

Název projektu : Rekonstrukce parku před KD Chyšky

Číslo projektu : ---

DODATEK č.1

Ke Smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce parku před KD Chyšky“, uzavřené dne 05.09.2025

1. Objednatel :

Objednatel :	Obec Chyšky
Sídlo :	Chyšky 27, 389 53 Chyšky
Zastoupený :	Stanislava Hejnová – starostka obce
IČ :	002 49 718
DIČ :	CZ00249718
Bankovní spojení :	KB a.s. Milevsko, č.ú.: 3029271/0100

(dále jen „objednatel“ na straně jedné)

a

2. Zhotovitel :

Zhotovitel :	PEZESTAV s.r.o.
Sídlo :	Vančurova 1239, 390 02 Tábor
Zastoupený – věci smluvní :	Jaroslav Kubec – jednatel
Zastoupený – věci technické :	Jaroslav Kubec – jednatel
IČ :	260 69 792
DIČ :	CZ26069792
Bankovní spojení :	KB a.s., č.ú.: 9885380207/0100

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeného u Krajského soudu v Českých Budějovicích pod spisovou značkou : C12068
(dále jen „zhotovitel“ na straně druhé)

Uzavírají dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, Dodatek č.1 ke Smlouvě o dílo na akci „Rekonstrukce parku před KD Chyšky“, ze dne 05.09.2025 (dále jen „smlouva“).

1. VA18-35-39

I.

Smluvní strany se z důvodu víceprací a méněprací dohodly na rozšíření předmětu smlouvy dle článku I. Smlouvy o práce v příloze č.1 tohoto dodatku č.1 Smlouvy o dílo a na změně ceny díla v čl.IV., bod č.2 smlouvy.

Smluvní strany se dále dohodly na změně termínu dokončení díla – viz dále.

Cena díla se tímto dodatkem č.1 navyšuje o částku =77.578,- Kč bez DPH – viz rekapitulace ceny níže a příloha č.1 (Změnový list č.1).

Rekapitulace ceny :

Předmět plnění	Cena celkem v Kč bez DPH	Samostatně DPH v Kč (sazba 21%)	Cena celkem v Kč
Rekonstrukce parku před KD Chyšky (dle SoD)	1.423.368,-	298.907,28	1.722.275,28
Změnový list č.1 – viz příloha č.1	77.578,-	16.291,38	93.869,38
Cena celkem :	1.500.946,-	315.198,66	1.816.144,66

Termín dokončení díla :

Termín dokončení díla dle SoD : do 28.11.2025

Termín dokončení dle dodatku č.1 k SoD : do 30.04.2026

Ostatní ustanovení smlouvy se nemění a zůstávají v platnosti.

II.

Zhotovitel prohlašuje, že tento dodatek č.1 smlouvy neobsahuje údaje, které tvoří předmět obchodního tajemství podle ustanovení § 504 dle zákona č.89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění.

Dodatek č.1 smlouvy je vyhotoven ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží po 2 vyhotoveních.

V Chyškách, dne 27.11.2025

V Chyškách, dne 27.11.2025

Za objednatele :

Za zhotovitele :


OBEC CHYŠKY
398 53 Chyšky 27
IČO 00249718 (2)
CZ00249718
Stanislava Hejnová – starostka


PEZESTAV
IČ: 260 69 792, DIČ: CZ 260 69 792
Vančurova 1239, 390 01 Tábor
email: peze4lav@gmail.cz
Jaroslav Kubec - jednatel

Přílohy : Příloha č.1 – změnový list č.1 (soupis víceprací a méněprací)

Stavební rozpočet - změnový list

Název stavby:		Obec Chýšky		Doba výstavby:		Objednatel:		Obec Chýšky									
Druh stavby:		Rekonstrukce parku před kulturním domem Chýšky, parc.č. 404/6, st. 137		Začátek výstavby:		Projektant:		Ing. Petr Černý									
Lokalita:		Chýšky		Konec výstavby:		Zhotovitel:		PEZESTAV s.r.o.									
JKSO:				Zpracováno dne:		Zpracoval:		Jaroslav Kubic									
Č	Objekt	Kód	Zkrácený popis	MJ	Množství	Cena/MJ (Kč)	Sazba DPH	Dodávka	Náklady (Kč)	Montáž	Celkem	Náklady (Kč)	Celkem vč. DPH	Hmotnost (t)	Celkem	Cenná soustava	
Víceúčelový																	
01		11	Připravené a přidružené práce			169 245,31		169 412,68		338 658,00		408 776,18		1,56			
1	01	11103223R00	Osazení skrytého zahradního obrubníku kovového zarytím včetně začátek	m	10,00	85,00	21	0,60	849,40	850,00	1 028,50	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025	
2	01	11103231R00	Razání stávajícího živého krytu tl přes 50 do 100 mm	m	105,00	220,00	21	0,00	23 100,00	23 100,00	27 951,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025	
3	01	11103232R00	Vnitrostavěbní doprava suti a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m	l	8,80	480,00	21	0,00	4 224,00	4 224,00	5 111,04	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025	
4	01	11103233R00	Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo mezi skládku do 1 km se služením	l	8,80	340,00	21	0,00	2 992,00	2 992,00	3 620,32	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025	
5	01	11103234R00	Připíslak k odvozu suti a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	79,18	29,00	21	0,00	2 298,22	2 298,22	2 778,43	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025	
6	01	11103235R00	Doplňení betonu do kamenného zdiva	m3	7,80	3 890,00	21	16 325,64	13 238,36	29 564,00	35 772,44	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025	
7	01	11103236R00	Bourání asfaltových a betonových konstrukcí - býv. váha	m3	8,80	3 600,00	21	0,00	31 880,00	31 880,00	38 332,80	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025	
8	01	11103311R00	Výměna obrubníků opěrné strana - dle zasláního rozpočtu	l	1,00	67 033,00	21	0,00	67 033,00	67 033,00	81 108,93	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025	
9	01	11103312R00	Set - stříhací komplet	ks	3,00	17 883,00	21	0,00	53 589,00	0,00	53 589,00	64 842,69	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
10	01	11103313R00	Lavická Profila 1,5m	ks	1,00	10 876,00	21	0,00	10 876,00	0,00	10 876,00	13 159,86	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
11	01	11103321R00	Lavická Profila 1,9m	ks	3,00	11 878,00	21	0,00	35 628,00	0,00	35 628,00	43 109,88	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
12	01	11103322R00	Stojan na kola	ks	1,00	5 989,00	21	0,00	5 989,00	0,00	5 989,00	7 258,79	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
13	01	11103323R00	Opadkový koš	ks	3,00	6 985,00	21	20 955,00	0,00	20 955,00	25 355,55	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
14	01	11103331R00	Kovnění	ks	1,00	2 420,00	21	2 420,00	0,00	2 420,00	2 928,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
15	01	11103331R00	Doprava zahradních prvku	kpl	1,00	2 650,58	21	2 650,58	0,00	2 650,58	3 207,20	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
Krytý pozemních komunikací, ležák a plocha z kamenného nebo živého																	
16	01	571901211R00	Podklad nebo podory ze šestikopistů ŠP plochy přes 100 m2 tl 40 mm	m2	59,00	85,00	21	20 801,48	23 999,71	44 801,20	54 209,45	6 068,15	0,01	0,31	0,00	0,31	RTS // 2025
17	01	571902111R00	Podklad z kamenného hrubého drceného vel. 8-16 mm plochy přes 100 m2 tl 60 mm	m2	59,00	105,00	21	2 926,99	3 278,63	5 015,00	7 485,95	0,01	0,63	0,00	0,63	0,00	RTS // 2025
18	01	571902211R00	Podklad z kamenného hrubého drceného vel. 16-32 mm plochy přes 100 m2 tl 200 mm	m2	59,00	280,00	21	7 148,44	8 181,56	15 340,00	18 561,40	0,01	0,63	0,00	0,63	0,00	RTS // 2025
19	01	11103333R00	Postřik živými infiltrací s posypem z asfaltu množství 2,5 kg/m2	m2	24,40	135,00	21	1 641,83	1 652,37	3 294,00	3 986,74	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
20	01	11103332R00	Asfaltový beton vrstva podkladní ACP 16 + tl 70 mm š do 3 m z nemodifikovaného asfaltu	m2	24,40	613,00	21	7 348,06	7 609,14	14 957,20	18 088,21	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
Odstřevy																	
02		11	Připravené a přidružené práce			-214 305,88		-48 774,12		-261 080,00		-315 906,80		0,94			
21	02	11101102R00	Dendrologický průzkum stromu prováděný ze země do 3 stromů	ks	2,00	-3 000,00	21	0,00	-6 000,00	-6 000,00	-7 260,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
22	02	11101103R00	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 30 do 60 m2 lezačskou technikou	ks	1,00	-1 000,00	21	0,01	-1 000,01	-1 000,00	-1 210,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
23	02	11101104R00	Řez stromu zdravotní o ploše koruny přes 120 do 150 m2 lezačskou technikou	ha	1,00	-3 000,00	21	0,00	-3 000,00	-3 000,00	-3 630,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
24	02	11101111R00	Koš odpadkový kulatý o ploše koruny batoun v 800mm D 480mm	ks	3,00	-4 900,00	21	0,00	-14 700,00	0,00	-14 700,00	-17 787,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
25	02	11101112R00	Lavická s opěradlem 1800x760x800mm konstrukce-beton, sedák-dřev	ks	6,00	-5 600,00	21	0,00	-33 600,00	0,00	-33 600,00	-40 656,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
26	02	11101113R00	plnkřkový stůl, set včetně lavic	ks	8,00	-13 800,00	21	-110 400,00	0,00	-110 400,00	-133 584,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
27	02	11103201R00	stojan na kola na 5 kol jednosřanný, kov 570x1750x500mm	ks	1,00	-2 700,00	21	-2 700,00	0,00	-2 700,00	-3 267,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	RTS // 2025
28	02	571903111R00	Křt vřmřvanřm dekoratřbnř kamennřm (křstřbnřm) tl 200 mm	m2	59,00	-1 520,00	21	-52 905,88	-56 774,11	-89 680,00	-108 512,80	0,02	0,94	0,00	0,94	0,00	RTS // 2025