

Smlouva o dílo

na stavební práce pod názvem:

Oprava sociálního zázemí v KD Ratibor

uzavřená podle ustanovení § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Občanský zákoník“)

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení níže uvedeného díla a objednatel se zavazuje k jeho převzetí a zaplacení dohodnuté ceny za jeho provedení, za předpokladu dodržení všech podmínek v této smlouvě sjednaných.

1. Smluvní strany:

1.1. Objednatel: **Obec Chyšky**

IČ: 00249718

DIČ: CZ00249718

Sídlo: Chyšky 27, 389 53 Chyšky

Telefon: +420 724180173

Peněžní ústav: KB, a.s. Milevsko

Číslo účtu: 3029271/0100

Zastoupený: Stanislavou Hejnovou – starostkou obce

Zástupce objednatele ve věcech technických (TDS): Ing. Václav Kříž

v dalším nazýváán jen „**objednatel**“

1.2. Zhotovitel: **INTESTA CZ s.r.o.**

IČ: 260 71 894

DIČ: CZ 26071894

Sídlo: Táborská 2177, 397 01 Písek

Telefon: 777 350 466

Peněžní ústav: Komerční banka

Č. účtu: 78-408010237/0100

Zastoupený: Jiří Pirný

v dalším nazýváán jen „**zhotovitel**“

Zástupci obou stran uvedeni v čl. 1.1. a 1.2. prohlašují, že jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

1.3. Oprávnění zástupci k jednání ve věcech odborných:

za objednatele: Ing. Václav Kříž tel.: 777/267 372

za zhotovitele: Jiří Pirný tel.: 777 350 466

2. Předmět plnění:

Předmětem veřejné zakázky je oprava sociálního zázemí v objektu KD Ratiboř.

2.1 Název díla: „Oprava sociálního zázemí v KD Ratiboř“

2.2 Místo plnění: Jihočeský kraj, okres Písek, obec Chyšky, místní část Ratiboř, k. ú. Ratiboř, p. č. st. 96 - objekt občanské vybavenosti.

2.3 Tato Smlouva o dílo je uzavřena na základě veřejné zakázky na stavební práce zadávané dle § 27 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a na základě schváleného výsledku výběrového řízení zastupitelstvem obce Chyšky dne 13.3.2024 (číslo usnesení: 17/2024).

2.5 Zhotovitel poskytne řádnou součinnost tím, že umožní vstup pověřeným osobám Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného finančního úřadu a dalších oprávněných orgánů státní správy do objektů a na pozemky dotčené Dílem a jeho realizací po dobu platnosti této Smlouvy. Zhotovitel uchová příslušné dokumenty o realizaci díla po dobu 10 let s tím, že dokumenty, které Zhotovitel předá v originálech Zadavateli, budou uchovány u Zadavatele. Zhotovitel má povinnost spolupůsobit při výkonu finanční kontroly jako osoba povinná v souladu s § 2 písm. e) zákona č. 320/2001, o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů.

2.6 Předmětem plnění se rozumí zhotovení stavby „**Oprava sociálního zázemí v KD Ratiboř**“ a zajištění veškerých potřebných dokladů pro řádné provedení díla. Součástí uvedeného díla jsou i všechny nezbytné práce a činnosti pro kompletní dokončení díla v celém rozsahu zadání.

2.7 Předmět plnění bude proveden minimálně v kvalitě odpovídající ČSN a obecně platným předpisům, které souvisejí s předmětem plnění.

2.8 Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení této stavby má potřebné oprávnění k podnikání a že vedení stavby zajistí osobami odborně způsobilými.

2.9 Zhotovitel prohlašuje, že činnosti podle této smlouvy provede za dohodnutou cenu a v dohodnuté lhůtě, dle cenové nabídky zpracované oceněním položkového rozpočtu na předmět díla.

3. Čas plnění:

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. 2 v době:

Zahájení plnění: (předpoklad) 01.04.2024

Dokončení plnění: 01.07.2024

Vyklizení staveniště: do 7 dní po předání a převzetí díla.

3.2. Nezhájí-li zhotovitel z důvodů stojících na jeho straně práce na přípravě a realizaci díla ani do 10 kalendářních dnů po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

3.3. Zhotovitel se zavazuje provést dílo v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou o dílo, vč. jejich příloh.

3.4. Dílo se považuje za dokončené jeho předáním a převzetím bez vad a nedodělků objednateli, o kterém se pořídí písemný protokol, který podepíše objednatel a zhotovitel. Tento protokol, ve kterém objednatel výslovně prohlásí, že dílo přijímá, je součástí předání a převzetí díla.

3.5. Termín dokončení stavby (plnění) stanovený v odst. 3.1 tohoto článku smlouvy o dílo resp. lhůta stanovená v čl. 3.1 tohoto článku smlouvy o dílo mohou být prodlouženy z důvodů:

a) přerušení nebo zastavení stavby zaviněné nebo vyvolané objednatelem. V tomto případě se prodlouží termíny o dobu prodloužení objednatelem, popř. o dobu přerušení nebo zastavení stavby.

b) vlivu nepříznivých klimatických podmínek. Za nepříznivé klimatické podmínky považují smluvní strany stav, kdy teplota klesne pod minimální hodnotu, za které ještě lze dle norem vykonávat konkrétní práce.

4. Cena plnění:

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy.

4.2. Celková cena za zhotovení díla v souladu s článkem 2. této smlouvy o dílo se dohodou smluvních stran stanovuje jako cena smluvní a nejvýše přípustná, pevná po celou dobu zhotovení díla a je dána výše uvedenou cenovou nabídkou zhotovitele. Celková cena obsahuje veškeré náklady v rozsahu dle čl. 2., včetně ostatních prací souvisejících

s provedením díla. Zhotovitel podpisem této smlouvy přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 2620 odst. 2 Občanského zákoníku.

- 4.3. Pro ocenění případných víceprací je stanoven tento závazný způsob oceňování – tam, kde nelze využít jednotkových cen z nabídky, budou pro stanovení těchto cen využívány ceny z příslušných katalogů ÚRS, a. s., Praha event. RTS a. s., Brno platných pro příslušný rok výstavby, a to v cenové úrovni platné v době realizace víceprací.
- 4.4. Soupis víceprací musí být vždy odsouhlasen technickým dozorem stavebníka před jejich provedením.
- 4.5. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č. 526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

cena v Kč bez DPH	DPH 21 %	cena v Kč s DPH
712 683,- Kč	149 663,- Kč	862 346,- Kč

Za správnost stanovení sazby DPH a vyčíslení výše DPH odpovídá zhotovitel.

Zhotoviteli nebude objednatelem poskytována žádná záloha.

Celková cena za zhotovení díla v souladu s článkem 2. této smlouvy o dílo je ze strany zhotovitele nepřekročitelná.

5. Fakturace a placení:

- 5.1. Smluvní strany se dohodly, že objednatel uhradí cenu za dokončené a řádně předané dílo bez vad a nedodělků.
- 5.2. Faktura (daňový doklad) bude pořízena ve třech výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.
- 5.3. Součástí faktury bude vždy soupis provedených prací, který odsouhlasí technický dozor stavebníka, pokud jej má objednatel sjednaného.
- 5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbývající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce, vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.
- 5.5. Splatnost faktur je stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne doručení faktury objednateli.
- 5.6. Platby budou probíhat výhradně v Kč (CZK). Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč (CZK).

6. Způsob provádění díla:

- 6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu s touto smlouvou a veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- 6.2. O podstatných záležitostech v průběhu provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník dle § 157 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) ve znění pozdějších předpisů a § 6 vyhl. č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů. Stavební deník musí být přístupný osobám pověřeným objednatelem kontrolou prováděných prací, osobám pověřeným k provádění technického dozoru a dalším osobám oprávněným k nahlížení nebo zápisu do deníku ze smlouvy a to po celou dobu provádění díla. Dále se do stavebního deníku zapisují také zápisy z předání staveniště, zápisy o zahájení prací, zápisy o zdržení prací, zápisy o případných technických změnách řešení, záměnách materiálů, zápisy o kontrolách apod.
- 6.3. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů na staveništi.
- 6.4. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech stupních jeho provádění.
- 6.5. Objednatel předá staveniště prosté práv třetí osoby nejpozději do zahájení prací, pokud se strany nedohodnou jinak.
- 6.6. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na staveništi pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod.
- 6.7. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení staveniště tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést staveniště do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty v ceně díla.
- 6.8. K projednání podstatných skutečností plnění této smlouvy, celkového postupu stavby a postupu stavebních prací, dále také k projednání pro splnění zakázky potřebné spolupráce mezi zhotovitelem a objednatelem, se uskuteční pravidelné kontrolní dny. Kontrolní dny se uskuteční v termínech dohodnutých mezi objednatelem a zhotovitelem, zpravidla týdně.
- 6.9. Práce, které budou v dalším postupu prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými, je objednatel povinen včas prověřit. Toto prověření provede do 7 pracovních dnů od

obdržení výzvy zhotovitele, přičemž tato výzva musí být provedena zápisem ve stavebním deníku a současně o této výzvě uvědomí zhotovitel technický dozor objednatele e-mailem na adresu uvedenou objednatelem ve stavebním deníku. Pokud se zástupce objednatele ke kontrole přes včasné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li objednatel požadovat dodatečně jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele. Pokud se při kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s jejich odkrytím, opravou a zakrytím zhotovitel.

- 6.10. Zhotovitel se dále zavazuje, že zakázku nepostoupí jinému zhotoviteli.
- 6.11. Zhotovitel prohlašuje, že má uzavřenou platnou a účinnou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s minimální pojistnou částkou pojištění odpovědnosti za škodu 1 mil. Kč. Tuto pojistnou smlouvu bude zhotovitel udržovat v platnosti a účinnosti po celou dobu platnosti této smlouvy o dílo. Kopii pojistné smlouvy předloží zhotovitel objednateli ke kontrole nejpozději ke dni předání staveniště.
- 6.12. Zhotovitel v průběhu celé stavby zajistí všechna potřebná organizační, technická eventuálně technologická a bezpečnostní opatření pro řádné zabezpečení prací a stavby vč. míst dotčených stavbou. Dále učiní všechny nezbytné kroky pro ochranu životního prostředí a pro zajištění a splnění podmínek vyplývajících z platného stavebního povolení nebo jiných dokladů týkajících se stavby.
- 6.13. Zhotovitel jako nedílnou součást plnění předmětu zakázky zajistí technické řešení výjezdů ze stavby, včetně případného dopravního řešení a jejich projednání s příslušnými orgány státní správy a dotčenými organizacemi.
- 6.14. Odvoz vytěženého a vybouraného materiálu zabezpečuje a hradí zhotovitel vč. poplatku za jeho uložení na řízenou skládku. S odpady lze nakládat pouze způsobem stanoveným zákonem a prováděcími předpisy. Zhotovitel bude při převězení díla povinen předložit doklady prokazující způsob, jakým naložil s jednotlivými druhy stavebního odpadu na dané zakázce.
- 6.15. Zhotovitel nese od doby předání staveniště do doby jeho navrácení objednateli nebezpečí škody vzniklé na:
- díle a všech jeho zhotovovaných, upravovaných a dalších částech;
 - plochách, inženýrských sítích a cizích zařízeních v prostorách staveniště;
 - majetku, zdraví a právech třetích osob způsobené zaměstnanci nebo spolupracujícími subjekty nebo jejich zaměstnanci.

7. Předání a převzetí díla:

- 7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním předmětu díla dle článku 2. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě **bez vad a nedodělků**.
- 7.2. V případě provádění dodávek vyžadujících provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.
- 7.3. K převzetí dokončeného díla vyzve zhotovitel objednatele nejméně 5 dní před termínem zahájení předání díla. Objednatel zahájí převzetí díla do 5 dnů od termínu navrženého zhotovitelem. Objednatel má však právo odmítnout zahájení přejímacího řízení, je-li termín navržený zhotovitelem kratší o více než 30 dnů než sjednaný termín předání díla.
- 7.4. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol. Tento protokol bude podepsán oběma smluvními stranami a dodavatelem TDS.
- 7.5. Vlastnické právo k zhotovenému dílu přechází na objednatele dnem předání a převzetí díla uvedeným v protokolu o předání a převzetí.

8. Smluvní pokuty:

- 8.1. V případě prodlení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle této smlouvy objednateli, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.2. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel zaplatí objednateli smluvní pokutu za prodlení s vyklizením staveniště ve výši 3.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 8.3. Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady reklamované v záruční době, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 8.4. V případě nedodržení dohodnutého termínu nástupu k odstranění reklamovaných vad v záruční lhůtě vzniká objednateli nárok na smluvní pokutu ve výši 2.000,- Kč za každý i započatý den prodlení a vadu.
- 8.5. V případě nepřítomnosti odpovědného zástupce zhotovitele na kontrolních dnech uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý případ.
- 8.6. Nedodrží-li zhotovitel dohodnutý termín odstranění vady v průběhu záruční doby, je objednatel oprávněn vadu odstranit na náklady zhotovitele. Zhotovitel zároveň uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každou takto odstraněnou vadu. Bude-li objednatel trvat na odstranění vady zhotovitelem, uhradí mu zhotovitel smluvní pokutu 2.000,- Kč za každý den prodlení a jednotlivý případ až do dne odstranění vady.
- 8.7. Smluvní strany se dohodly, že objednatel zaplatí zhotoviteli smluvní pokutu za prodlení s termínem splatnosti faktur ve výši 0,1% z dlužné částky za každý den prodlení. Tato

smluvní pokuta v sobě obsahuje i úrok z prodlení, který nebude (nastane-li prodlení) zvlášť účtován.

- 8.8. Objednatel je oprávněn vyúčtované smluvní pokuty započítat na oprávněné pohledávky zhotovitele vůči objednateli.
- 8.9. Smluvní pokuty jsou splatné do 14 kalendářních dnů od dne doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty druhé straně.
- 8.10. Smluvní strany jsou oprávněny požadovat při porušení povinnosti, na kterou se vztahuje smluvní pokuta vedle smluvní pokuty i plnou náhradu škody, která jim vznikla porušením takové povinnosti.
- 8.11. Povinnost zaplatit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.

9. Záruční podmínky:

- 9.1. Záruční doba je zhotovitelem poskytnuta po dobu 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla, případně od potvrzení odstranění veškerých vad a nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla. Po tuto dobu zhotovitel odpovídá za vady, které objednatel zjistil a které včas reklamoval.
- 9.2. Záruční doba se vztahuje na celý předmět této smlouvy. Záruční doba neběží po dobu, po kterou nemůže objednatel dílo pro vady řádně užívat.
- 9.3. Po dobu záruční doby zhotovitel garantuje, že dílo bude mít předepsané vlastnosti avšak za podmínky, že objednatel bude dílo užívat v souladu s platnými technickými normami a předpisy.
- 9.4. Objednatel je povinen případné vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel musí uvést své požadavky.
- 9.5. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 9.6. S odstraňováním reklamovaných vad je zhotovitel povinen započít okamžitě po zjištění závady a oznámení zhotoviteli, nejpozději do 3 kalendářních dnů, v případě havárie (neočekávaná náhlá závada, která vylučuje, nebo podstatným způsobem ztěžuje užívání díla) do 24 hodin, nedohodnou-li se obě smluvní strany v každém konkrétním případě jinak.
- 9.7. Zhotovitel je povinen zjištěné záruční vady odstranit neprodleně, nejdéle však do 30 dnů. V případě, že zhotovitel nenastoupí k odstranění záručních vad zjištěných a uplatněných objednavatelem v souladu se smlouvou o dílo, případně pokud je neodstraní v termínech stanovených touto smlouvou, má objednatel právo zadat odstranění takovýchto vad třetí straně na náklady zhotovitele. Takto odstraněné vady budou považovány za odstraněné

zhotovitelem a zhotovitel ponese dál záruku za celé dílo v plném rozsahu dle této smlouvy, včetně vad odstraněných třetí stranou.

- 9.8. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. Protokol vystaví zhotovitel.
- 9.9. Odstranění vady nemá vliv na nárok objednatele na náhradu škody od zhotovitele, která byla objednateli způsobena vadným plněním zhotovitele či vznikem vady.
- 9.10. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou závadu i v případě, že jím nebude uznána s tím, že prokáže-li reklamaci za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady včetně nákladů zhotovitele na prokázání neoprávněnosti reklamace.

10. Vady díla:

- 10.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá výsledku určenému ve smlouvě.

11. Všeobecná ustanovení:

- 11.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran a nevyžaduje žádné další schválení.
- 11.2. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými dodatky k této smlouvě o dílo. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.
- 11.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná strana toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.
- 11.4. Zhotovitel i objednatel mohou odstoupit od smlouvy, pokud postupují podle ustanovení § 2001 až § 2005 Občanského zákoníku (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků druhou stranou).
- 11.5. Objednatel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků zhotovitelem) především pokud:
 - zhotovitel provádí dílo v prokazatelně nižším než požadovaném standardu;
 - zhotovitel používá při zhotovení díla materiály prokazatelně v kvalitě nižší než požadované;
 - zhotovitel je v podstatném prodlení se zhotovením díla, přičemž za podstatné prodlení se považuje doba delší než 15 kalendářních dnů oproti termínu uvedeném v čl. 3.1.
 - zhotovitel nedbá pokynů objednatele pro provádění díla ani přes upozornění;
 - bylo-li rozhodnuto o úpadku zhotovitele v insolventním řízení.

- 11.6. Zhotovitel může odstoupit od smlouvy (z důvodu hrubého neplnění smluvních závazků objednatelem) především pokud:
- objednatel je v prodlení s placením podle této smlouvy delším než 60 dnů, avšak teprve poté, kdy na hrubé neplnění smluvních závazků objednatele předem písemně upozornil a poskytl odpovídající lhůtu k nápravě.
- 11.7. Odstoupením od smlouvy zajikají všechna práva a povinnosti stran ze smlouvy, s výjimkou nároku na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy a nároku na sjednané smluvní pokuty.
- 11.8. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.
- 11.9. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů.
- 11.10. Zhotovitel se zavazuje, že pro plnění závazků vyplývajících z této smlouvy použije jen zařízení a výrobky certifikované v ČR, schválené autorizovanou zkušebnou s doklady v české řeči.
- 11.11. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu a každá ze smluvních stran obdrží po jednom výtisku smlouvy.
- 11.12. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Občanského zákoníku.
- 11.13. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedli se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.
- 11.14. Obě smluvní strany souhlasí se zveřejněním této smlouvy vč. příloh a případných dodatků.
- 11.15. Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatným, neúčinným a/nebo nevykonatelným, zůstává platnost, účinnost a/nebo vykonatelnost ostatních ustanovení tímto nedotčena. V tomto případě nastupuje namísto neplatného, neúčinného či nevykonatelného ustanovení takové ustanovení, které se svým účelem nejvíce blíží neplatnému, neúčinnému či nevykonatelnému ustanovení.
- 11.16. V případě, že se objeví rozpor mezi smlouvou a přílohami smlouvy nebo rozpor mezi přílohami navzájem, platí, že ustanovení ve smlouvě je nadřazeno přílohám smlouvy a příloha smlouvy s nižším pořadovým číslem je nadřazena příloze smlouvy s vyšším pořadovým číslem.

11.17. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek, že si smlouvu přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Chyškách 27.3.2024

V Chyškách 27.3.2024

za zhotovitele:

za objednatele:


... bydlet lépe je snazší
Intesta CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek
tel.: 382 213 404, mobil: 772 210 466
IČO: 260 71 894, DIČ: CZ26071894

Jiří Pirný, jednatel společnosti

OBEC CHYŠKY
398 53 Chyšky 27
IČO 00249718 (2)
DIČ CZ00249718

Stanislava Hejnová

CENOVÁ NABÍDKA

ZAKÁZKA

Číslo: 2871

Zakázka: Oprava sociálního zázemí v KD Ratibor

Komentář: Poznámka: výkaz je zpracovaný na základě projektu v PDF provedení DSP podle vyhlášky číslo 499/2006Sb. Příloha č.5, zákona

Verze: Nabídka

Komentář verze:

Adresa: Ratibor pč st 27 398 53

Datum zahájení: 23.01.2024

Rok: 2024

Datum dokončení:

Typ Firmy	Název	Jméno	Telefon
s.r.o.	INTESTA CZ s.r.o.	Jiří Pírný	777 350 466

Význam (funkce)	Jméno
Táborská 2177, 397 01 Písek	
Václav Kučera sip-rozpocty@centrum.cz	602 893 117

REKAPITULACE

Kód stavebního objektu	Popis objektu	Kód zařídění	Zařídění
SO_01	Stavební objekt 01		

Celkem (bez DPH):	712 683 Kč
DPH:	149 663 Kč
	- Kč
	- Kč
Celkem (včetně DPH):	862 346 Kč

Za zhotovitele

Jméno: *Jiří Pírný*

Datum: *27.1.2024*

Podpis:

Za objednatele

Jméno: *STANISLAVA HLAVNÍ*

Datum: *27.1.2024*

Podpis:

OBEC CHYSKY
398 53 Chyský 27
IČO 00249718 (Z)
DIČ CZ00249718

Poznámka:

... *vydět lépe je snadněš*
Intesta CZ s.r.o., Táborská 2177, 397 01 Písek
tel.: 382 213 404, mobil: 777 350 466
IČO: 280 71 894, DIČ: CZ26071854

Oprava sociálního zázemí v KD Ratiboř - Nabídka

CPoj: Objekty	Popis	Cena	Hmotnost	DPH	Cena s DPH
SO_01: Stavební objekt 01		712 683	10,532	149 663	862 346
001: Zemní práce		712 683	10,532	149 663	862 346
003: Svislé a kompletní konstrukce		3 260	0,713	685	3 945
005: Komunikace pozemní		1 150	0,240	242	1 392
006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní		2 379	0,006	500	2 878
00611: Úpravy povrchu vnitřní - zakryvání otvorů		74 400	5,292	15 624	90 025
009: Ostatní konstrukce a práce		405	-	85	491
00951: Dokončující konstrukce - úklid		5 607	0,054	1 177	6 784
0097: Prorážení konstrukcí a jiné bourací práce		5 388	0,002	1 131	6 519
099: Přesun hmot HSV		78 713	0,001	16 530	95 243
751: Vzduchotechnika		2 511	-	527	3 038
766: Konstrukce truhlářské		2 892	0,001	565	3 258
7663: Dveře vnitřní		776	0,001	163	939
771: Podlahy z dlaždic		60 339	0,231	12 671	73 011
781: Obklady		56 741	0,988	11 916	68 657
783: Natěry		145 338	2,308	30 521	175 859
784: Malby		8 970	0,015	1 884	10 854
T721: Vnitřní kanalizace		15 012	0,225	3 153	18 165
T722: Vnitřní vodovod		50 593	0,080	10 625	61 218
T7222: Vnitřní vodovod - příslušenství		35 837	0,066	7 526	43 363
T7251: Zařizovací předměty		10 189	0,024	2 140	12 329
T735: Ústřední vytápění - otopná tělesa		53 413	0,180	11 217	64 630
T740a: Silnoproud - vypínače, krabice, přepínače.		8 420	0,063	1 768	10 188
TZ2a: Elektroinstalace - silnoproud		11 109	0,003	2 333	13 442
VRN: Vedlejší rozpočtové náklady		55 338	0,040	11 621	66 959
		24 100	-	5 061	29 161

Celkem (bez DPH)

DPH

DPH 21 % ze základny: 712 683:

712 683

149 663

149 663

Celkem (včetně DPH)

862 346

Oprava sociálního zázemí v KD Ratiboř - Nabídka

Poř. Typ	Kód	Popis	MJ	Výměra	Jedn. cena	Cena
<p>Stavba CPOj: Objekty 712 683</p> <p>Objekt SO_01: Stavební objekt 01 712 683</p> <p>Oddíl 001: Zemní práce 3 260</p>						
1	SP	132212131 Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm v soudržných horninách třídy těžitelnosti I skupiny 3 ručně Plný popis: Hloubení nezapažených rýh šířky do 800 mm ručně s urovnáním dna do předepsaného profilu a spádu v hornině třídy těžitelnosti I skupiny 3 soudržných	m3	1,080	2 200,00	2 376
<p>Výkaz výměr: OV 3*0,6*(1,1-0,5)</p>						
2	SP	175111101 Obsypání potrubí ručně sypaninou bez prohození, uloženu do 3 m Plný popis: Obsypání potrubí ručně sypaninou z vhodných hornin třídy těžitelnosti I a II, skupiny 1 až 4 nebo materiálem připraveným podél výkopu ve vzdálenosti do 3 m od jeho krajů pro jakoukoliv hloubku výkopu a míru zhutnění bez prohození sypaniny	m3	0,360	603,00	217
<p>Výkaz výměr: 3*0,6*0,2</p>						
3	H	58337308 štěrkopisek frakce 0/2 Plný popis: ---	t	0,713	532,00	379
<p>Výkaz výměr: 3*0,6*0,2*1,65 Zitratné: 20,0 %</p>						
4	SP	174111101 Zásyp jam, šachet rýh nebo kolem objektů sypaninou se zhutněním ručně Plný popis: Zásyp sypaninou z jakékoliv horniny ručně s uložení výkopku ve vrstvách se zhutněním jam, šachet, rýh nebo kolem objektů v těchto vykopávkách	m3	0,720	400,00	288
<p>Výkaz výměr: 3*0,6*(1,1-0,7)</p>						
<p>Oddíl 003: Svislé a kompletní konstrukce 1 150</p>						
5	SP	310237261 Zazdivka otvorů pl přes 0,09 do 0,25 m2 ve zdívu nadzákladovém cihlami pálenými tl přes 450 do 600 mm Plný popis: Zazdivka otvorů ve zdívu nadzákladovém cihlami pálenými plochy přes 0,09 m2 do 0,25 m2, ve zdi tl. přes 450 do 600 mm	kus	1,000	1 150,00	1 150
<p>Oddíl 005: Komunikace pozemní 2 379</p>						
6	SP	564661011 Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm plochy do 100 m2 tl 200 mm Plný popis: Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm, s rozproštěním a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 200 mm	m2	1,800	306,00	551

Výkaz výměr: OV
0,6*3

7	SP	564651011	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm plochy do 100 m2 tl 150 mm	m2	1,800	240,00	432
Plný popis: Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 63-125 mm, s rozproštěním a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 150 mm							

Výkaz výměr: OV
0,6*3

8	SP	564710001	Podklad z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy do 100 m2 tl 50 mm	m2	1,800	120,00	216
Plný popis: Podklad nebo kryt z kameniva hrubého drceného vel. 8-16 mm s rozproštěním a zhutněním plochy jednotlivě do 100 m2, po zhutnění tl. 50 mm							

Výkaz výměr: OV
0,6*3

9	SP	573211107	Postřik živičný spojovací z asfaltu v množství 0,30 kg/m2	m2	1,800	8,02	14
Plný popis: Postřik spojovací PS bez posypu kamenivem z asfaltu silničního, v množství 0,30 kg/m2							

Výkaz výměr: OV
0,6*3

10	SP	576146311	Asfaltový koberec otevřený AKO 16 (AKOH) tl 50 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	1,800	450,00	810
Plný popis: Asfaltový koberec otevřený AKO 16 (AKOH) s rozproštěním a se zhutněním z nemodifikovaného asfaltu v pruhu šířky do 3 m, po zhutnění tl. 50 mm							

Výkaz výměr: OV
0,6*3

11	SP	572531111	Ošetření vlásečnicových třílin asfaltovou sanační hmotou s povrchovým překrytím	m	6,000	58,00	348
Plný popis: Vyspravení třílin dosavadního krytu asfaltovou sanační hmotou ošetření třílin vlásečnicových s povrchovým překrytím							

Výkaz výměr: OV
2*3

12	SP	572403111	Posyp potíciích se vozovek drobným kamenivem v množství do 3 kg/m2	m2	1,800	4,22	8
Plný popis: Posyp potíciích se živičných vozovek drobným kamenivem bez zhutnění, v množství do 3 kg/m2							

Výkaz výměr: OV
0,6*3

Oddíl 006: Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

13	SP	611325423	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	2,836	452,00	1 282
Plný popis: Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuuku do 3 mm stropů, v rozsahu opravované plochy přes 30 do 50%							

74 400

Výkaz výměr: přízemí
- (5,7+18,18+20,42)*0,98

46,250
- 43,414

14	SP	612325413	Oprava vnitřní vápenocementové hladké omítky stěn v rozsahu plochy přes 30 do 50 %	m2	82,080	250,00	20 520
----	----	-----------	--	----	--------	--------	--------

Plný popis: Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch hladké, tloušťky do 20 mm stěn, v rozsahu opravené plochy přes 30 do 50%

Výkaz výměr: obkl

82,080

15	SP	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy přes 10 do 30 %	m2	141,123	268,00	37 821
----	----	-----------	---	----	---------	--------	--------

Plný popis: Oprava vápenocementové omítky vnitřních ploch štukové dvouvrstvé, tloušťky do 20 mm a tloušťky štuky do 3 mm stěn, v rozsahu opravené plochy přes 10 do 30%

Výkaz výměr: (23,74+6,5)*(3,28)

1,02,

1,03,

1,04,

(23,74+5,7+24,48)*2,3

-(obkl)

99,187

-

-

-

124,016

- 82,080

16	SP	631311114	Mazanina tl přes 50 do 80 mm z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tř. C 16/20	m3	0,066	5 600,00	370
----	----	-----------	--	----	-------	----------	-----

Plný popis: Mazanina z betonu prostého bez zvýšených nároků na prostředí tl. přes 50 do 80 mm tř. C 16/20

Výkaz výměr: odstranění podlahy pro přívod vody

cca orientační výměra

(3,3*0,25*0,08)

-

-

0,066

17	SP	632451101	Cementový samonivelační potěr ze suchých směsí tl přes 2 do 5 mm	m2	46,250	300,00	13 875
----	----	-----------	--	----	--------	--------	--------

Plný popis: Potěr cementový samonivelační ze suchých směsí tloušťky přes 2 do 5 mm

Výkaz výměr: přízemí

46,250

18	SP	622325109	Oprava vnější vápenocementové hladké omítky slobžítosti 1 stěn v rozsahu přes 80 do 100 %	m2	1,000	533,00	533
----	----	-----------	---	----	-------	--------	-----

Plný popis: Oprava vápenocementové omítky vnějších ploch stupně členitosti 1 hladké stěn, v rozsahu opravené plochy přes 80 do 100%

Výkaz výměr: OV

1

-

1,000

Oddíl							405
--------------	--	--	--	--	--	--	------------

00611: Úpravy povrchu vnitřní - zakryvání otvorů

19	SP	629991011	Zakrytí výplní otvorů a svislých ploch fólii přilepenou lepicí páskou	m2	7,290	41,00	299
----	----	-----------	---	----	-------	-------	-----

Plný popis: Zakrytí vnějších ploch před znečištěním

včetně pozdějšího odkrytí

7,290

41,00

299

Výkaz výměr: tvos

7,290

20	H	58124844 fólie pro malířské potřeby zakrývací tl 25µ 4x5m	m2	9,477	3,37	32
Plný popis: Fólie pro malířské potřeby zakrývací, 25µ, 4 x 5 m						

Výkaz výměr: tvos

7,290

Ztratné: 30,0 %

2,187

21	H	58124840 páska malířská z PVC a UV odolná (7 dnů) do š 50mm	m	22,745	3,28	75
Plný popis: Páska pro malířské potřeby maskovací, UV odolná, PVC, ryhovaná 38mm x 33 m						

Výkaz výměr: tvos*2*1,3

18,954

Ztratné: 20,0 %

3,791

Oddíl 009: Ostatní konstrukce a práce

22	SP	953731115 Odvětrání svislé troubami plastovými DN přes 140 do 160 mm ve stropních prostupech včetně obetonování	m	6,300	890,00	5 607
Plný popis: Odvětrání svislé plastovými troubami ve stropních prostupech s obetonováním vnitřního průměru						

Výkaz výměr: odvv

6,000

Ztratné: 5,0 %

0,300

Oddíl 00951: Dokončující konstrukce - úklid

23	SP	952901111 Vycištění budov bytové a občanské výstavby při výšce podlaží do 4 m	m2	46,250	90,00	4 163
Plný popis: Vycištění budov nebo objektů před předáním do užívání budov bytové nebo občanské výstavby, světlé výšky podlaží do 4 m						

Výkaz výměr: přízemí

46,250

garáž

patro

balkon

suterén

-

-

-

-

24	S	418050011400 Universální stavební vysavač 1,2 kW objem zásobníku 40 l	Sh	10,000	100,00	1 000
Plný popis: ---						

Výkaz výměr: stavební vysavač

-

OV

10

-

10,000

25	H	28382000	pytel na sut' 600x1200x0,2mm	kus	5,000	45,00	225
Plný popis: ---							
Oddíl 0097: Prorážení konstrukcí a jiné bourací práce 78 713							
26	SP	919735112	Řezání stávajícího živичného krytů hl přes 50 do 100 mm	m	6,000	150,00	900
Plný popis: Řezání stávajícího živичného krytů nebo podkladů hloubky přes 50 do 100 mm							
Výkaz výměr: OV							
3*2							
-							
6,000							
27	SP	113107142	Odstranění podkladu živичného tl přes 50 do 100 mm ručně	m2	1,800	222,00	400
Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek živичných, o tl. vrstvy přes 50 do 100 mm							
28	SP	971052361	Vybourání nebo prorážení otvorů v ŽB příčkách a zdech pl do 0,09 m2 tl do 600 mm	kus	1,000	2 510,00	2 510
Plný popis: Vybourání a prorážení otvorů v železobetonových příčkách a zdech základových nebo nadzákladových, plochy do 0,09 m2, tl. do 600 mm							
29	SP	113107112	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl přes 100 do 200 mm ručně	m2	1,800	202,00	364
Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžného, o tl. vrstvy přes 100 do 200 mm							
Výkaz výměr: 3*0,6							
1,800							
30	SP	113107113	Odstranění podkladu z kameniva těžného tl přes 200 do 300 mm ručně	m2	1,800	326,00	587
Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva těžného, o tl. vrstvy přes 200 do 300 mm							
31	SP	113107121	Odstranění podkladu z kameniva drčeného tl do 100 mm ručně	m2	1,800	250,00	450
Plný popis: Odstranění podkladů nebo krytů ručně s přemístěním hmot na skládku na vzdálenost do 3 m nebo s naložením na dopravní prostředek z kameniva hrubého drčeného, o tl. vrstvy do 100 mm							
32	SP	781473810	Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených	m2	67,300	87,80	5 909
Plný popis: Demontáž obkladů z dlaždic keramických lepených							
Výkaz výměr: 29,7							
29,5							
8,1							
33	SP	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	26,580	109,00	2 897
Plný popis: Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených							
Výkaz výměr: 1,98							
11,17							
10,94							
2,49							

34	SP	771473810	Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných	m	5,000	31,50	158
Plný popis: Demontáž soklíků z dlaždic keramických lepených rovných							
Výkaz výměr: 5					5,000		
35	SP	725110811	Demontáž klozetů splachovací s nádrží	soubor	6,000	250,00	1 500
Plný popis: Demontáž klozetů splachovacích s nádrží nebo tlakovým splachovačem							
36	SP	725122813	Demontáž pisoárových stání s nádrží a jedním záchodkem	soubor	3,000	184,00	552
Plný popis: Demontáž pisoárů s nádrží a 1 záchodkem							
37	SP	725210821	Demontáž umyvadel bez výtokových armatur	soubor	2,000	165,00	330
Plný popis: Demontáž umyvadel bez výtokových armatur umyvadel							
38	SP	725820802	Demontáž baterie stojánkové do jednoho otvoru	soubor	2,000	101,00	202
Plný popis: Demontáž baterií stojánkových do 1 otvoru							
39	SP	771573810	Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených	m2	0,825	109,00	90
Plný popis: Demontáž podlah z dlaždic keramických lepených							
Výkaz výměr: odstranění podlahy pro přívod vody					-		
cca orientační výměra					-		
(3,3*0,25)					0,825		
40	SP	784111011	Obroušení podkladu omítky v místnostech v do 3,80 m	m2	145,500	18,10	2 634
Plný popis: Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m							
Výkaz výměr: 18,1					18,100		
					58,200		
					62,400		
					6,800		
41	SP	751398812	Demontáž větrací mřížky z potrubí kruhového D přes 100 do 200 mm	kus	2,000	116,00	232
Plný popis: Demontáž ostatních zařízení větrací mřížky z kruhového potrubí, průměru přes 100 do 200 mm							
42	SP	965041431	Bourání podkladů pod dlažby nebo mazanin škvárbetonových tl přes 100 mm pl do 4 m2	m3	0,066	2 470,00	163
Plný popis: Bourání mazanin škvárbetonových tl. přes 100 mm, plochy do 4 m2							
Výkaz výměr: odstranění podlahy pro přívod vody					-		
cca orientační výměra					-		
(3,3*0,25*0,08)					0,066		

43	SP	776991821	Odstranění lepidla ručně z podlah	m2	46,250	100,00	4 625
Plný popis: Ostaťní práce odstranění lepidla ručně z podlah							
Výkaz výměr: přízemí							
44	SP	741311803	Demontáž spínačů nástěnných normálních do 10 A bezšroubových bez zachování funkčnosti do 2 svorek	kus	11,000	53,90	593
Plný popis: Demontáž spínačů bez zachování funkčnosti (do suti) nástěnných, pro prostředí normální do 10 A, připojení bezšroubové do 2 svorek							
45	SP	741315813	Demontáž zásuvek domovních normální prostředí do 16A zapuštěných bezšroubových bez zachování funkčnosti	kus	11,000	21,00	231
Plný popis: Demontáž zásuvek bez zachování funkčnosti (do suti) domovních polozapuštěných nebo zapuštěných, pro prostředí normální do 16 A, připojení bezšroubové 2P+PE							
46	SP	741120811	Demontáž vodičů Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-16 mm ² pod omítkou	m	120,000	10,00	1 200
Plný popis: Demontáž vodičů izolovaných měděných uložených pod omítkou plných a laněných průřezu žíly 0,35 až 16 mm ²							
Výkaz výměr: odstranění							
cca orientační výměra							
120							
47	SP	783306801	Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením	m2	14,972	99,60	1 491
Plný popis: Odstranění nátěru ze zámečnických konstrukcí obroušením							
Výkaz výměr: 0,6*1,970*6							
0,8*1,970*5							
48	SP	974031121	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 30 mm š do 30 mm	m	195,800	70,00	13 706
Plný popis: Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 30 mm a šířky do 30 mm							
Výkaz výměr: sekání rýh,kapes.pro TZB nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace							
$((s1zd)*(110))/(100)$							
49	SP	974031139	Příplatek k vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 50 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	195,800	20,00	3 916
Plný popis: Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 50 mm a šířky Příplatek k ceně -1137							
Výkaz výměr: sekání rýh,kapes.pro TZB nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace							
$((s1zd)*(110))/(100)$							
50	SP	974031165	Vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm š do 200 mm	m	17,800	250,00	4 450

Plný popis: Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky do 200 mm

Výkaz výměr: sekání rýh,kapes,pro TZB nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace
 $((srzd)*(10))/(100)$

51	SP	974031169	Příplatek k vysekání rýh ve zdivu cihelném hl do 150 mm ZKD 100 mm š rýhy	m	17,800	50,00	890
----	----	-----------	---	---	--------	-------	-----

Plný popis: Vysekání rýh ve zdivu cihelném na maltu vápennou nebo vápenocementovou do hl. 150 mm a šířky
 Příplatek k ceně -1167

Výkaz výměr: sekání rýh,kapes,pro TZB nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace
 $((srzd)*(10))/(100)$

52	SP	741990011	Zhotovení otvor kruhový D do 21 mm	kus	33,000	88,70	2 927
----	----	-----------	------------------------------------	-----	--------	-------	-------

Plný popis: Ostatní doplňkové práce elektromontážní zhotovení otvorů v plechu tl. do 4 mm kruhových, Ø do 21 mm

Výkaz výměr: 33

53	SP	997241547	Naložení a složení vybouraných hmot nebo konstrukcí	t	9,679	400,00	3 872
----	----	-----------	---	---	-------	--------	-------

Plný popis: Doprava vybouraných hmot, konstrukcí a suti naložení a složení vybouraných hmot nebo konstrukcí

54	SP	997221151	Vodorovná doprava suti z kusových materiálů stavebním kolečkem do 50 m	t	9,679	281,00	2 720
----	----	-----------	--	---	-------	--------	-------

Plný popis: Vodorovná doprava suti stavebním kolečkem s naložením a se složením z kusových materiálů, na vzdálenost

55	SP	997211511	Vodorovná doprava suti po suchu na vzdálenost do 1 km	t	9,679	270,00	2 613
----	----	-----------	---	---	-------	--------	-------

Plný popis: Vodorovná doprava suti nebo vybouraných hmot suti se složením a hrubým urovnáním, na vzdálenost

56	SP	997006519	Příplatek k vodorovnému přemístění suti na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	977,596	12,00	11 731
----	----	-----------	---	---	---------	-------	--------

Plný popis: Vodorovná doprava suti na skládku Příplatek k ceně -6512 za každý další i započatý 1 km

Ztrátne: 10 000,0 %

967,917

57	SP	997013871	Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního kódu odpadu 17 09 04	t	9,679	400,00	3 872
----	----	-----------	---	---	-------	--------	-------

Plný popis: Poplatek za uložení stavebního odpadu na recyklační skládce (skládkovné)
směsného stavebního a demoličního zařízení do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04

Oddíl	099: Přesun hmot HSV	2 511
58	SP 998011001 Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí zděnou z cihel, tvárníc nebo kamene vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m základní pro budovy výšky do 6 m	2 511
		398,00
		6,308
		2 162

Oddíl	751: Vzduchotechnika	2 692
59	SP 751398022 Montáž větrací mřížky stěnové přes 0,040 do 0,100 m2 - 0,045m2 Plný popis: Montáž ostatních zařízení větrací mřížky stěnové, průřezu přes 0,04 do 0,100 m2	363
		181,70
		2,000

60	H 42972393 mřížka stěnová uzavřená jednořadá kovová úhel lamel 15° 300x150mm Plný popis: ---	2 162
		1 081,00
		2,000

61	SP 998751201 Přesun hmot procentní pro vzduchotechniku v objektech v do 12 m Plný popis: Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky do 12 m	167
		575,00
		0,290

Oddíl	766: Konstrukce truhlářské	776
62	SP 766660720 Osazení větrací mřížky s vyříznutím otvoru Plný popis: Montáž dveřních doplňků větrací mřížky s vyříznutím otvoru	294
		147,00
		2,000

63	H 42972112 mřížka větrací do dřeva kovová 100x300mm Plný popis: ---	482
		241,00
		2,000

64	SP 998766201 Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m	0
		0,41
		0,410

Oddíl	7663: Dveře vnitřní	60 339
65	SP 766660001 Montáž dveřních křídel otvíracích jednokřídlových š do 0,8 m do ocelové zárubně Plný popis: Montáž dveřních křídel dřevěných nebo plastových otvíracích do obložkové zárubně	9 438
		858,00
		11,000

Výkaz výměr: DVEŘE VNITŘNÍ

11

-
11,000

66	H	61161012 dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný plně 600x1970-2100mm Plný popis: ---	kus	6,000	1 500,00	9 000
Výkaz výměr: DVEŘE VNITŘNÍ (dv60mm)						
				-		
				6,000		
67	H	61161014 dveře jednokřídlé dřevotřískové povrch lakovaný plně 800x1970-2100mm Plný popis: ---	kus	5,000	1 500,00	7 500
Výkaz výměr: DVEŘE VNITŘNÍ dv80mm						
				-		
				5,000		
68	SP	76660728 Montáž dveřního interiérového kování - zámku Plný popis: Montáž dveřních doplňků dveřního kování interiérového	kus	11,000	121,00	1 331
Výkaz výměr: DVEŘE VNITŘNÍ 11						
				-		
				11,000		
69	H	54914135 kování panikové křilka/křilka Plný popis: ---	kus	11,000	2 660,00	29 260
Výkaz výměr: DVEŘE VNITŘNÍ 11						
				-		
				11,000		
70	H	23170001 pěna montážní PUR nízkoexpanzní Plný popis: ---	litr	12,000	297,00	3 564
Výkaz výměr: 12						
				12,000		
71	SP	998766201 Přesun hmot procentní pro kce truhlářské v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m	%	0,410	600,93	246
Oddíl 771: Podlahy z dlaždic						
72	SP	771573910 Výměna dlaždice keramické lepené velikosti přes 2 do 4 ks/m2 Plný popis: Výměna keramické dlaždice lepené velikosti přes 2 do 4 ks/m2	kus	17,000	326,00	5 542
Výkaz výměr: 17						
				17,000		
				-		
						56 741
						5 542

73	SP	771574905	Oprava spárování podlah z dlaždic keramických přes 6 do 9 ks/m ² Plný popis: Oprava spárování podlah z dlaždic keramických včetně vyškrabání a vymytí spár přes 6 do 9 ks/m ²	m ²	0,825	175,00	144
<p>Výkaz výměr: odstranění podlahy pro přívod vody cca orientační výměra (3,3*0,25)</p>							
74	SP	771577911	Příplatek k opravě spárování podlah z dlaždic keramických za plochu do 5 m ² Plný popis: Oprava spárování podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za plochu do 5 m ² jednotlivě	m ²	0,825	19,10	16
<p>Výkaz výměr: odstranění podlahy pro přívod vody cca orientační výměra (3,3*0,25)</p>							
75	SP	771577914	Příplatek k opravě spárování podlah z dlaždic keramických za spárování tmelem dvousložkovým Plný popis: Oprava spárování podlah z dlaždic keramických Příplatek k cenám za dvousložkový spárovací tmel	m ²	0,825	63,70	53
<p>Výkaz výměr: odstranění podlahy pro přívod vody cca orientační výměra (3,3*0,25)</p>							
76	SP	771111011	Vysátí podkladu před pokládkou dlažby Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby vysátí podlah	m ²	26,580	16,10	428
<p>Výkaz výměr: dlažba 26,580</p>							
77	SP	771121011	Nátěr penetrační na podlahu Plný popis: Příprava podkladu před provedením dlažby nátěr penetrační ...	m ²	26,580	45,00	1 196
<p>Výkaz výměr: dlažba 26,580</p>							
78	SP	771574112	Montáž podlah keramických hladkých přes 9 do 12 ks/m ² Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem maloformátových hladkých přes 9 do 12 ks/m ²	m ²	26,580	680,00	18 074
<p>Výkaz výměr: dlažba 26,580</p>							
79	SP	771577115	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za lepení dvousložkovým lepidlem	m ²	26,580	50,00	1 329

Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem
Příplatek k cenám
za dvousložkové lepidlo

Výkaz výměr: dlažba

26,580

80	SP	771577112	Příplatek k montáži podlah keramických lepených flexibilním lepidlem za omezený prostor	m2	26,580	50,00	1 329
----	----	-----------	---	----	--------	-------	-------

Plný popis: Montáž podlah z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem
Příplatek k cenám
za podlahy v omezeném prostoru

Výkaz výměr: dlažba

26,580

81	SUB	0003-00286136	Klínky RUBI 7,5 mm 500 ks materiál: plast , výška: 7,5 mm , balení: 500 ks materiál: plast , výška: 7,5 mm , balení: 500 kus	500 kus	1,000	299,00	299
----	-----	---------------	--	---------	-------	--------	-----

Plný popis: ---

82	SUB	0003-00275296	Spony Levelys 2 mm 600 ks materiál: polypropylen (PP) , šířka: 2 mm , barva: Žlutá , balení: 600 ks	kus	600,000	5,00	3 000
----	-----	---------------	---	-----	---------	------	-------

Plný popis: ---

83	H	58582063	lepidlo cementové vysoce flexibilní C2S2	kg	159,480	10,00	1 595
----	---	----------	--	----	---------	-------	-------

Plný popis: ---

Výkaz výměr: dlažba*5

132,900

Ztratné: 20,0 %

26,580

84	H	58582020	spárovací hmota cementová flexibilní CG2 šedá	kg	12,758	32,30	412
----	---	----------	---	----	--------	-------	-----

Plný popis: ---

Výkaz výměr: dlažba*0,4

10,632

Ztratné: 20,0 %

2,126

85	SP	771473111	Montáž soklů z dlaždic keramických lepených cementovým standardním lepidlem rovných v do 65 mm	m	5,000	108,00	540
----	----	-----------	--	---	-------	--------	-----

Plný popis: Montáž soklů z dlaždic keramických lepených standardním lepidlem

Výkaz výměr: 5

5,000

86	H	59761275	Isokt-dlažba keramická sli nutá hladká do interiéru i exteriéru 330x80mm	kus	15,000	69,00	1 035
----	---	----------	--	-----	--------	-------	-------

Plný popis: ---

Výkaz výměr: 5*3

15,000

87	SP	771591117	Podlahy spárování akrylem	m	13,290	45,60	606
----	----	-----------	---------------------------	---	--------	-------	-----

Plyný popis: Podlahy - dokončovací práce
spárování
akrylem

Výkaz výměr: ukončení horní hrany soklu
(dlažba/2)

—
13,290

88	H	24552382	lmet akrylátový	litr	1,329	165,00	219
----	---	----------	-----------------	------	-------	--------	-----

Plyný popis: ---

Výkaz výměr: (dlažba/2)/10

1,329

89	H	58582063	lepídko cementové vysoce flexibilní C2S2	kg	3,000	10,00	30
----	---	----------	--	----	-------	-------	----

Plyný popis: ---

Výkaz výměr: 5*0,100*5

Ztratné: 20,0 %

2,500

0,500

90	H	58582020	spárovací hmota cementová flexibilní CG2 šedá	kg	0,240	32,30	8
----	---	----------	---	----	-------	-------	---

Plyný popis: ---

Výkaz výměr: 5*0,100*0,4

Ztratné: 20,0 %

0,200

0,040

91	SP	771591115	Podlahy spárování silikonem	m	26,580	45,90	1 220
----	----	-----------	-----------------------------	---	--------	-------	-------

Plyný popis: Podlahy - dokončovací práce
spárování
silikonem

Výkaz výměr: (dlažba/2)*2

26,580

92	H	23153001	lmet silikonový sanitární bílý	litr	2,658	445,00	1 183
----	---	----------	--------------------------------	------	-------	--------	-------

Plyný popis: ---

Výkaz výměr: (dlažba/2)*2/10

2,658

93	SP	771591117	Podlahy spárování akrylem	m	72,040	30,00	2 161
----	----	-----------	---------------------------	---	--------	-------	-------

Plyný popis: Podlahy - dokončovací práce
spárování
akrylem

Výkaz výměr: řezkeram

72,040

94	H	24552382	lmet akrylátový	litr	7,204	120,00	864
----	---	----------	-----------------	------	-------	--------	-----

Plný popis: ---

Výkaz výměr: řezkeram/10

7,204

95	H	59761434	dlažba keramická sli nutá hladká do interiéru i exteriéru pro vysoké mechanické namáhání přes 9 do 12ks/m2 cena bude upřesněna na základě výběru investorem	m2	29,238	400,00	11 695
----	---	----------	---	----	--------	--------	--------

Plný popis: ---

Výkaz výměr: dlažba
Ztrátě: 10,0 %

26,580
2,658

96	SP	771592011	Čištění vnitřních ploch podlah nebo schodišť po položení dlažby chemickými prostředky	m2	39,870	27,70	1 104
----	----	-----------	---	----	--------	-------	-------

Plný popis: Čištění vnitřních ploch po položení dlažby podlah nebo schodišť chemickými prostředky

Výkaz výměr: dlažba
dlažba/2

26,580
13,290

97	SP	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - nakládání a vykládání	hod	4,000	250,00	1 000
----	----	---------	--	-----	-------	--------	-------

Plný popis: Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV zemní a pomocné práce stavební dělník

98	SP	998771201	Přesun hmot procentní pro podlahy z dlaždic v objektech v do 6 m	%	3,010	550,83	1 658
----	----	-----------	--	---	-------	--------	-------

Plný popis: Přesun hmot pro podlahy z dlaždic stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m

Oddíl 781: Obklady

99	SP	781121011	Nátěr penetrační na stěnu	m2	82,080	45,00	3 694
----	----	-----------	---------------------------	----	--------	-------	-------

Plný popis: Příprava podkladu před provedením obkladu nátěr penetrační

145 338

Výkaz výměr: obkl

82,080

100	SP	781474111	Montáž obkladů vnitřních keramických hladkých přes 6 do 9 ks/m2 lepených flexibilním lepidlem	m2	82,080	690,00	56 635
-----	----	-----------	---	----	--------	--------	--------

Plný popis: Montáž obkladů vnitřních stěn z dlaždic keramických lepených flexibilním lepidlem

Výkaz výměr: obkl

82,080

101	SP	781495141	Průnik obkladem kruhový do DN 30 Plný popis: Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace	kus	27,000	69,40	1 874
Výkaz výměr: průnik 27,000							
102	SP	781495143	Průnik obkladem kruhový přes DN 90 Plný popis: Obklad - dokončující práce průnik obkladem kruhový, bez izolace	kus	13,000	97,10	1 262
Výkaz výměr: 13 13,000							
103	H	58582063	lepido cementové vysoce flexibilní C2S2 Plný popis: ---	kg	492,480	10,00	4 925
Výkaz výměr: obkl*5 Zitravné: 20,0 % 410,400 82,080							
104	H	58582020	spárovací hmota cementová flexibilní CG2 šedá Plný popis: ---	kg	39,398	32,30	1 273
Výkaz výměr: obkl*0,4 Zitravné: 20,0 % 32,832 6,566							
105	SP	781495115	Spárování vnitřních obkladů silikonem Plný popis: Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování silikonem	m	72,040	52,20	3 760
Výkaz výměr: silikon 72,040							
106	H	23153001	tmel silikonový sanitární bílý Plný popis: ---	litr	7,204	445,00	3 206
Výkaz výměr: silikon/10 7,204							
107	SP	781495117	Spárování vnitřních obkladů akrylem Plný popis: Obklad - dokončující práce ostatní práce spárování akrylem	m	113,080	30,00	3 392
Výkaz výměr: řezkeram ukončení horních ploch obkladu 72,040 -							

uhlo

41,040

108	H	24552382	tmel akrylátový	litř	14,000	120,00	1 680
-----	---	----------	-----------------	------	--------	--------	-------

Plný popis: ----

109	SP	781495184	Řezání pracnější rovne keramických obkladaček	m	72,040	50,00	3 602
-----	----	-----------	---	---	--------	-------	-------

Plný popis: Obklad - dokončující práce
pracnější řezání obkladaček
rovne

Výkaz výměř: řezkeram

72,040

110	SP	781494111	Plastové profily rohové lepené flexibilním lepidlem	m	72,040	256,00	18 442
-----	----	-----------	---	---	--------	--------	--------

Plný popis: Obklad - dokončující práce
profily ukončovací
lepené

Výkaz výměř: silikon

72,040

111	H	59761026	obklad keramický hladký do 12ks/m2	m2	90,288	400,00	36 115
-----	---	----------	------------------------------------	----	--------	--------	--------

Plný popis: ----

Výkaz výměř: obkl

82,080

Ztratné: 10,0 %

8,208

112	SP	781495211	Čištění vnitřních ploch stěn po provedení obkladu chemickými prostředky	m2	82,080	27,70	2 274
-----	----	-----------	---	----	--------	-------	-------

Plný popis: Čištění vnitřních ploch po provedení obkladu
stěn
chemickými prostředky

Výkaz výměř: obkl

82,080

113	SP	HZS1292	Hodinová zúčtovací sazba stavební dělník - nakládání a vykládání	hod	4,000	250,00	1 000
-----	----	---------	--	-----	-------	--------	-------

Plný popis: Hodinové zúčtovací sazby profesí HSV
zemní a pomocné práce
stavební dělník

114	SP	998781201	Přesun hmot procentní pro obklady keramické v objektech v do 6 m	%	1,540	1 431,33	2 204
-----	----	-----------	--	---	-------	----------	-------

Plný popis: Přesun hmot pro obklady keramické
stanovený procentní sazbou (%) z ceny
vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m
v objektech výšky
do 6 m

Oddíl

783: Natěry

8 970

115	SP	783301401	Ometení zámečnických konstrukcí	m2	14,972	5,61	84
			Plný popis: Příprava podkladu zámečnických konstrukcí před provedením nátěru ometení				
			Výkaz výměr: 0,6*1,970*6		7,092		
			0,8*1,970*5		7,880		
116	SP	783314101	Základní jednonásobný syntetický nátěr zámečnických konstrukcí	m2	14,972	134,00	2 006
			Plný popis: Základní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický				
			Výkaz výměr: 0,6*1,970*6		7,092		
			0,8*1,970*5		7,880		
117	SP	783317101	Krycí jednonásobný syntetický standardní nátěr zámečnických konstrukcí	m2	29,944	132,00	3 953
			Plný popis: Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní				
			Výkaz výměr: 0,6*1,970*6		7,092		
			0,8*1,970*5		7,880		
			0,6*1,970*6		7,092		
			0,8*1,970*5		7,880		
118	SP	783923161	Penetrační akrylátový nátěr pórovitých betonových podlah	m2	46,250	63,30	2 928
			Plný popis: Penetrační nátěr betonových podlah pórovitých (např. z cihelné dlažby, betonu apod.) akrylátový				
			Výkaz výměr: přízemí		46,250		
Oddíl 784: Malby							
119	SP	784111011	Obroušení podkladu omítnutého v místnostech v do 3,80 m	m2	187,373	18,10	3 391
			Plný popis: Obroušení podkladu omítky v místnostech výšky do 3,80 m				
			Výkaz výměr: přízemí		46,250		
			(23,74+6,5)*(3,28)		99,187		
			1,02,		-		
			1,03,		-		
			1,04,		-		
			(23,74+5,7+24,48)*2,3		124,016		
			-(obkl)		-82,080		
120	SP	784111001	Oprášení (ometení) podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	187,373	6,12	1 147

Plný popis: Oprášení (omezení) podkladu
v místnostech výšky
do 3,80 m

Výkaz výměr: přizemí
(23,74+6,5)*(3,28)
1,02,
1,03,
1,04,
(23,74+5,7+24,48)*2,3
-(obkl)

121	SP	784181101	Základní akrylátová jednonásobná bezbarvá penetrace podkladu v místnostech v do 3,80 m	m2	187,373	12,00	2 248
-----	----	-----------	--	----	---------	-------	-------

Plný popis: Penetrace podkladu
jednonásobná
základní

Výkaz výměr: přizemí
(23,74+6,5)*(3,28)
1,02,
1,03,
1,04,
(23,74+5,7+24,48)*2,3
-(obkl)

122	SP	784311011	Dvounásobné bílé malby ze suchých směsí (práškových) v místnostech v do 3,80 m	m2	187,373	43,90	8 226
-----	----	-----------	--	----	---------	-------	-------

Plný popis: Malby ze suchých směsí (práškových)
dvounásobné, bílé
v místnostech výšky
do 3,80 m

Výkaz výměr: přizemí
(23,74+6,5)*(3,28)
1,02,
1,03,
1,04,
(23,74+5,7+24,48)*2,3
-(obkl)

Oddíl		T721: Vnitřní kanalizace					50 593
--------------	--	---------------------------------	--	--	--	--	---------------

123	SP	721173403	Potrubi kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	3,090	733,70	2 267
-----	----	-----------	--	---	-------	--------	-------

Piný popis: Potrubí z trub polyetylenových
svařované
odpadní (svislé)

Výkaz výměr: OV

3

Ztratné: 3,0 %

—
3,000
0,090

124	SP	721173401	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 110	m	491,05	3 035
-----	----	-----------	--	---	--------	-------

Piný popis: Potrubí z trub polyetylenových
svařované
odpadní (svislé)

Výkaz výměr: OV

6

Ztratné: 3,0 %

—
6,000
0,180

125	SP	721173402	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 125	m	688,85	4 967
-----	----	-----------	--	---	--------	-------

Piný popis: Potrubí z trub polyetylenových
svařované
odpadní (svislé)

Výkaz výměr: OV

7

Ztratné: 3,0 %

—
7,000
0,210

126	SP	721173403	Potrubí kanalizační z PVC SN 4 svodné DN 160	m	733,70	6 877
-----	----	-----------	--	---	--------	-------

Piný popis: Potrubí z trub polyetylenových
svařované
odpadní (svislé)

Výkaz výměr: Vnitřní rozvod kanalizace - nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace

((vkan)/7*1,3

Ztratné: 3,0 %

—
9,100
0,273

127	SP	721173724	Potrubí kanalizační z PE přípojovací DN 70	m	662,40	5 458
-----	----	-----------	--	---	--------	-------

Piný popis: Potrubí z trub polyetylenových
svařované
přípojovací

Výkaz výměr: Vnitřní rozvod kanalizace - nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace

5*1,6

Ztratné: 3,0 %

—
8,000
0,240

128	SP	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou DN 150/DN 200	m	17,613	9,20	162
Píňý popis: Zkouška těsnosti kanalizace v objektech vodou							
129	SP	721211913	Montáž vpustí podlahových DN 110 ostatní typ	kus	1,000	327,75	328
Píňý popis: Podlahové vpustí							
Výkaz výměr: Vnitřní rozvod kanalizace - nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace čik 1,000							
130	H	28611604	čistící kus kanalizační PVC DN 100	kus	1,000	126,50	127
Píňý popis: ---							
Výkaz výměr: Vnitřní rozvod kanalizace - nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí čik 1,000							
131	SP	725869218	Montáž zápachových uzávěrek U-sifonů	kus	1,000	120,75	121
Píňý popis: Zápachové uzávěrky zařizovacích předmětů montáž zápachových uzávěrek dřezových							
Výkaz výměr: Vnitřní rozvod kanalizace - nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace ZU 1,000							
132	H	55161614	uzávěrka zápachová sprchová samočistící těleso sifonu s krytkou nerez DN 40/50	kus	1,000	457,70	458
Píňý popis: ---							
Výkaz výměr: Vnitřní rozvod kanalizace - nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace ZU 1,000							
133	SP	721211401	Vpustí podlahová s vodorovným odtokem DN 40/50 mřížka nerez 115x115	kus	1,000	1 472,00	1 472
Píňý popis: Podlahové vpustí s vodorovným odtokem DN 40/50 mřížka nerez 115x115							
Výkaz výměr: Vnitřní rozvod kanalizace - nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace 1 1,000							
134	SP	721212127	Odtokový sprchový žlab délky 1000 mm s krycím roštem a zápachovou uzávěrkou	kus	2,000	7 877,50	15 755
Píňý popis: Odtokové sprchové žlaby se zápachovou uzávěrkou a krycím roštem délky 1000 mm							

135	SP	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér - napojení, pomocné práce Plyný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	hod	16,000	402,50	6 440
136	H	MAT0024	ostatní náklady pomocný materiál. Plyný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	%	10,000	115,00	1 150
137	ON	045303000	Koordinanční činnost Plyný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	%	8,000	115,00	920
138	SP	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m Plyný popis: Přesun hmot pro vnitřní kanalizace stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m	%	0,920	1 150,00	1 058
Oddíl							
139	SP	722174022	Potrubí vodovodní plastové PPR svar polyfúze PN 20 D 20x3,4 mm Plyný popis: Potrubí z plastových trubek z polypropylenu PPR svarovaných polyfúzně	m	54,656	433,55	23 696
Výkaz výměr: Vnitřní rozvod vodovodu - nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace ((vodv))*(2)) Ztratné: 3,0 %							
140	SP	722181231	Ochrana vodovodního potrubí přilepenými termoizolačními trubkami z PE tl přes 9 do 13 mm DN do 22 mm Plyný popis: Ochrana potrubí termoizolačními trubkami z pěnového polyetylenu PE	m	54,656	55,20	3 017
Výkaz výměr: Vnitřní rozvod vodovodu - nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace ((vodv))*(2)) Ztratné: 3,0 %							
141	SP	722179191	Příplatek k rozvodu vody z plastů za malý rozsah prací na zakázce do 20 m Plyný popis: Příplatek k ceně rozvodu vody z plastů za nářada malého množství na zakázce	soubor	1,000	1 380,00	1 380

142	SP	722240122	Kohout kulový plastový PPR DN 20 Plný popis: Armatury z plastických hmot kohouty (PPR) kulové DN 20	kus	3,000	411,70	1 235
-----	----	-----------	--	-----	-------	--------	-------

Výkaz výměr: Vnitřní rozvod vodovodu - nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace
3

3,000

143	SP	HZS2211	Hodinová zúčtovací sazba instalatér Plný popis: Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového	hod	8,000	402,50	3 220
-----	----	---------	---	-----	-------	--------	-------

144	H	MAT0023	ostatní náklady pomocný materiál Plný popis: Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového	%	15,000	115,00	1 725
-----	---	---------	--	---	--------	--------	-------

145	ON	045303000	Koordinační činnost Plný popis: Zkoušky, proplach a desinfekce vodovodního potrubí zkoušky těsnosti vodovodního potrubí hrdlového nebo přírubového	%	8,000	115,00	920
-----	----	-----------	---	---	-------	--------	-----

146	SP	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m Plný popis: Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m	%	0,560	1 150,00	644
-----	----	-----------	---	---	-------	----------	-----

Oddíl T7222: Vnitřní vodovod - příslušenství

147	SP	725532111	Elektrický ohřivač zásobníkový akumulární závěsný svislý 30 l / 2 kW - El. Boiler „OKHE ONE/E30“ 281 Plný popis: Elektrické ohřivače zásobníkové beztlakové přepadové akumulační s pojistným ventilem	soubor	1,000	8 625,00	10 189 8 625
-----	----	-----------	--	--------	-------	----------	-----------------

Výkaz výměr: Vnitřní rozvod vodovodu - nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace
1

1,000

148	ON	045303000	Koordinační činnost Plný popis: Armatury přírubové uzavírací klapky meziřířubové DN 32	%	8,000	115,00	920
-----	----	-----------	---	---	-------	--------	-----

149	SP	998722201	Přesun hmot procentní pro vnitřní vodovod v objektech v do 6 m	%	0,560	1 150,00	644
-----	----	-----------	--	---	-------	----------	-----

Plný popis: Přesun hmot pro vnitřní vodovod stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m

Oddíl		T751: Zařizovací předměty		53 413		
150	SP	725112002	Klozet keramický standardní samostatně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý soubor	5,000	3 082,00	15 410
Plný popis: Zařízení záchodů klozety keramické standardně stojící s hlubokým splachováním odpad svislý						
151	SP	725121512	Pisoárový záchodek keramický bez splachovací nádrže s odsáváním a se svislým přívodem vody soubor	3,000	3 645,50	10 937
Plný popis: Pisoárové záchodky keramické bez splachovací nádrže urínál odsávací, přívod vody vnější svislý						
152	SP	725291680	Montáž osoušeče rukou kus	2,000	517,50	1 035
Plný popis: Montáž doplňků zařízení koupelen a záchodů drobného elektrického zařízení osoušeče rukou						
153	H	35889012	osoušeč rukou na tlačítko skříně polykarbonát bílý IPX1 kus	2,000	6 877,00	13 754
Plný popis: ---						
154	SP	725331111	Výlevka bez výtokových armatur keramická se sklopnou plastovou mřížkou 500 mm soubor	1,000	4 772,50	4 773
Plný popis: Výlevky bez výtokových armatur a splachovací nádrže keramické se sklopnou plastovou mřížkou 425 mm						
155	SP	725219102	Montáž umyvadla připevněného na šrouby do zdiva soubor	2,000	457,70	915
Plný popis: Umyvadla montáž umyvadel ostatních typů na šrouby						
Výkaz výměr: umyvadlo 2,000						
156	H	64211046	umyvadlo keramické závěsné bílé š 600mm kus	2,000	1 782,50	3 565
Plný popis: ---						
Výkaz výměr: umyvadlo 2,000						
157	H	64211034	kryt sifonu (polosloup) umyvadla keramický bílý kus	2,000	966,00	1 932
Plný popis: ---						
Výkaz výměr: umyvadlo 2,000						
158	ON	045303000	Koordinační činnost %	8,000	115,00	920
Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady						
159	SP	998725201	Přesun hmot procentní pro zařizovací předměty v objektech v do 6 m %	0,150	1 150,00	173

Plný popis: Přesun hmot pro zařizovací předměty stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m

Oddíl T735: Ústřední vytápění - otopná tělesa

160	H	54153064 X Elektrický přímočerný konvektor ATLANTIC F129-D 20 2000W 761 x 461 x 114 mm	kus	2,000	3 500,00	8 420	7 000
Plný popis: ---							

Výkaz výměr: Vnitřní rozvod topení - nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace

2,000

161	ON	045303000 Koordinační činnost	%	8,000	100,00	800	
Plný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady							

162 SP 998735201 Přesun hmot procentní pro otopná tělesa v objektech v do 6 m

Plný popis: Přesun hmot pro otopná tělesa stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m

1,240 500,00 620

Oddíl T740a: Silnoproud - vypínače, krabice, přepínače.

163	SP	741112001 Montáž krabice zapuštěná plastová kruhová	kus	23,000	69,00	11 109	1 587
Plný popis: Montáž krabic elektroinstalací bez napojení na trubky a lišty, demontáže a montáže víčka a přístroje protahovacích nebo odbočných							

Výkaz výměr: 23

164	H	34571451 krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká	kus	23,000	10,35	238	
Plný popis: ---							

Výkaz výměr: 23

165 SP 741313041 Montáž zásuvka (polo)zapuštěná šroubové přípojení 2P+PE se zapojením vodičů

Plný popis: Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové přípojení

4,000 161,00 644

Výkaz výměr: 4

166	H	34555238 zásuvka zápusťná dvojnásobná, šroubové svorky	kus	4,000	172,50	690	
Plný popis: ---							

Výkaz výměr: 4

4,000

167	SP	741330337	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-spojovací díl Plný popis: Montáž ovladačů tlačítkových vestavných s průčelní deskou bez zhotovení otvoru	kus	2,000	161,00	322
168	H	34539060	rámeček dvojnásobný Plný popis: ---	kus	2,000	46,00	92
169	SP	741313011	Montáž zásuvka chráněná bezšroubové připojení v krabici 2P+PE prosředí základní, vlnké se zapojením vodičů Plný popis: Montáž zásuvek domovních se zapojením vodičů bezšroubové připojení	kus	23,000	172,50	3 968
					10,000		
					5,000		
					8,000		
170	H	34571451	krabice pod omítku PVC přístrojová kruhová D 70mm hluboká - KPR 68 Plný popis: ---	kus	10,000	29,90	299
					10,000		
171	H	34571457	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem - KU 68-1902 Plný popis: ---	kus	5,000	10,35	52
					5,000		
172	H	34571521	krabice pod omítku PVC odbočná kruhová D 70mm s víčkem a svorkovnicí - KU 68-1903 Plný popis: ---	kus	8,000	10,35	83
					8,000		
173	SP	741330337	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-spojovací díl Plný popis: Montáž ovladačů tlačítkových vestavných s průčelní deskou bez zhotovení otvoru	kus	2,000	172,50	345
174	H	34539060	rámeček dvojnásobný Plný popis: ---	kus	2,000	48,30	97
175	SP	741330337	Montáž ovladač tlačítkový vestavný-spojovací díl	kus	6,000	172,50	1 035

Plyný popis: Montáž ovladačů tlačítkových
vestavných
s průřeční deskou bez zhotovení otvoru

176	H	34539060	rámeček dvojnásobný	kus	6,000	48,30	290
-----	---	----------	---------------------	-----	-------	-------	-----

Plyný popis: ---

177	ON	045303000	Koordinální činnost	%	8,000	115,00	920
-----	----	-----------	---------------------	---	-------	--------	-----

Plyný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů
ostatní náklady

178	SP	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m	%	0,390	1 150,00	449
-----	----	-----------	---	---	-------	----------	-----

Plyný popis: Přesun hmot pro silnoproud
stanovený procentní sazbou (%) z ceny
vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m
v objektech výšky

Oddíl TZZa: Elektroinstalace - silnoproud

179	SP	741110511	Montáž lišta a kanálek vkladací šířky do 60 mm s víčkem	m	10,000	207,00	55 338 2 070
-----	----	-----------	---	---	--------	--------	-----------------

Plyný popis: Montáž lišt a kanálků elektroinstalčních se spojkami, ohyby a rony a s nasunutím do krabic vkladacích s víčkem, šířky do 60 mm

Výkaz výměr: 10

180	H	34571011	lišta elektroinstalční vkladací 24x22mm	m	12,000	29,90	359
-----	---	----------	---	---	--------	-------	-----

Plyný popis: ---

Výkaz výměr: 10

Ztrátě: 20,0 %

181	SP	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uloženy pod omítku plyný kulatý 3x1,5 mm2 (např. CYKY)	m	58,000	51,75	3 002
-----	----	-----------	---	---	--------	-------	-------

Plyný popis: Montáž kabelů měděných bez ukončení uloženy pod omítku
plyných kulatých (např. CYKY),
počtu a průřezu žil

Výkaz výměr: Vnitřní rozvod silnoproud- nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace
58

182	H	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm2	m	69,600	18,40	1 281
-----	---	----------	---	---	--------	-------	-------

Plyný popis: ---

Výkaz výměr: Vnitřní rozvod silnoproud- nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace
58

58,000

Ztratné: 20,0 %

11,600

183	SP	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kulatý 3x2,5 až 6 mm2 (např. CYKY)	m	120,000	28,29	3 395
Plyný popis: Montáž kabelů měděných bez ukončení uložených pod omítku plyných kulatých (např. CYKY), počtu a průřezu žil							
Výkaz výměr: Vnitřní rozvod silnoprůd- nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace 120							
184	H	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm2	m	144,000	28,29	4 074
Plyný popis: ---							
Výkaz výměr: Vnitřní rozvod silnoprůd- nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace 120							
Ztratné: 20,0 %							
185	SP	741372072	Montáž svítidla LED interiérové závěsné hranaté nebo kruhové do 0,09 m2 se zapojením vodičů	kus	11,000	437,00	4 807
Plyný popis: Montáž svítidel s integrovaným zdrojem LED se zapojením vodičů interiérových závěsných hranatých nebo kruhových, plochy do 0,09 m2							
Výkaz výměr: 11							
186	H	34825001	svítidlo interiérové stropní přisazené kruhové D 200-300mm 1300-2000lm - SPMP 1500KN2/190/ND/13W-MODUS	kus	11,000	966,00	10 626
Plyný popis: ---							
187	SP	D0D3251	Úprava a doplnění stávajícího rozvaděče	komple	1,000	11 155,00	11 155
Plyný popis: ---							
188	SP	741810001	Celková prohlídka elektrického rozvodu a zařízení do 100 000,- Kč	kus	1,000	4 025,00	4 025
Plyný popis: Zkoušky a prohlídka elektrických rozvodů a zařízení celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací							
Výkaz výměr: Vnitřní rozvod silnoprůd- nutnost provést kontrolu skutečného stavu provedených prací pokud není prováděcí dokumentace 1							
189	SP	HZS2231	Hodinová zúčtovací sazba elektrikář	hod	8,000	529,00	4 232
Plyný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady							

190	H	MAT0011	ostatní náklady - pomocný materiál Plyný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	%	9,000	345,00	3 105
191	ON	045303000	Koordináční činnost Plyný popis: Základní rozdělení průvodních činností a nákladů ostatní náklady	%	8,000	345,00	2 760
192	SP	998741201	Přesun hmot procentní pro silnoproud v objektech v do 6 m Plyný popis: Přesun hmot pro silnoproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m	%	0,390	1 150,00	449
Oddíl							
193	ON	04	Mimostaveništní doprava Plyný popis: ---	%	2,000	6 885,82	24 100 13 772
194	ON	07	Zařízení staveniště Plyný popis: ---	%	1,500	6 885,82	10 329