách dne 18.5.2021

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet


Stanislava Hejnová
Starostka obce

OBEC CHYŠKY
398 53 Chyšky 27
IČO 00249718 (2)
DIČ CZ00249718


JIRÍ VOLF
Chyšky 81, 398 53 Chyšky
IČ: 76440583
Mobil: 602 692 434
Jiří Volf
majitel firmy

KRYCÍ LIST SOUPLISU PRACÍ

Stavba: **Údržbovací práce na kulturním domě Chyšky, Nosedín č.p. 18 parc.č. st. 51, k.ú. Nosedín**

KSO:

Místo: **Nosedín**

Zadavatel: **Obec Chyšky č.p. 27, 39853 Chyšky**

Uchazeč: **Jiří Volf Chyšky 81, 398 53 Chyšky**

Projektant: **Bc. Michal Kosík, DiS**

Zpracovatel: **Jindřich J u k l tel.: 602558222**

Poznámka:

CC-CZ:

Datum: **5. 2. 2021**

IČ:

DIČ:

IČ: **76440583**

DIČ:

IČ:

DIČ:

IČ:

DIČ:

Cena celková			
		Základ daně	476 106,36
		Sazba daně	Výše daně

Projektant

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Uchazeč

Jiří Volf, Chyšky 81, 398 53 Chyšky

Datum a podpis:

Razítko

Datum a podpis:

22.4.2011

Razítko

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce na kulturním domě Chyšky, Nositín č.p. 18 parc.č. st. 51, k.ú. Nositín

Místo:

Nositín

Zadavatel:

Obec Chyšky č.p. 27, 39853 Chyšky

Uchazeč:

Jiří Volf Chyšky 81, 398 53 Chyšky

Datum:

5. 2. 2021

Projektant:

Bc. Michal Kosík, DiS

Zpracovatel:

Jindřich J u k l tel.: 602558222

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

Náklady ze soupisu prací	
HSV - Práce a dodávky HSV	
3 - Svislé a kompletní konstrukce	476 106,36
4 - Vodorovné konstrukce	257 135,94
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	3 394,00
9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání	816,90
997 - Přesun sutě	111 247,24
998 - Přesun hmot	107 570,60
PSV - Práce a dodávky PSV	31 600,40
751 - Vzduchotechnika	2 506,80
766 - Konstrukce truhlářské	216 970,42
771 - Podlahy z dlaždic	300,00
776 - Podlahy povlakové	38 700,00
783 - Dokončovací práce - nátěry	124 305,82
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	3 666,40
795 - Lokální vytápění	4 347,00
VRN - Vedlejší rozpočtové náklady	43 951,20
VRN3 - Zařízení staveniště	1 700,00
VRN7 - Provozní vlivy	2 000,00
	1 000,00
	1 000,00

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Udržovací práce na kulturním domě Chyšky, Nositín č.p. 18 parc.č. st. 51, k.ú. Nositín

Místo:

Nositín

Zadavatel:

Obec Chyšky č.p. 27, 39853 Chyšky

Uchazeč:

Jiří Volf Chyšky 81, 398 53 Chyšky

Datum:

5. 2. 2021

Projektant:

Bc. Michal Kosík, DiS

Zpracovatel:

Jindřich J u k l tel.:
602558222

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
Náklady soupisu celkem							
D	HSV	Práce a dodávky HSV					

1	K	000000001	Poznámky a upozornění				476 106,36
W			"-, rozpočet je zpracován v cenové databázi ÚRS Praha 2021/1 - dle stupně PD_udržovací práce 1.2021 -"		0,000		257 135,94
W			Součet			0,00	0,00

D	3	Svislé a kompletní konstrukce					
2	K	310236261	Zazdívká otvorů pl do 0,09 m2 ve zdivu nadzákladovém cihlami pálenými tl do 600 mm	kus	1,000	50,00	3 394,00
3	K	331271116	Zdivo pilířů z cihel betonových dl 290 mm na MC 10	m3	0,608	5 500,00	50,00
W			0,45*0,45*1,50*2		0,608		3 344,00
W			Součet		0,608		

D	4	Vodorovné konstrukce					
4	K	417321414	Ztužující pásy a věnce ze ŽB tř. C 20/25	m3	0,081	3 500,00	816,90
W			"kominy"				283,50
W			0,45*0,45*0,10*2*2		0,081		
W			Součet		0,081		

5	K	417351115	Zřízení bednění ztužujících věnců	m2	1,080	400,00	432,00
W			0,45*4*0,15*2*2		1,080		
W			Součet		1,080		

6	K	417351116	Odstanění bednění ztužujících věnců	m2	1,080	80,00	86,40
7	K	417361821	Výztuž ztužujících pásů a věnců betonářskou ocelí 10 505	t	0,006	2 500,00	15,00
W			0,081*0,01*8,00		0,006		

D	6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní					
8	K	611131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stropů nanášený ručně	m2	91,400	30,00	111 247,24
W			"1,01"				2 742,00
W			55,70		55,700		
W			"1,02"				
W			11,50		11,500		
W			"1,03"				
W			10,50		10,500		
W			"1,04"				
W			13,70		13,700		
W			Součet		91,400		

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]		Cena celkem [CZK]
9	K	611311131	Potažení vnitřních rovných stropů vápenným štukem tloušťky do 3 mm		m2	91,400	200,00		18 280,00
	W		"1.01"						
	W		55,70			55,700			
	W		"1.02"						
	W		11,50			11,500			
	W		"1.03"						
	W		10,50			10,500			
	W		"1.04"						
	W		13,70						
	W		Součet						
10	K	611325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 10%		m2	92,580	50,00		4 629,00
	W		"1.01"						
	W		55,93			55,930			
	W		"1.02"						
	W		12,16			12,160			
	W		"1.03"						
	W		10,67			10,670			
	W		"1.04"						
	W		13,82						
	W		Součet						
11	K	612131121	Penetrační disperzní nátěr vnitřních stěn nanášený ručně		m2	129,300	30,00		3 879,00
	W		"1.01"						
	W		55,50			55,500			
	W		"1.02"						
	W		28,20			28,200			
	W		"1.03"						
	W		21,60			21,600			
	W		"1.04"						
	W		24,00						
	W		Součet						
12	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm		m2	217,400	180,00		39 132,00
	W		"1.01"						
	W		96,10			96,100			
	W		"1.02"						
	W		43,00			43,000			
	W		"1.03"						
	W		37,20			37,200			
	W		"1.04"						
	W		41,10						
	W		Součet						
13	K	612325421	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 10%		m2	130,460	50,00		6 523,00
	W		"1.01"						
	W		35,20*(2.83-1,20)			57,376			
	W		"1.02"						
	W		17,30*(2.75-1,20)			26,815			
	W		"1.03"						
	W		13,83*(2.79-1,20)			21,990			
	W		"1.04"						
	W		15,27*(2.79-1,20)			24,279			
	W		Součet			130,460			

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
14	K	612821002	Vnitřní sanační štuková omítka pro vlhké zdivo prováděná ručně		m2	88,400	320,00	28 288,00
	W		"zavlhnutí"					
	W		"1,01"					
	W		40,60					
	W		"1,02"					
	W		14,80			40,600		
	W		"1,03"					
	W		15,60			14,800		
	W		"1,04"					
	W		17,40			15,600		
	W		Součet			17,400		
15	K	619991001	Zakrytí podlah fólií přilepenou lepící páskou		m2	92,580	12,00	1 110,96
16	K	619991011	Obalení konstrukcí a prvků fólií přilepenou lepící páskou		m2	27,898	12,00	334,78
	W		1,80*1,51*2+1,38*2,60+1,10*1,42+1,18*1,05+1,80*1,41+0,56*0,61+1,77*1,42			17,218		
	W		(0,76*2,00*2+1,15*2,00)*2			10,680		
	W		Součet			27,898		
17	K	619995001	Začištění omítek kolem oken, dveří, podlah nebo obkladů		m	24,190	150,00	3 628,50
	W		(0,76+2,00*2)*2*2			19,040		
	W		1,15*2,00*2			5,150		
	W		Součet			24,190		
18	K	623142001	Potažení vnějších pilířů nebo sloupů sklovláknitým pletivem vtláčeným do tenkovrstvé hmoty		m2	5,400	250,00	1 350,00
	W		0,45*1,50*4*2			5,400		
	W		Součet			5,400		
19	K	623321141	Vápenocementová omítka štuková dvouvrstvá vnějších pilířů nebo sloupů nanášená ručně		m2	5,400	250,00	1 350,00
D 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání								
20	K	949101111	Lešení pomocné pro objekty pozemních staveb s lešeňovou podlahou v do 1,9 m zatížení do 150 kg/m2		m2	92,570	50,00	4 628,50
21	K	952901111	Vyčištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m		m2	92,570	50,00	4 628,50
22	K	953752111	Vyložkování stávajícího komínového tělesa keramickými vložkami D do 160 mm v 3 m	soubor		1,000	52 000,00	52 000,00
23	K	962032841	Bourání zdiva komínového nad střechou z cihel na MC	m3		0,608	3 000,00	1 824,00
	W		0,45*0,45*1,50*2			0,608		
	W		Součet			0,608		
24	K	967031132	Přisekání rovných ostění v cihelném zdivu na MV nebo MVC		m2	5,924	400,00	2 369,60
	W		(0,76+2,00*2)*2*0,46			4,379		
	W		(1,15+2,00*2)*0,30			1,545		
	W		Součet			5,924		
25	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2		m2	3,040	400,00	1 216,00
	W		0,76*2,00*2			3,040		
	W		Součet			3,040		
26	K	968072456	Vybourání kovových dveřních zárubní pl přes 2 m2		m2	2,300	400,00	920,00
	W		1,15*2,00			2,300		
	W		Součet			2,300		
27	K	978011111	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stropů v rozsahu do 5 %		m2	92,580	100,00	9 258,00
	W		"1,01"					
	W		55,93					
	W		"1,02"					
						55,930		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
	W		12,16		12,160		
	W		"1,03"				
	W		10,67		10,670		
	W		"1,04"				
	W		13,82		13,820		
	W		Součet		92,580		
28	K	978013121	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 10 %	m2	130,460	100,00	13 046,00
	W		"1,01"				
	W		35,20*(2,83-1,20)		57,376		
	W		"1,02"				
	W		17,30*(2,75-1,20)		26,815		
	W		"1,03"				
	W		13,83*(2,79-1,20)		21,990		
	W		"1,04"				
	W		15,27*(2,79-1,20)		24,279		
	W		Součet		130,460		
29	K	978013191	Otlučení (osekání) vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn v rozsahu do 100 %	m2	88,400	200,00	17 680,00
	W		"zavlnnutí"				
	W		"1,01"				
	W		40,60		40,600		
	W		"1,02"				
	W		14,80		14,800		
	W		"1,03"				
	W		15,60		15,600		
	W		"1,04"				
	W		17,40		17,400		
	W		Součet		88,400		
D 997 Přesun sutě							
30	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	10,712	400,00	31 600,40
31	K	997013501	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	10,712	600,00	4 284,80
32	K	997013509	Příplatek k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	42,848	200,00	6 427,20
	W		10,712*4 'Přepočtené koeficientem množství		42,848		8 569,60
33	K	997013631	Poplatek za uložení na skládce (skládkovné) stavebního odpadu směsného kód odpadu 17 09 04	t	10,712	650,00	6 962,80
34	K	997221612	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu	t	10,712	500,00	5 356,00
D 998 Přesun hmot							
35	K	998018001	Přesun hmot ruční pro budovy v do 6 m	t	8,356	300,00	2 506,80
D PSV Práce a dodávky PSV							
D 751 Vzduchotechnika							
36	K	751111812	Demontáž ventilátoru axiálního nízkotlakého kruhové potrubí D do 400 mm	kus	3,000	100,00	300,00
D 766 Konstrukce truhlářské							
37	K	766660171	Montáž dveřních křídel otírávých jednokřídlových š do 0,8 m do obložkové zárubně	kus	2,000	200,00	38 700,00
38	M	611640841	dveře jednokřídle dřevotřískové profilované povrch dýhovaný plně 760x1970-2100mm	kus	2,000	3 500,00	400,00
							7 000,00

PČ	Typ	Kód	Popis					MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
39	K	76660173	Montáž dveřních křídel otvíravých dvoukřídlových š do 1,45 m do obložkové zárubně dveře dvoukřídle dřevotřískové profilované povrch dýhovaný plné 1150x1970-2100mm				kus	1,000	250,00	250,00	
40	M	611641241					kus	1,000	7 500,00	7 500,00	
41	K	76660729					kus	6,000	150,00	900,00	
VV			3*2								
42	M	54914121	kování bezpečnostní, klika-klika R4/O dekor				kus	3,000	2 500,00	7 500,00	
43	K	76660731					kus	3,000	100,00	300,00	
44	M	54964150					kus	3,000	450,00	1 350,00	
45	K	766682111	Montáž zárubní obložkových pro dveře jednokřídlové tl stěny do 170 mm zárubeň jednokřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 60-150mm rozměru 600-1100/1970, 2100mm				kus	2,000	800,00	1 600,00	
46	M	61182307					kus	2,000	2 200,00	4 400,00	
47	K	766682122					kus	1,000	800,00	800,00	
48	M	61182331	zárubeň dvoukřídla obložková s laminátovým povrchem tl stěny 260-350mm rozměru 1250-1850/1970, 2100mm				kus	1,000	3 700,00	3 700,00	
49	K	998766201					%	10,000	300,00	3 000,00	
D 771			Podlahy z dlaždic								
50	K	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby				m2	92,580	10,00	124 305,82	
VV		"1,01"									
VV		55,93					55,930				
VV		"1,02"									
VV		12,16					12,160				
VV		"1,03"									
VV		10,67					10,670				
VV		"1,04"									
VV		13,82					13,820				
VV		Součet					92,580				
51	K	771121011	Nátěr penetrační na podlahu				m2	92,580	25,00	2 314,50	
52	K	771151014					Samonivelační stěrka podlah pevnosti 20 MPa tl 10 mm	m2	92,580	200,00	18 516,00
53	K	771471810					Demontáž soklíků z dlaždic keramických kladených do malty rovných	m	30,040	50,00	1 502,00
VV		"1,01"	4,34+4,20*2					12,740			
VV		"1,02"									
VV		17,30									
VV		Součet									30,040
VV		Součet									17,300
54	K	771474113	Montáž soklů z dlaždic keramických rovných flexibilní lepidlo v do 120 mm				m	81,600	80,00	6 528,00	
VV		"1,01"					35,200				
VV		35,20									
VV		"1,02"									
VV		17,30									
VV		"1,03"									
VV		13,83									
VV		"1,04"	13,830								
VV		15,27									
VV		Součet		15,270							
55	K	771571810	Demontáž podlah z dlaždic keramických kladených do malty				m2	34,700	250,00	8 675,00	
VV		"1,01"					81,600				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
W			22,50		22,500		
W			"1,02"		12,200		
W			12,20		34,700		
W			Součet				
56	K	771574112	Montáž podlah keramických hladkých lepených flexibilním lepidlem do 12 ks/ m2	m2	92,580	350,00	32 403,00
57	M	59761003	dlažba keramická hutná hladká do interiéru přes 9 do 12ks/m2	m2	110,814	380,00	42 109,32
W			92,58*1,10		101,838		
W			81,60*0,10*1,10		8,976		
W			Součet		110,814		
58	K	771577113	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za spárování bílým cementem	m2	92,580	90,00	8 332,20
59	K	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	10,000	300,00	3 000,00
D		776	Podlahy povlakové				
60	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	58,190	50,00	3 666,40
W			"1,01"				
W			33,70		33,700		
W			"1,03"				
W			10,67		10,670		
W			"1,04"				
W			13,82		13,820		
W			Součet		58,190		
61	K	776410811	Odstanění soklíků a lišt pryžových nebo plastových	m	50,460	15,00	756,90
W			"1,01"				
W			4,34+8,51*2		21,360		
W			"1,03"				
W			13,83		13,830		
W			"1,04"				
W			15,27		15,270		
W			Součet		50,460		
D		783	Dokončovací práce - nátěry				
62	K	783101401	Ometení podkladu truhlářských konstrukcí před provedením nátěru	m2	0,630	50,00	4 347,00
63	K	783106801	Odstanění nátěrů z truhlářských konstrukcí obroušením	m2	0,630	350,00	31,50
W			"sřešní výlez"				
W			0,90*0,70				
W			Součet				
W			0,630		0,630		
W			Součet				
W			0,630		0,630		
64	K	783114101	Základní jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	0,630	300,00	189,00
65	K	783117101	Krycí jednonásobný syntetický nátěr truhlářských konstrukcí	m2	1,260	400,00	504,00
W			0,63*2		1,260		
66	K	783823135	Penetrační silikonový nátěr hladkých, tenkovrstvých zmrzlých nebo štukových omítek	m2	5,400	150,00	810,00
W			"kominy"				
W			0,45*1,50*4*2				
W			Součet		5,400		
W			Součet		5,400		
67	K	783827425	Krycí dvojnásobný silikonový nátěr omítek stupně členitosti 1 a 2	m2	5,400	480,00	2 592,00
D		784	Dokončovací práce - malby a tapety				
							43 951,20

PČ	Typ	Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
68	K	784121001	Oškrábání malby v místnostech výšky do 3,80 m		m2	201,990	80,00	16 159,20	
	W		"stropy"						
	W		"1.01"						
	W		50.20			50,200			
	W		"1.02"						
	W		10.50			10,500			
	W		"1.03"						
	W		10.67			10,670			
	W		"1.04"						
	W		13.82			13,820			
	W		"stěny"						
	W		"1.01"						
	W		50.50			50,500			
	W		"1.02"						
	W		25.20			25,200			
	W		"1.03"						
	W		19.60			19,600			
	W		"1.04"						
	W		21.50			21,500			
	W		Součet			201,990			
69	K	784181121	Hloubková jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80 m		m2	308,800	10,00	3 088,00	
	W		"stropy"						
	W		"1.01"						
	W		55.70			55,700			
	W		"1.02"						
	W		11.50			11,500			
	W		"1.03"						
	W		10.50			10,500			
	W		"1.04"						
	W		13.70			13,700			
	W		"stěny"						
	W		"1.01"						
	W		96.10			96,100			
	W		"1.02"						
	W		43.00			43,000			
	W		"1.03"						
	W		37.20			37,200			
	W		"1.04"						
	W		41.10			41,100			
	W		Součet			308,800			
70	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře oteruvzdorných v místnostech do 3,80 m		m2	308,800	80,00	24 704,00	
	D	795	Lokální vytápění					1 700,00	
71	K	795121812	Odkopání a odebrání přenosných kamen na tuhá paliva do 250 kg		kus	3,000	200,00	600,00	
72	K	795991003	Umístění přenosných kamen na tuhá paliva, krbokamen a sporáků o hmotnosti do 200 kg		kus	3,000	200,00	600,00	
73	K	998795201	Přesun hmot procentní pro lokální vytápění v objektech v do 6 m		%	5,000	100,00	500,00	

D	VRN	Vedlejší rozpočtové náklady		2 000,00
D	VRN3	Zařízení staveniště		1 000,00

PČ Typ			Kód	Popis		MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	
74	K		030001000	Zařízení staveniště		%	10,000	100,00		1 000,00
D			VRN7	Provozní vlivy						1 000,00
75	K		070001000	Provozní vlivy		%	5,000	200,00		1 000,00

KRYCÍ LIST SOUPISU

Stavba:

KD Nositín

Objekt:

Soupis:

SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

Při použití této dokumentace se předpokládá, že účastníci výběrového řízení budou na potřebné odborné úrovni, nezbytné k dopracování nezbytné prováděcí, realizační, výrobní a dílenské dokumentace, či jejich zajištění, stejně jako k následné realizaci díla, a budou plně zodpovědní za odborné stanovení celkového rozsahu činnosti a prací včetně potřebného materiálu, nezbytných ke zhotovení díla, na základě údajů definovaných v této projektové dokumentaci. Účastníci výběrového řízení jsou při tvorbě cenové nabídky povinni zohlednit všechny další nezbytné náklady spojené s realizací díla, a to včetně těch, které nejsou přímo uvedeny, či přímo nevyplývají z této projektové dokumentace. Za případné chybějící položky v cenové nabídce, které budou potřebné pro realizaci díla, plně odpovídá účastník výběrového řízení. Souhlas s výše uvedeným vyjadřuje každý účastník výběrového řízení podáním cenové nabídky.

KSO:

Místo:

Zadavatel:

Obec Chyšky

CC-CZ:

Datum:

IČ:

03/2021

Uchazeč:

Jiří Volf, Chyšky 81, 39853 Chyšky

IČ:

76440583

Projektant:

ing. Pavel Zdeněk

IČ:

Poznámka:

Cena celková

179 256,-

KD Nositel

SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

M - Práce a dodávky M

Elektroinstalace

Kabelové štrčky dle požadavku ČSN 33 2000-5-52 ed.2, čl. NA.4.5.2.5

OST - Ostatní

PO -
Pozemní
objekty

SILNOPROUDÁ ELEKTROTECHNIKA

Typ	Kód	Popis	MJ
-----	-----	-------	----

D M Práce a dodávky M

D Elektroinstalace

1	K	741110002	Montáž trubek elektroinstalačních s nasunutím nebo našroubováním do krabic plastových tuhých, uložených pod omítku, D 29mm	m	182,000	4 500,00	
2	M	345710730	trubka elektroinstalační ohebná D25 mm	m	182,000	2 730,00	
3	K	741112001	Montáž krabic elektroinstalačních bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných zapuštěných plastových kruhových, typ KU 68/2-1902, KO97	kus	50,00	200,00	
4	M	34571511	materiál úložný elektroinstalační krabice přístrojové instalační z plastické hmoty KP 68/2-1901 500 V, D69 x 30mm	kus	38,00	304,00	
5	M	34571521	materiál úložný elektroinstalační krabice přístrojové instalační z plastické hmoty KP 68/2-1901 500 V, D69 x 30mm s víčkem a s krabicovými svorkami	kus	12,00	672,00	
6	K	741130005	Ukončení vodičů izolovaných s označením a zapojením v rozváděči nebo na přístroji, průřezu žíly do 10 mm ²	kus	120,000	5 000,00	

Typ Kód			Popis	MJ				
7	K	7431	napojení jednofázového koncového spotřebiče do průřezu 4mm ²	kus	4,000	100,00		
8	K	741310001	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů, bezšroubové připojení, vypínačů řazení 1-jednopolových	kus	1,000	70,00		
9	M	34535516	<i>kompletní spínač jednopólový 10A, polozapuštěná montáž, bílý + kryt, IP20</i>	kus	1,000	120,00		
10	K	741310021	Montáž spínačů jedno nebo dvoupólových polozapuštěných nebo zapuštěných se zapojením vodičů bezšroubové připojení přepínačů, řazení 5-sériových	kus	4,000	280,00		
11	M	34535576	<i>kompletní spínač sériový 10A, polozapuštěná montáž, bílý + kryt, IP20</i>	kus	4,000	640,00		
12	M	3401	<i>rámeček pro spínače a zásuvky jednonásobný</i>	kus	8,000	240,00		
13	M	3402	<i>rámeček pro spínače a zásuvky dvojnásobný</i>	kus	14,000	700,00		
14	K	741313002	Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení polozapuštěných nebo zapuštěných 10/16 A, provedení 2P + PE dvoji zapojení pro průběžnou montáž	kus	31,000	3 500,00		
15	M	34555103	<i>Kompletní zásuvka 1násobná 16A/240V, polozapuštěná montáž, bílá, IP20</i>	kus	31,000	4 650,00		
16	K	741313052	Montáž zásuvka nástěnná šroubové připojení 3P+N+PE se zapojením vodičů	kus	1,000	300,00		
17	M	358111320	<i>Kompletní zásuvka 16A/420V/5p, povrchová montáž, IP67</i>	kus	1,000	520,00		
18	K	7432	Montáž konvektoru	kus	1,00	600,00		
19	M	3403	<i>Elektrický sálavý konvektor 2000W</i>	kus	1,00	3 700,00		
20	K	741210001	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 20 kg	kus	1,000	3 000,00		
21	M	3404	<i>HOP - hlavní ochranná přípojnice - komplet</i>	kus	1,000	550,00		
22	K	741210005	Montáž rozvodnic oceloplechových nebo plastových bez zapojení vodičů běžných, hmotnosti do 200 kg	kus	2,000	5 000,00		

Typ			Kód	Popis	MJ				
23	M		3405	Rozvaděč elektroměrový +RE, pro přímé měření do 3x25A, montáž pod omítku, IP44		kus	1,000	5 800,00	
24	M		3406	Rozvaděč +R1, montáž pod omítku, cca 48 modulů		kus	1,000	16 500,00	
25	K		741372151	Montáž svítidel LED se zapojením vodičů		kus	17,000	4 000,00	
26	M		3407	Svítidlo S1 - přisazené stropní, hliníkový rámeček, obdélník 1200x300mm, LED 49W, 5500lm, IP40, 4000K		kus	2,00	5 100,00	
27	M		3408	Svítidlo S2 - přisazené stropní, opálový PMMA kryt, kulaté 375mm, LED 27W, 2900lm, IP40, 4000K		kus	2,00	3 000,00	
28	M		3409	Svítidlo S3 - přisazené stropní, opálový PMMA kryt, kulaté 480mm, LED 44W, 5000lm, IP40, 4000K		kus	8,00	21 600,00	
29	M		3410	Svítidlo S4 - nástěnné, venkovní s PIR čidlem, LED 14W, 1100lm, IP44, 4000K		kus	1,00	1 600,00	
30	M		3411	Svítidlo N1 - nouzové protipanické, přisazené, LED 1W, IP41, 120lm, 4000K		kus	2,00	1 700,00	
31	M		3412	Svítidlo NP1 - nouzové piktogram, přisazené, LED 1W, IP65, 125lm, 4000K		kus	2,00	1 760,00	
32	M		3413	poplatek za recyklaci svítidla		kus	17,000	100,00	
33	K		210220452	Montáž ochranného pospojování pevně		m	10,000	400,00	
34	M		341413590	vodič ohebný s Cu jádrem propojovací pro 450/750V 10mm2		m	10,000	400,00	
35	K		741810003	Zkoušky a prohlídky elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka, zkoušení, měření a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 500 do 1000 tisíc Kč		kus	1,000	8 000,00	
36	K		741811011	Zkoušky a prohlídky rozvodných zařízení kontrola rozváděčů nn, (1 pole) silových, hmotnosti do 200 kg		kus	2,000	6 800,00	
37	K		741120303	Montáž izolovaných kabelů měděných bez ukončení do 1 kV uložených pevně CYKY, CYKYD, CYKYDY, NYM, NYL, YSLY, 750 V, počtu a průřezu žil do 35 mm2		m	449,000	15 500,00	
38	M		34111030	kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKY - J RE průřez Cu 3 x 1,5		m	176,000	3 520,00	
39	M		34111036	kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKY - J RE průřez Cu 3 x 2,5		m	265,000	7 950,00	

Typ		Kód	Popis	MJ			
40	M	34111094	kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKY - J RE průřez Cu 5 x 2,5	m	5,000	250,00	
41	M	3414	kabely silové s měděným jádrem pro jmenovité napětí 750 V CYKY - J RE průřez Cu 5 x 6	m	3,000	360,00	
42	M	3415	Kabelové štitky dle požadavku ČSN 33 2000-5-52 ed.2, čl. NA.4.5.2.5	ks	24,000	240,00	
43	M	3416	Ostatní potřebné bližší nespecifikované položky, podružný a montážní materiál	ks	1,000	3 000,00	
D Zemní a pomocné stavební práce							
44	K	460680451	Zhotovení kapes a výklenků pro krabice 7x7x5 cm	ks	50,000	3 000,00	
45	K	460680593	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce pro montáž trubek a kabelů do hloubky přes 3 do 5 cm a šířky přes 5 do 7 cm	m	182,500	5 000,00	
46	K	460680702	Prorážení otvorů a ostatní bourací práce bourání podlah a mazanin betonových, tloušťky přes 15 do 30 cm	m2	1,000	1 500,00	
47	K	460710043	Vyplnění otvorů pro montáž trubek a kabelů	m	182,000	2 500,00	
48	K	4607	Vysekání otvorů pro rozváděče	ks	2,000	3 000,00	
49	K	4608	Přesun a odvoz sutí	ks	1,000	2 300,00	
D OST Ostatní							
D 0 Vedlejší rozpočtové náklady							
50	K	01	Zjištění stávajícího stavu, uvedení do beznapětového stavu, demontáž veškeré stávající elektroinstalace, včetně ekologické likvidace	ks	1,000	1 800,00	
51	K	02	Připojení elektroinstalace stávajícího venkovního přístavku do nového rozváděče +R1 - vyhledání místa napojení, ověření stavu, oprava - případně prodloužení kabelů.	ks	1,000	3 500,00	
52	K	03	Doprava osob a materiálu, použití montážních mechanismů apod.	ks	1,000	2 500,00	
53	K	04	Zařízení a zabezpečení staveniště	ks	1,000	400,00	

Typ		Kód	Popis	MJ			
54	K	05	Účast zhotovitele na kontrolních dnech stavby	ks	1,000	200,00	
55	K	045002000	Kompletační a koordinační činnost	ks	1,000	1 500,00	
56	K	06	Provozní a funkční zkoušky	ks	1,000	500,00	
57	K	07	Zajištění dokladů, nutných pro uvedení stavby do užívání	ks	1,000	500,00	
58	K	08	Zajištění nezbytných dokladů a podkladů a uvedení zařízení do provozu, vypracování dokumentace pro údržbu	ks	1,000	500,00	
59	K	013244000	Zajištění potřebné realizační, výrobně technické, montážní, či dílenské dokumentace	ks	1,000	850,00	
60	K	013254000	Zajištění dokumentace skutečného provedení stavby	ks	1,000	300,00	
61	K	09	Funkční zkouška nouzového osvětlení, štítky a označení nouzového svítidla, včetně vypracování dokumentace nouzového osvětlení	ks	1,000	350,00	
62	K	092203000	Zaškolení obsluhy	ks	1,000	100,00	

D HZS **Hodinové zúčtovací sazby**

63	K	HZS 030	Přípravné a pomocné práce mimo specifikaci	hodin	10,000	4 000,00	
----	---	---------	--	-------	--------	----------	--