

Název projektu : Vestavba zázemí pro zaměstnance obce v objektu KD v Chyškách

Číslo projektu : ---

Název veřejné zakázky : Vestavba zázemí pro zaměstnance obce v objektu KD v Chyškách

DODATEK č.1

**Ke Smlouvě o dílo na akci „Vestavba zázemí pro zaměstnance obce v objektu
KD v Chyškách“, uzavřené dne 13.07.2023**

1. Objednatel :

Objednatel : **Obec Chyšky**
Sídlo : Chyšky 27, 389 53 Chyšky
Zastoupený : Stanislava Hejnová – starostka obce
IČ : 002 49 718
DIČ : CZ00249718
Bankovní spojení : KB a.s. Milevsko, č.ú.: 3029271/0100
(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

2. Zhotovitel :

Zhotovitel : **PEZESTAV s.r.o.**
Sídlo : Fügnerova 742, 390 02 Tábor
Zastoupený – věci smluvní : Jaroslav Kubec – jednatel
Zastoupený – věci technické : Jaroslav Kubec – jednatel
IČ : 260 69 792
DIČ : CZ26069792
Bankovní spojení : KB a.s., č.ú.: 9885380207/0100
Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Českých
Budějovicích pod spisovou značkou : C12068
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Uzavírají dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, Dodatek č.1
ke Smlouvě o dílo na akci „Vestavba zázemí pro zaměstnance obce v objektu KD v
Chyškách“ ze dne 13.07.2023 (dále jen „smlouva“).

I.

Smluvní strany se z důvodu víceprací a méněprací dohodly na rozšíření předmětu
smlouvy dle článku I. Smlouvy o práce v příloze č.1 tohoto dodatku č.1 Smlouvy o dílo
a na změně ceny díla v čl.4., bod 4.4) smlouvy.

Cena díla se tímto dodatkem č.1 navyšuje o částku =217.119,40 Kč bez DPH – viz rekapitulace ceny níže a příloha č.1.

Rekapitulace ceny :

Předmět plnění	Cena celkem v Kč bez DPH	Samostatně DPH v Kč (sazba 21%)	Cena celkem v Kč
Vestavba KD Chyšky (dle SoD)	1.032.331,16	216.789,54	1.249.120,70
Vícepráce dle dohody – viz příloha č.1	217.119,40	45.595,07	262.714,47
Cena celkem :	1.249.450,56	262.384,61	1.511.835,17

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

II.

Zhotovitel prohlašuje, že tento dodatek č.1 smlouvy neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle ustanovení § 504 dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

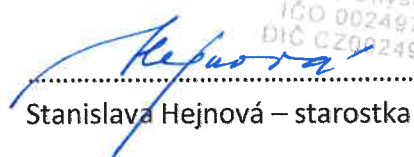
Dodatek č.1 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.


V Chyškách, dne 29.11.2023

V Chyškách, dne 29.11.2023

Za objednatele :

Za zhotovitele :


OBEC CHYSKY
398 53 Chyšky 27
IČO 00249718 (2)
DIČ CZ00249718
Stanislava Hejnová – starostka

PEZESTAV s.r.o.
TEL./FAX: 361 251 477
390 02 TÁBOR · FÜGNEROVA 742
IČO: 260 69 792 · DIČ: CZ26069792


Jaroslav Kubec - jednatel

Přílohy : Příloha č.1 - soupis víceprací (2 listy)
Příloha č.2 – rozpis položky č.19 (Elektroinstalace) z přílohy č.1 (1 list)

Cena díla se tímto dodatkem č.1 navyšuje o částku =217.119,40 Kč bez DPH – viz rekapitulace ceny níže a příloha č.1.

Rekapitulace ceny :

Předmět plnění	Cena celkem v Kč bez DPH	Samostatně DPH v Kč (sazba 21%)	Cena celkem v Kč
Vestavba KD Chyšky (dle SoD)	1.032.331,16	216.789,54	1.249.120,70
Vícepráce dle dohody – viz příloha č.1	217.119,40	45.595,07	262.714,47
Cena celkem :	1.249.450,56	262.384,61	1.511.835,17

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

II.

Zhotovitel prohlašuje, že tento dodatek č.1 smlouvy neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle ustanovení § 504 dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.


Dodatek č.1 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.

V Chyškách, dne 29.11.2023

V Chyškách, dne 29.11.2023

Za objednatele :

Za zhotovitele :


OBEC CHYŠKY
398 53 Chyšky 27
IČO 00249718 (2)
DIČ CZ00249718
Stanislava Hejnová – starostka

PEZESTAV s.r.o.
TEL./FAX: 381 251 477
390 02 TÁBOR - FUGNEROVA 742
IČO: 260 69 782 • DIČ: CZ26069792


Jaroslav Kubec - jednatel

Přílohy : Příloha č.1 - soupis víceprací (2 listy)
Příloha č.2 – rozpis položky č.19 (Elektroinstalace) z přílohy č.1 (1 list)

Krycí list rozpočtu

Název stavby:	Obec Chyšky	Objednatel:	IČO/DIČ:
Druh stavby:	Vestavba zázemí pro zaměstnance obce- vícenáklady- var. Díazba	Projektant:	IČO/DIČ:
Lokalita:	KD Chyšky	Zhotovitel:	PEZESTAV s.r.o. IČO/DIČ: 26069792/CZ26069792
Začátek výstavby:		Konec výstavby:	Položek: 25
JKSO:		Zpracoval:	Jaroslav Kubec Datum: 2.11.2023

Rozpočtové náklady v Kč

A	Základní rozpočtové náklady	B	Doplňkové náklady	C	Náklady na umístění stavby (NUS)
HSV	Dodávky 28 973,45	Práce přesčas 0,00	Zařízení staveniště 0,00		
	Montáž 23 184,96	Bez pevné podl. 0,00	Mimostav. doprava 0,00		
PSV	Dodávky 38 813,00	Kulturní památka 0,00	Uzemní vlivy 0,00		
	Montáž 42 699,99		Provozní vlivy 0,00		
"M"	Dodávky 25 490,31		Ostatní 0,00		
	Montáž 49 126,69		NUS z rozpočtu 0,00		
Ostatní materiál	0,00				
Přesun hmot a su	8 831,00				
ZRN celkem	217 119,40	DN celkem	0,00	NUS celkem	0,00
		DN celkem z obj.	0,00	NUS celkem z obj.	0,00
				ORN celkem	0,00
				ORN celkem z obj.	0,00

Základ 0%	0,00	DPH 15%	0,00	Celkem bez DPH	217 119,40
Základ 15%	0,00	DPH 21%	45 595,07	Celkem včetně DP	262 714,47
Základ 21%	217 119,40				

Projektant	Objednatel	Zhotovitel
	OBEC CHYŠKY 198 53 Chyšky 27 DIČ CZ00249718 (2)	PEZESTAV s.r.o. TEL./FAX: 351 251 477 396 02 TÁBOR, FUGNEROVA 742 DIČ CZ00249792
Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis	Datum, razítko a podpis

Poznámka:

FRITICHÁK & J

KONTROLOVAL TDS:
M. VOJTAŠEK
29.11.2023

[Handwritten signature]

Stavební rozpočet

Název stavby:	Obec Chyšky	Doba výstavby:	Objednatel:
Druh stavby:	Vestavba zázemí pro zaměstnance obce- vícenáklady- var. Dlažba	Začátek výstavb	Projektant:
Lokalita:	KD Chyšky	Konec výstavby:	Zhotovitel:
JKSO:		Zpracováno dne 2.11.2023	Zpracoval:
			Jaroslav Kubec

C	Objekt	Kód	Zkrácený popis Rozměry	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Náklady (Kč)			Hmotnost (t)		Cenová soustava
							Dodávka	Montáž	Celkem	Jednot.	Celkem	
		31	Zdi podpěrné a volné			15 639,33	5 161,15	20 800,48			3,98	
1		310239211R00	Zazdivka otvorů plochy do 4 m2 cihlami na MVC	m3	2,10	6 174,99	8 928,23	4 039,25	12 967,48	1,84	3,87	RTS II / 2022
2		317941123RT2	Osazení ocelových válcovaných nosníků č. 14 - 22	t	0,10	78 330,00	6 711,10	1 121,90	7 833,00	1,10	0,11	RTS II / 2022
		34	Stěny a přčky			5 135,36	4 022,24	9 157,60			0,35	
3		347016124R00	Zakrytí SDK truhlíkem stáv vedení potrubí a elektroinstalace	m2	7,60	942,00	4 130,83	3 028,37	7 159,20	0,01	0,10	RTS II / 2022
4		346244381RT2	Pleťování ocelových nosníků	m2	1,60	1 249,00	1 004,53	993,87	1 998,40	0,16	0,25	RTS II / 2022
		61	Úprava povrchů vnitřní			2 327,87	10 342,53	12 670,40			0,71	
5		612421231RT2	Oprava vápen omítek stěn do 10 % pl. - štukových- dílna	m2	74,40	118,50	1 883,06	6 933,34	8 816,40	0,00	0,26	RTS II / 2022
6		612421637R00	Omítka vnitřní zdiva, MVC, štuková	m2	9,40	410,00	444,81	3 409,19	3 854,00	0,05	0,45	RTS II / 2022
		64	Výplně otvorů			5 756,93	1 113,06	6 869,99			0,09	
7		642942221RU3	Osazení zárubní dveřních ocelových, 1200x1970x150	kus	1,00	4 059,99	2 946,93	1 113,06	4 059,99	0,05	0,05	RTS II / 2022
8		55330835	Zárubeň ocelová S 150 DV 1250x1970x150	kus	1,00	2 810,00	2 810,00	0,00	2 810,00	0,03	0,03	RTS II / 2022
		722	Vnitřní vodovod			1 121,37	1 121,37	558,70	1 680,07		0,00	
9		722202411R00	D+M vodoměr	kus	1,00	1 680,07	1 121,37	558,70	1 680,07	0,00	0,00	RTS II / 2022
		767	Konstrukce doplňkové stavební (zámečnické)			0,00	871,52	871,52	871,52		0,04	
10		767122811R00	Demontáž ocel mříží	m2	2,10	415,01	0,00	871,52	871,52	0,02	0,04	RTS II / 2022
		771	Podlahy z dlaždic			37 691,63	41 269,77	78 961,40			1,69	
11		771411011R00	Obklad soklíků rovných.	m	24,20	160,00	198,44	3 673,56	3 872,00	0,01	0,15	RTS II / 2022
12		771575109RT0	Montáž podlah keram., hladké, tmel, 30x30 cm	m2	57,90	580,00	7 652,64	25 929,36	33 582,00	0,01	0,29	RTS II / 2022
13		771101101R00	Vysávání podlah prům. vysavačem pro pokládku dlažby	m2	57,90	17,00	0,00	984,30	984,30	0,00	0,00	RTS II / 2022
14		771101115R00	Vyrovnání podkladu samonivel. hmotou tl. do 10 mm	m2	57,90	240,00	6 050,55	7 845,45	13 896,00	0,00	0,00	RTS II / 2022
15		771101121R00	Provedení penetrace podkladu pod dlažby	m2	57,90	49,00	0,00	2 837,10	2 837,10	0,00	0,00	RTS II / 2022
16		59764203	Dlažba Taurus Granit 300x300	m2	65,00	366,00	23 790,00	0,00	23 790,00	0,02	1,25	RTS II / 2022
		96	Bourání konstrukcí			44,74	582,02	626,75			0,19	
17		962081141R00	Bourání příček ze skleněných tvárníc	m2	2,30	272,50	44,74	582,02	626,75	0,08	0,19	RTS II / 2022
		97	Prorážení otvorů a osátní bourací práce			69,22	1 963,96	2 033,19			2,34	
18		971033651R00	Vybourání otv. zed cihel. pl.4 m2, tl.60 cm, MVC	m3	1,30	1 563,99	69,22	1 963,96	2 033,19	1,80	2,34	RTS II / 2022

	M21	Elektromontáže																	
19	210010002R00	Elektroinstalace	kpl	1,00	74 617,00	25 490,31	49 126,69	74 617,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2022							
	S	Přesuny sítě				0,00	8 831,00	8 831,00		0,00	0,00								
20	979081111R00	Odvoz sítě a výbour. hmot na skládku do 1 km	t	2,50	256,50	0,00	641,25	641,25	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2022							
21	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	25,00	24,59	0,00	614,75	614,75	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2022							
22	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava sítě	t	2,50	350,00	0,00	875,00	875,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2022							
23	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	2,50	380,00	0,00	950,00	950,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2022							
24	979990103R00	Poplatek za uložení sítě	t	2,50	500,00	0,00	1 250,00	1 250,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2022							
25	999281105R00	Přesun hmot, doprava	kpl	1,00	4 500,00	0,00	4 500,00	4 500,00	0,00	0,00	0,00	RTS II / 2022							
				Celkem:			217 119,40												

Poznámka:

PRESJAN S.R.O.
 TELČAN: 661 261 477
 390 02 TABOR - FUGNEROVA 142
 IČO: 260 69 797 • DIČ: CZ26069792

VÍCEPRÁČE - ELEKTROINSTALACE

FRITOMA s.r.o.

122	K	741120001	Montáž vodič Cu izolovaný plný a laněný žíla 0,35-6 mm ² pod omítku (např. CY)	m	70,000	25,00	1 750,00
123	M	34140825	vodič propojovací jádro Cu plně izolace PVC 450/750V (H07V-U) 1x4mm ²	m	70,000	19,00	1 330,00
124	K	741122015	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kuličky 3x1,5 mm ² (např. CYKY)	m	245,000	28,00	6 860,00
125	M	34111030	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x1,5mm ²	m	245,000	15,00	3 675,00
126	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kuličky 3x2,5 až 6 mm ² (např. CYKY)	m	230,000	26,00	5 980,00
127	M	34111036	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 3x2,5mm ²	m	230,000	27,00	6 210,00
130	K	741122031	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kuličky 5x1,5 až 2,5 mm ² (např. CYKY)	m	25,000	26,00	650,00
131	M	34111094	kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x2,5mm ²	m	25,000	43,00	1 075,00
134	K	741310001	Montáž spínač nástěnný 1-jednopolový prostředí normální se zapojením vodičů	kus	1,000	132,00	132,00
135	M	34535015	spínač nástěnný jednopólový, řazení 1, IP44, šroubové svorky	kus	1,000	99,00	99,00
146	K	741313072	Montáž zásuvka chráněná v krabici šroubové připojení 2P+PE prostředí základní, vlnké se zapojením vodičů	kus	4,000	135,00	540,00
147	M	34555208	zásuvka technická venkovní, s ochr. kontakty, plast. vzor C, řazení 2P+PE, IP54, šroubové svorky	kus	4,000	198,00	792,00
148	K	741313085	Montáž zásuvek chráněných v krabici šroubové připojení 3P+N+PE prostředí venkovní, mokré se zapojením vodičů	kus	1,000	192,00	192,00
149	M	35811477	zásuvka nástěnná 16A - 5pól, řazení 3P+N+PE IP44, šroubové svorky	kus	1,000	389,00	389,00
171	K	741372061	Montáž svítidlo LED interiérové přisazené stropní hranaté nebo kruhové do 0,09 m ² se zapojením vodičů	kus	4,000	360,00	1 440,00
172	M	11.228.276	Svl. LED PL7000L2W4ND/NZ IP65	kus	4,000	4 583,00	18 332,00
126	K	741122016	Montáž kabel Cu bez ukončení uložený pod omítku plný kuličky 3x2,5 až 6 mm ² (např. CYKY)	m	75,000	26,00	1 950,00
			kabel instalační jádro Cu plně izolace PVC plášť PVC 450/750V (CYKY) 5x6mm ²	m	75,000	82,00	6 150,00
			demonťáže	hod.	16,000	400,00	6 400,00
			Montáž lišta a kanálek vkladací šifky do 60 mm s víčkem	m	90,000	81,00	7 290,00
			lišta elektroinstalací vkladací 40x40mm	m	90,000	47,00	4 230,00
			podružný elektroměr	ks	1	1 991,00	1 991,00
			Montáž lišta a kanálek vkladací šifky do 60 mm s víčkem	m	120,000	76,00	9 120,00
			lišta elektroinstalací vkladací 25x20mm	m	120,000	34,00	4 080,00

178	K	741910412	méněpráce	m	-40,000	188,00	-7 520,00
180	M	1384266	Montáž žlab kovový šířky do 100 mm bez víka DRATENÝ ZLAB+SPOJKA DZI 60X60 BZNCR 3M	m	-40,000	213,00	-8 520,00
Celková cena víceprací							74 617,00

USEC CHYSKÝ
398 53 Chyský 27
IČO: 00249718
DIČ: CZ00249718 (2)

PRESTAVY s.r.o.
TELEFON: 35 251 477
390 02 TABOR, FUGNEROVA 742.
IČO: 260 69 796, DIČ: CZ26069792