

**Název projektu :** Rekonstrukce kanceláří obecního úřadu v Chyškách  
**Číslo projektu :** ---  
**Název zakázky :** „Rekonstrukce kanceláří obecního úřadu v Chyškách – 2.část :  
Elektroinstalace a drobné stavební úpravy“.

---

## DODATEK č.1

Ke Smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce kanceláří obecního úřadu v Chyškách – 2. část :  
Elektroinstalace a drobné stavební úpravy“, uzavřené dne 31.05.2024

### **1. Objednatel :**

Objednatel :	<b>Obec Chyšky</b>
Sídlo :	Chyšky 27, 389 53 Chyšky
Zastoupený :	Stanislava Hejnová – starostka obce
IČ :	002 49 718
DIČ :	CZ00249718
Bankovní spojení :	KB a.s. Milevsko, č.ú.: 3029271/0100

( dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

### **2. Zhotovitel :**

Zhotovitel :	<b>KAVAS ELEKTRO s.r.o.</b>
Sídlo :	Slapy u Tábora, PSČ 391 76
Zastoupený :	Pavel Včelák – jednatel
IČ :	260 31 884
DIČ :	CZ26031884
Bankovní spojení :	KB a.s., Tábor, č.ú.: 79-1218530287/0100

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného Krajským soudem v Českých Budějovicích, pod spisovou značkou : C 10316  
( dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Uzavírají dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce kanceláří obecního úřadu v Chyškách – 2.část : Elektroinstalace a drobné stavební úpravy“, ze dne 31.05.2024 ( dále jen „smlouva“).

I.

Smluvní strany se z důvodu víceprací a méněprací, dohodly na rozšíření předmětu smlouvy dle článku 2. Smlouvy, o práce v příloze č.1 tohoto dodatku č.1 Smlouvy o dílo a na změně ceny díla v čl.4., bod č.4.5 smlouvy.

Cena díla se tímto dodatkem č.1 navyšuje o částku =131.246,58 Kč bez DPH – viz rekapitulace ceny níže a příloha č.1 – změnový list č.1.

**Rekapitulace ceny :**

Předmět plnění	Cena celkem v Kč bez DPH	Samostatně DPH v Kč ( sazba 21%)	Cena celkem v Kč
Rekonstrukce kanceláří OÚ Chyšky – elektro a drobné úpravy (dle SoD)	559.618,95	117.519,98	677.138,93
Cena dle dodatku č.1 – viz příloha ZL č.1	131.246,58	27.561,78	158.808,36
<b>Cena celkem :</b>	<b>690.865,53</b>	<b>145.081,76</b>	<b>835.947,29</b>

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

II.

Zhotovitel prohlašuje, že tento dodatek č.1 smlouvy neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle ustanovení § 504 dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.


Dodatek č.1 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.

V Chyškách, dne 12.09.2024

V Chyškách, dne 12.09.2024

Za objednatele :

Za zhotovitele :

  
OBEC CHYŠKY  
398 53 Chyšky 27  
IČO 00249718 (2)  
DIČ: CZ00249718  
Stanislava Hejnová - starostka

  
Slapy u Tábora 106  
391 76 Slapy  
IČO: 260 31 884  
  
Pavel Včelák - jednatel

Přílohy : Příloha č.1 – Změnový list č.1 - soupis víceprací a méněprací

## Stavební rozpočet - změnový list č. 1

Název stavby:		OÚ Chyšky		Objednatel:		obec Chyšky											
Druh stavby:		Rekonstrukce kancelář- stavební práce		Projektant:													
Lokalita:		Chyšky		Zhotovitel:		KAVAS ELEKTRO s.r.o.											
JKSO:		Zpracováno dne: 10.9.2024		Zpracoval:		Včelák Pavel											
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Sazba DPH	Dodávka	Montáž	Náklady (Kč)	Celkem	Celkem vč. DPH	Jednot.	Hmotnost (t)	Cenová soustava		
															Celkem	0,00	
01			Výcenáklady														
01	41		Stropy a stropní konstrukce (pro pozemní stavby)					15 777,40	13 052,60	28 830,00							
1	01	411081431R00	D-M parozábrana	m2	115,00	145,00	12	8 972,30	7 702,70	16 675,00							
2	01	411081433R00	Doplnění tep. izolace	m2	85,00	143,00	12	6 805,10	5 349,90	12 155,00							
01	64		Výplně otvorů					3 510,55	2 024,67	5 535,22							
3	01	642944121RT4	Osazení ocelových zárubní dodatečně do 2,5 m2	kus	1,00	3 124,99	12	1 976,39	1 148,60	3 124,99							
4	01	642944121RT5	D-M dveře bílé plně 800/1970	kus	1,00	2 410,23	12	1 534,16	876,07	2 410,23							
01	775		Podlahy výškové a parketové					42 541,20	-11 336,20	31 205,00							
5	01	775413030R00	D-M podlahy vinyl- dle výběru investora	kpl	1,00	125 326,00	12	62 527,07	62 798,93	125 326,00							
6	01	775413040R00	Opočet podlahy povlakové vč stěrky- původní cena	kpl	1,00	-94 121,00	12	-19 985,87	-74 135,13	-94 121,00							
01	96		Bourání konstrukcí					54,67	690,11	744,78							
7	01	968072455R00	Vybourání kovových dveřních zárubní pl. do 2 m2	m2	1,60	465,49	12	54,67	690,11	744,78							
			Podhled sádkartonový na zavěšenou ocel. konstr. desky standard	m2	2,20	890,00				1 958,00							
			tl. 12,5 mm, bez izolace (kuchyňka)														
			nátěr 5 ks ocelových zárubní	kpl.	1	2800		0,00	0,00	2 800,00							
			Úprava povrchů vnitřní					0,00	0,00	50 234,80							
1		612471411R00	Úprava vnitřních stěn aktivovaným štukem	m2	215,60	198,00	0	0,00	0,00	42 688,80							
2		612471421R00	Hloubková penetrace pod štukové omítky	m2	215,60	35,00	0	0,00	0,00	7 546,00							
01	94		Lešení a stavební výťahy					0,00	0,00	4 698,00							
6		941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	52,20	90,00	0	0,00	0,00	4 698,00							
S			Přesuny sutí					0,00	0,00	960,78							
7		979990107R00	Odvoz a likvidace vybouraných hmot	kpl	1,00	960,78	0	0,00	0,00	960,78							
			Elektro														
			svítilno nouzové	ks	1	1040				1040							
			svítilno kuchyňka	ks	1	1240				1240							
			zhotovení nových rozvodů v kuchyňce	kpl.	1	2000				2000							
<b>Vícepráce celkem</b>																	
<b>131 246,58</b>																	

tj. navýšení ceny díla bez DPH: +23,45%