

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle ustanovení § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

Název zakázky: Zpracování projektové dokumentace na víceúčelové hřiště Chyšky

I.

Smluvní strany

OBJEDNATEL

Objednatel	Obec Chyšky
Se sídlem	Chyšky 27, 398 53 Chyšky
Zastoupený	starostkou Stanislavou Hejnovou
IČO	00249718
DIČ	CZ00249718
Bankovní spojení	KB, a.s., č.ú. 3029271/0100

ZHOTOVITEL

Firma	Ing. Petr Černý
Se sídlem	Branice 80, 398 43 Bernartice (Sažinova 763, 399 01 Milevsko)
Zastoupený	Ing. Petr Černý
IČO	48218570
DIČ	CZ5912090129
Bankovní spojení	Moneta Bank, č. ú. 270635874/0600

II.

Zmocněnci k jednání

Smluvní strany uvedené v čl. I této smlouvy zmocňují k jednání ve věcech této smlouvy následující zástupce s uvedeným rozsahem oprávnění:

1. Za objednatele je oprávněn jednat:

Starostka Stanislava Hejnová ve všech záležitostech této smlouvy včetně potvrzování případných změn a dodatků smlouvy a provádění ostatních právních úkonů.

2. Za zhotovitele je oprávněn jednat:

Ing. Petr Černý ve všech záležitostech této smlouvy včetně potvrzování případných změn a dodatků smlouvy a provádění ostatních právních úkonů.

III.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje (zhotoví) v rozsahu a za podmínek ujednaných v této smlouvě pro objednatele a objednateli odevzdá dokumentaci na výstavbu nového víceúčelové hřiště Chyšky, vč. rekonstrukce/přístavby zázemí a přístupové komunikace a to pro společné územní a stavební řízení v rozsahu dle vyhlášky č.499/2006 Sb. v aktuálním znění, včetně zpracování položkového rozpočtu (výkazu výměr) a to plného i slepého a zpracování a podání žádosti o vydání územního rozhodnutí a stavebního povolení. V návrhu uchazeče budou zahrnuty veškeré náklady bez jejich možnosti navýšení.

2. Objednatel se zavazuje, že dokončenou dokumentaci převezme, zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli ujednané spolupůsobení.

IV.

Rozsah a obsah předmětu plnění

Předmětem projektu je zpracování projektové dokumentace na výstavbu nového víceúčelové hřiště Chyšky, vč. rekonstrukce/přístavby zázemí a přístupové komunikace. Konkrétně jde o zpracování projektové dokumentace na výstavbu nového víceúčelové hřiště Chyšky, na rekonstrukci/přístavbu zázemí a na rekonstrukci a prodloužení přístupové komunikace a to ve společném stupni pro stavební řízení a pro provádění stavby. Dokumentace bude zpracována pro společné územní a stavební řízení v rozsahu dle vyhlášky č. 499/2006 Sb. v aktuálním znění, včetně zpracování a podání žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení. Předmětem je také zpracování položkového rozpočtu (výkazu výměr) a to plného i slepého rozpočtu, dle cenové soustavy URS/RTS 2022, který bude členěn jako PD na 3 části a to:

- víceúčelové hřiště
- rekonstrukce/přístavba zázemí
- komunikace

V.

Způsob vypracování dokumentace

1. Projektová dokumentace ke stavebnímu řízení bude vypracována a dodána v rámci ujednané ceny v počtu 8 paré výtisků a 3x v elektronické podobě na CD a to jak v editovatelných formátech (dwg, xls, doc, atd.), tak v PDF.

2. Při zpracování dokumentace bude zhotovitel dodržovat všeobecně závazné předpisy, ujednání této smlouvy a bude se řídit výchozími podklady objednatele, předanými ke dni uzavření této smlouvy, zápisy a dohodami smluvních stran uzavřenými odpovědnými zástupci a vyjádřeními veřejnoprávních orgánů a organizací.

3. Pokud budou v průběhu zpracování projektu uzavřeny dohody, které budou mít vliv na cenu a termín plnění, zavazuje se objednatel upravit dodatkem k této smlouvě cenu a termín plnění ve vazbě na změnu předmětu plnění.

VI.

Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje, že vypracuje a dodá dílo zhotovené v rozsahu a obsahu dle bodu IV 1. této smlouvy v termínu do **31.10.2022**.

2. Předmět plnění dle bodu III.1 této smlouvy je splněný řádným vypracováním a odevzdáním dokumentace objednateli, včetně vyjádření dotčených orgánů státní správy, vyjádření správců sítí a nutných smluv s provozovateli včetně zpracování a podání žádosti o vydání společného územního rozhodnutí a stavebního povolení

VII.

Spolupůsobení a podklady objednatele

1. Objednatel se zavazuje, že po dobu zpracovávání dokumentace poskytne zhotoviteli, v nevyhnutelném rozsahu, potřebné spolupůsobení, spočívající zejména v předání doplňujících podkladů, vyjádření a stanovisek, kterých potřeba vznikne v průběhu plnění této smlouvy. Toto spolupůsobení poskytne objednatel zhotoviteli nejpozději do 3 dnů od jeho vyžádání, popř. dle dohody.

2. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky v místě provádění stavby či překážky vzniklé během zpracování dokumentace a tyto překážky znemožňují provedení díla dohodnutým způsobem, je zhotovitel povinen oznámit to objednateli bez zbytečného odkladu a navrhnout mu další postup zhotovitele případně změnu díla a ostatních podmínek smlouvy. Do doby předání stanoviska objednatele k dalšímu postupu prací zhotovitele je zhotovitel oprávněn přerušit práce na zhotovení díla.

VIII.

Cena plnění, platební podmínky

1. Cena za zhotovení předmětu v rozsahu dle čl. IV. této smlouvy je ujednána dohodou smluvních stran, dle předložené nabídky.

2. Cena dokumentace dle této smlouvy činí bez DPH :	139.000,-Kč
DPH 21%:	29.190,-Kč
Cena s DPH :	168.190,-Kč

Zhotovitel je plátcem DPH. Cena je sjednána jako konečná a nejvýše přípustná v rámci vyhlášené zakázky, zhotovitel nesmí překročit její výši. Jedinou podmínkou, při níž je možné překročit výši nabídkové a sjednané ceny je, pokud v průběhu plnění dojde ke změně sazby DPH.

3. V ceně dle bodu VIII. je zahrnut dohodnutý počet paré projektové dokumentace v čl. V. této smlouvy. Případná další paré bude zhotovitel fakturovat mimo uvedenou cenu za zvláštní úhradu.

4. Podkladem pro úhradu ceny projektové dokumentace bude faktura, vystavená zhotovitelem po splnění předmětu smlouvy. Faktura je splatná do 30 dnů po odsouhlasení a předání celého předmětu plnění zakázky bez vad a nedodělků, fakturu lze vystavit po podpisu příslušného předávacího protokolu a po předání veškerých nutných dokladů.

5. V případě, že dojde ke zrušení nebo odstoupení od této smlouvy z důvodů na straně objednatele, bude zhotovitel práce rozpracované ke dni zrušení nebo odstoupení fakturovat objednateli ve výši vzájemně dohodnutého rozsahu vykonaných prací ke dni zrušení nebo odstoupení od této smlouvy, a to podílem z ujednané ceny dle čl. VIII. za práce uvedené v čl. IV.

6. Zhotovitel se zavazuje v případě nedodržení lhůty předání předmětu plnění bez vad a nedodělků ve sjednaném termínu uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2000,- Kč za každý započatý den prodlení a objednatel uhradí smluvní pokutu za pozdní platbu faktury ve výši 0,05% z ceny díla za každý započatý den prodlení.

IX.

Odpovědnost za vady, záruka

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený dle této smlouvy a že po dobu stanovenou (záruční doba) bude mít vlastnosti ujednané v této smlouvě.
2. Záruční doba je **60 měsíců** a začíná plynout ode dne odevzdání/předání projektu /díla objednateli.
3. Pro případ vady projektu sjednávají smluvní strany právo objednatele požadovat a povinnost zhotovitele poskytovat bezplatné odstranění vady; tím není dotčeno právo objednatele na náhradu škody. Zhotovitel se zavazuje případné vady projektu odstranit bez zbytečného odkladu po uplatnění oprávněné reklamace objednatelem, učiněném písemnou formou.

X.

Všeobecná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním, podepsaným oprávněnými zástupci obou stran
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 stejnopisech, ze kterých objednatel obdrží 2 a zhotovitel 2 vyhotovení.
3. Objednatel poskytne při plnění smlouvy potřebnou součinnost. Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny písemnou formou a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran; smluvní strany prohlašují, že si před podpisem tuto smlouvu přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek pro některou z nich.
4. Zhotovitel podpisem této smlouvy potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s povahou a předmětem zakázky a jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci zakázky a disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k dodání předmětu díla nezbytné.
5. Dodavatel prohlašuje, že se před podpisem smlouvy podrobně seznámil se zadávací dokumentací a se všemi dokumenty tvořící její přílohy.

V Milevsku dne 01.07.2022.

V Chyškách dne 01.07.2022

Zhotovitel:
Ing. Petr Černý

Objednatel:
Obec Chyšky

Stanislava Hejnová, starostka obce


OBEC CHYŠKY
398 53 Chyšky 27
IČO 00249718 (2)
DIČ CZ00249718