



# OBEC Chyšky

Chyšky 27, 398 53 Chyšky, okres Písek

## ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE CHYŠKY

**ZE DNE 13.12.2023**

v zasedací místnosti Obecního úřadu Chyšky

zasedání č. 8/2023

**Přítomni:** Stanislava Hejnová, Marek Hadrbolec, Mgr. Jakub Barda, Hana Ebenhochová, Ing. Jan Málek, Miroslav Doubek, Eva Chocholová, Ing. Miroslav Fara, Ivana Zemanová, Ladislav Mašek, Mgr. Václav Kašpar, Miroslav Pešička, Stanislav Čapek, Ing. Josef Kortan Ph.D, Jana Bardová

**Omluveni:**

### N Á V R H P R O G R A M U

1. Zahájení
  - 1.1. Volba zapisovatele
  - 1.2. Volba ověřovatelů
  - 1.3. Schválení programu
  - 1.4. Schválení zápisu ze zasedání číslo 7/2023 ze dne 29.11.2023
2. Projednání
  - 2.1. Projednání a schválení rozpočtu obce Chyšky na rok 2024
  - 2.2. Projednání a schválení Střednědobého výhledu obce Chyšky na roky 2025-2026
  - 2.3. Vyhlášení možnosti podávání žádosti o dary pro spolky obce a termínu podání žádostí
  - 2.4. Vydání změny č. 2 Územního plánu Chyšky
  - 2.5. Schválení znění Smlouvy o nájmu hrobového místa na pohřebišti Chyšky
3. Žádosti
4. Informace
  - 4.1. Zápis z rady obce č. 17,18
5. Diskuse
6. Závěr

## Jednání

### 1. Zahájení

Zahájení jednání provedla starostka obce Stanislava Hejnová v 17:00 hodin, přivítala všechny přítomné a seznámila je s návrhem programu jednání.

1.1. Návrh zapisovatele: Jako zapisovatele navrhla starostka obce Mgr. Jakuba Bardu.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15  
PRO - 14    PROTI - 0    ZDRŽELO - 1 (Mgr. Jakub Barda)

1.2. Návrh ověřovatelů: Jako ověřovatele navrhla starostka obce paní Janu Bardovou a pana Ladislava Maška.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15  
PRO - 13    PROTI - 0    ZDRŽELO - 2 (Jana Bardová, Ladislav Mašek)

### 1.3. Schválení programu jednání zastupitelstva

Starostka obce navrhla zařadit do programu tyto body:

- 2.6. Schválení znění Smlouvy o nájmu schránky kolumbária
- 2.7. Schválení znění Provozního řádu kolumbária na pohřebišti Chyšky
- 2.8. Zpráva předsedkyně kontrolního výboru
- 4.2. Zápis z rady obce č. 19

#### Usnesení č. 114/2023:

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí s navrženým programem jednání.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15  
PRO - 15    PROTI - 0    ZDRŽELO - 0  
Schváleno jednohlasně.

### 1.4. Schválení zápisu ze zasedání č. 7 /2023 ze dne 29.11.2023

Starostka obce se dotázala zastupitelů, zda mají nějakou připomínku či pozměňovací návrh k zápisu č. 7/2023 ze zasedání zastupitelstva dne 29.11.2023.

#### Usnesení č. 115/2023:

K zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Chyšky č. 7/2023 ze dne 29.11. 2023 nebyly vzneseny žádné připomínky ani pozměňovací návrhy, proto ho starostka obce prohlásila za schválený.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15  
PRO - 15    PROTI - 0    ZDRŽELO – 0  
Schváleno jednohlasně.

## 2. Projednání

### 2.1. Projednání a schválení rozpočtu obce Chyšky na rok 2024

Starostka obce předala slovo předsedovi finančního výboru Ing. Miroslavu Farovi, který seznámil zastupitele s návrhem rozpočtu obce Chyšky na rok 2024 a s průběhem projednání návrhu finančním výborem. Návrh rozpočtu obce Chyšky na rok 2024 byl vyvěšen na úřední desce obce Chyšky od 27.11.2023 a jeho znění obdrželi zastupitelé v podkladech k jednání.

#### Usnesení č. 116/2023:

Zastupitelstvo obce Chyšky po projednání bere na vědomí návrh rozpočtu obce Chyšky na rok 2024.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje předložený a projednaný návrh rozpočtu obce Chyšky na rok 2024. Zastupitelstvo schvaluje pro rok 2024 příjmy ve výši 31 179 170 Kč a výdaje ve výši 57 133 510 Kč. Rozpočet je stanoven jako schodkový. Rozdíl v rozpočtu ve výši 25 954 340 Kč bude hrazen z úspor minulých let.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15  
PRO - 15    PROTI - 0    ZDRŽELO – 0  
Schváleno jednohlasně.

#### 2.2. **Projednání a schválení Střednědobého výhledu rozpočtu obce Chyšky na roky 2025-2026**

Starostka obce předložila zastupitelům obce návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Chyšky na roky 2025 – 2026. Pro rok 2025 se počítá s příjmy ve výši 39 340 000 Kč a s výdaji ve výši 54 574 000 Kč. Rozdíl ve výši 15 234 000 Kč bude hrazen z úspor minulých let. Pro rok 2026 se počítá s příjmy 39 340 000 Kč a s výdaji ve výši 41 374 000 Kč. Rozdíl ve výši 2 034 000 Kč bude hrazen z úspor minulých let.

#### **Usnesení č. 117/2023:**

Zastupitelstvo obce Chyšky po projednání bere na vědomí návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Chyšky na roky 2025 – 2026.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje předložený návrh Střednědobého výhledu rozpočtu obce Chyšky na roky 2025 – 2026. Pro rok 2025 se počítá s příjmy ve výši 39 340 000 Kč a s výdaji ve výši 54 574 000 Kč. Rozdíl ve výši 15 234 000 Kč bude hrazen z úspor minulých let. Pro rok 2026 se počítá s příjmy 39 340 000 Kč a s výdaji ve výši 41 374 000 Kč. Rozdíl ve výši 2 034 000 Kč bude hrazen z úspor minulých let.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15  
PRO – 15    PROTI - 0    ZDRŽELO - 0  
Schváleno jednohlasně.

#### 2.3. **Vyhlášení možnosti podávání žádosti o dary pro spolky obce a termínu podání žádosti**

Starostka obce seznámila zastupitele s tím, že pro rok 2024 je v rozpočtu obce vyčleněna částka ve výši 350 000 Kč na příspěvky na činnost spolků, které budou spolkům přidělovány formou daru. Žádosti o dar je možné zaslat poštou na adresu Obec Chyšky, Chyšky 27, 398 53 Chyšky nebo podat osobně v podatelně obecního úřadu. Nejzazší termín doručení žádosti do podatelny úřadu je 19.1.2024. Doručené žádosti budou předloženy finančnímu výboru, který je posoudí a předloží zastupitelstvu obce návrh na přidělení částek. Po schválení částek zastupitelstvem obce budou sepsány darovací smlouvy a dojde k vyplacení finančního příspěvku.

#### **Usnesení č. 118/2023:**

Zastupitelstvo obce Chyšky po projednání schvaluje možnosti spolků podat žádost o dar, a to nejpozději do 19.1.2024. Žádosti budou podány písemně na formuláři, který je ke stažení na webových stránkách obce nebo k vyzvednutí na Obecním úřadu v Chýškách. Žádosti budou doručeny poštou na adresu Obec Chyšky, Chyšky 27, 398 53 Chyšky nebo osobně do podatelny Obecního úřadu Chyšky. Zastupitelstvo pověřuje finanční výbor posouzením přijatých žádostí a předložením návrhu na poskytnutí darů zastupitelstvu obce na nejbližším zasedání po ukončení příjmu žádostí a projednání finančním výborem.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15  
PRO - 15    PROTI – 0    ZDRŽELO – 0  
Schváleno jednohlasně.

#### 2.4. **Vydání změny č. 2 Územního plánu Chyšky**

Pořízení předmětné změny bylo provedeno podle regulí stavebního zákona a dalších souvisejících právních předpisů a nyní je výsledek této činnosti předkládán zastupitelstvu obce k vydání.

K vydání Změny č. 2 Územního plánu Chyšky (resp. ke schválení vydání této změny) je dle § 54 odst. 2 stavebního zákona příslušné zastupitelstvo obce, které je povinno před samotným schválením ověřit skutečnosti uvedené v bodě dvě navrhovaného usnesení. S ohledem na odbornost uvedeného posouzení byla

tato činnost provedena již pořizovatelem předmětné změny s těmito závěry:

1. změna není v rozporu s politikou územního rozvoje České republiky, ve znění aktualizace č. 1,2,3,4,5 a 6 (dále jen „PÚR“), neboť pro řešené území změny nevyplývají z uvedeného dokumentu žádné konkrétní požadavky: návrh Změny č. 2 ÚP Chyšky není v rozporu s obecnými prioritami územního plánování uvedenými v PÚR
2. není v rozporu se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje, ve znění jejich 11 aktualizace (dále jen „ZÚR“), protože pro řešené území změny nevyplývají z uvedené dokumentace žádné konkrétní požadavky, návrh Změny č. 2 ÚP Chyšky neodporuje obecným prioritám územního plánování uvedeným v ZÚR
3. změna je v souladu se stanovisky dotčených orgánů i se stanoviskem krajského úřadu. Zastupitelstvo dále svým usnesením bere na vědomí celý návrh Změny č. 2 Územního plánu Chyšky. V případě, že zastupitelstvo obce schválí vydání Změny č. 2 ÚP Chyšky, bude tato změna vydána postupem, který určuje správní řád. Změna č.2 Územního plánu Chyšky, vydaná formou opatření obecné povahy, nabývá účinnosti (dle ustanovení § 173 odst. 1 správního řádu a § 55 odst. 7) stavebního zákona) dnem doručení Změny č. 2 Územního plánu Chyšky a úplného znění pro vydání jeho Změny č. 2.

Zastupitelstvo v bodě 5 usnesení uloží paní starostce zajistit (ve spolupráci s osobou pořizovatele) vyvěšení předmětné změny na úřední desku obce, tj. zajistit její skutečné vydání. Po nabytí účinnosti této změny pak zajištění (opět ve spolupráci s osobou pořizovatele) předání této dokumentace na příslušné orgány státní správy k rozhodování.

Závěrem je nutné uvést, že v souladu s § 54 odst. 3 stavebního zákona má zastupitelstvo obce možnost vrátit, v případě nesouhlasu návrh Změny č. 2 Územního plánu Chyšky pořizovateli s pokyny k jeho úpravě, popř. má právo celý návrh zamítnout (tj. nepřijmout usnesení v předkládaném znění)

#### **Usnesení č. 119/2023:**

Zastupitelstvo obce po projednání:

1. bere na vědomí – dokumentaci návrhu Změny č. 2 Územního plánu Chyšky
2. konstatuje – že změna č. 2 Územního plánu Chyšky není v rozporu s politikou územního rozvoje ČR ve znění aktualizace č. 1, č. 2, č. 3, č. 4, č. 5 a č. 6, se Zásadami územního rozvoje Jihočeského kraje ve znění jejich 11. aktualizace se stanovisky dotčených orgánů, ani se stanoviskem krajského úřadu a dále, že nebyly řešeny žádné rozpory
3. rozhoduje – o námítce podané v rámci pořizování Změny č. 2 ÚP Chyšky tak, jak je uvedeno v odůvodnění opatření obecné povahy o vydání Změny č. 2 ÚP Chyšky,
4. vydává – Změnu ÚP č. 2 Územního plánu Chyšky, která bude (jakožto opatření obecné povahy) vydána vyvěšením na úřední desku obce
5. ukládá – starostce obce Stanislavě Hejnové zajistit zveřejnění vydaného opatření obecné povahy na úřední desce obce a dále zajistit všechny kroky následující po nabytí účinnosti znění č. 2 Územního plánu Chyšky

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15

PRO -13                  PROTI - 0                  ZDRŽELO – 2 (Stanislav Čapek, Hana Ebenhochová)

#### **2.5. Schválení znění Smlouvy o nájmu hrobového místa na pohřebišti Chyšky**

Starostka obce předložila zastupitelům obce návrh Smlouvy o nájmu hrobového místa na pohřebišti Chyšky.

#### **Usnesení č. 120/2023:**

Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí návrh Smlouvy o nájmu hrobového místa na pohřebišti Chyšky.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje znění Smlouvy o nájmu hrobového místa na pohřebišti Chyšky a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy s jednotlivými nájemci.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15  
PRO – 15      PROTI – 0      ZDRŽELO – 0  
Schváleno jednohlasně.

#### 2.6. **Schválení znění Smlouvy o nájmu schránky v kolumbáriu**

Starostka obce předložila zastupitelům obce návrh Smlouvy o nájmu schránky v kolumbáriu na pohřebišti Chyšky.

##### **Usnesení č. 121/2023:**

Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí návrh Smlouvy o nájmu schránky v kolumbáriu na pohřebišti Chyšky.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje znění Smlouvy o nájmu schránky v kolumbáriu na pohřebišti Chyšky a pověřuje starostku obce podpisem smlouvy s jednotlivými nájemci.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15  
PRO – 15      PROTI – 0      ZDRŽELO – 0  
Schváleno jednohlasně.

#### 2.7. **Schválení znění Provozního řádu kolumbária na pohřebišti Chyšky**

Starostka obce předložila zastupitelům obce návrh Provozního řádu kolumbária na pohřebišti Chyšky.

##### **Usnesení č. 122/2023:**

Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí znění Provozního řádu kolumbária na pohřebišti Chyšky.

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje znění Provozního řádu kolumbária na pohřebišti Chyšky a pověřuje starostku obce a místostarostu obce jeho podpisem.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15  
PRO – 15      PROTI – 0      ZDRŽELO – 0  
Schváleno jednohlasně.

#### 2.8. **Zpráva předsedkyně kontrolního výboru**

Starostka obce předala slovo předsedkyni kontrolního výboru. Předsedkyně kontrolního výboru paní Jana Bardová seznámila zastupitele s činností kontrolního výboru a s jejím výsledkem.

##### **Usnesení č. 123/2023:**

Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí zprávu předsedkyně kontrolního výboru paní Jany Bardové.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15  
PRO – 14      PROTI – 0      ZDRŽELO – 1 (Jana Bardová)

### 3. **Žádosti**

#### 4. **Informace**

- 4.1. Zápisy z rady obce č. 17,18
- 4.2. Zápis z rady obce č. 19

#### 5. **Diskuse**

Diskuze probíhala v průběhu jednání.

## 6. Závěr

Po projednání všech bodů jednání zastupitelstva prohlásila starostka obce v 18:30 hodin zasedání zastupitelstva Obce Chyšky za ukončené.

### Zapsal:

Mgr. Jakub Barda .....

### Zápis ověřili:

Jana Bardová .....

Ladislav Mašek .....

Stanislava Hejnová  
starostka