



OBEC Chyšky

Chyšky 27, 398 53 Chyšky, okres Písek

ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE CHYŠKY

ZE DNE 25.2.2026

v zasedací síni Obecního úřadu Chyšky

zasedání č. 2/2026

Přítomni: Stanislava Hejnová, Marek Hadrbolec, Eva Chocholová, Ivana Zemanová, Miroslav Doubek, Mgr. Václav Kašpar, Ladislav Mašek, Jana Bardová, Miroslav Pešička, Ing. Jan Málek, Hana Ebenhochová, Ing. Josef Kortan Ph.D, Ing. Miroslav Fara

Omluveni: Mgr. Jakub Barda, Stanislav Čapek

N Á V R H P R O G R A M U

1. Zahájení
 - 1.1. Volba zapisovatele
 - 1.2. Volba ověřovatelů
 - 1.3. Schválení programu
 - 1.4. Schválení zápisu ze zasedání číslo 1/2026 ze dne 29.1.2026
2. Projednání
 - 2.1. Přidělení dotací spolkům – zpráva předsedy finančního výboru
 - 2.2. Rozpočtové opatření č. 2
 - 2.3. Návrh smlouvy o věcném břemeni č. PI-014333005005/004-FIA
 - 2.4. Výsledek výběrového řízení: Oprava kapličky v Květuši
 - 2.5. Výsledek výběrového řízení: Zateplení objektu čp. 78 Chyšky
 - 2.6. Výsledek výběrového řízení: Zateplení domu čp. 24 Hněvanice
 - 2.7. Výsledek výběrového řízení: Rekonstrukce prostoru sálu v KD Květuš
3. Žádosti
4. Informace
5. Diskuse
6. Závěr

Jednání

1. Zahájení

Zahájení jednání provedla starostka obce Stanislava Hejnová v 18:00 hodin, přivítala všechny přítomné a seznámila je s návrhem programu jednání.

1.1. Návrh zapisovatele: Jako zapisovatele navrhla starostka obce pana Ladislava Maška

Hlasovalo členů zastupitelstva: 13

PRO - 12 PROTI - 0 ZDRŽELO – 1 (Ladislav Mašek)

1.2. Návrh ověřovatelů: Jako ověřovatele navrhla starostka obce Ing. Miroslava Faru a paní Ivanu Zemanovou

Hlasovalo členů zastupitelstva: 13

PRO - 11 PROTI - 0 ZDRŽELO – 2 (Ing. Miroslav Fara, Ivana Zemanová)

1.3. Schválení programu jednání zastupitelstva

Starostka obce navrhla zařadit do programu tyto body:

3.1. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

4.1. Informace o vydání prodloužení platnosti povolení k nakládání s vodami do 28.2.2036

4.2. Informace o výsledcích v odpadovém hospodářství za rok 2025

Usnesení č. 16/2026:

Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí s navrženým programem jednání.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 13

PRO -13 PROTI - 0 ZDRŽELO - 0

Schváleno jednohlasně.

1.4. Schválení zápisu ze zasedání č. 1/2026 ze dne 29. 1. 2026

Starostka obce se dotázala zastupitelů, zda mají nějakou připomínku či pozměňovací návrh k zápisu č. 1/2026 ze zasedání zastupitelstva dne 29.1.2026.

Usnesení č. 17/2026:

K zápisu ze zasedání zastupitelstva obce Chyšky č. 1/2026 ze dne 29.1. 2026 nebyly vzneseny žádné připomínky ani pozměňovací návrhy, proto ho starostka obce prohlásila za schválený.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 13

PRO - 13 PROTI - 0 ZDRŽELO - 0

Schváleno jednohlasně.

2. Projednání

2.1. Přidělení dotací spolkům – zpráva předsedy finančního výboru

Starostka obce předala slovo předsedovi finančního výboru Ing. Miroslavu Farovi, který seznámil zastupitele s jednáním finančního výboru, v rámci kterého finanční výbor provedl kontrolu vyúčtování dotací, poskytnutých obcí spolkům v roce 2025 a připravil podklad pro schválení dotací spolkům na rok 2026.

Usnesení č. 18/2026:

Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí předloženou zprávu předsedy finančního výboru.

Zastupitelstvo obce schvaluje výši dotací, jak je navrhl finanční výbor.

Příjemce dotace	Požadovaná dotace - 2026	Doporučená částka ke schválení - 2026
FC Chyšky	80000	68000
TJ Chyšky, z.s.	20000	8000
Naše Chyšecko, spolek	-	-
Římskokatolická farnost Chyšky	40000	25000
SH ČMS - okrsek Chyšky	25000	15000
Sbor dobrovolných hasičů Chyšky	30000	30000
Sbor dobrovolných hasičů Květuš	35000	30000
Sbor dobrovolných hasičů Nosetín	23000	22000
Sbor dobrovolných hasičů Nová Ves - provozní dotace	34000	22000
Sbor dobrovolných hasičů Nová Ves - investiční dotace	39990	0
Sbor dobrovolných hasičů Ratiboř	28000	25000
Sbor dobrovolných hasičů Hněvanice	15000	15000
Sbor dobrovolných hasičů Zaluží	15000	15000
Sbor dobrovolných hasičů Podchyšská Lhota	25000	15000
Český svaz včelařů - ZO Chyšky	12000	11000
Myslivecký spolek Chyšky	15000	15000
Spolek rodičů a přátel školy při ZŠ Chyšky	25000	17000
Spolek rodičů a přátel školy při MŠ Chyšky	20000	17000
Celkem	481990	350000

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem veřejnoprávních smluv a případných dodatků smluv o poskytnutí dotace.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 13
PRO - 11 PROTI - 0 ZDRŽELO – 1 (Miroslav Fara)

2.2. Rozpočtové opatření č. 2

Starostka obce předložila zastupitelům obce návrh rozpočtového opatření č. 2.

Usnesení č. 19/2026:

Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje rozpočtové opatření č. 2.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 13
PRO - 13 PROTI – 0 ZDRŽELO – 0
Schváleno jednohlasně.

2.3. Návrh smlouvy o věcném břemeni č. PI-014333005005-FIA

Starostka obce předložila zastupitelům návrh smlouvy o věcném břemeni č. PI-014333005005-FIA.

Usnesení č. 20/2026:

Zastupitelstvo obce Chyšky po projednání schvaluje smlouvu o věcném břemeni č. PI-014333005005-FIA.

Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem uvedené smlouvy.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 13
PRO - 13 PROTI - 0 ZDRŽELO – 0
Schváleno jednohlasně.

2.4. Výsledek výběrového řízení: Oprava kapličky v Květuši

Místostarosta obce Marek Hadrbolec jako člen výběrové komise seznámil zastupitele se zprávou o posouzení a hodnocení nabídek na akci Oprava kapličky v Květuši.

Usnesení č. 21/2026:

Zastupitelstvo obce Chyšky po projednání:

1. Bere na vědomí a schvaluje zprávu hodnotící komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných

zakázek dle směrnice o veřejných zakázkách obce na akci Oprava kapličky v Květuši.

Seznam posouzených a hodnocených nabídek:

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Nabízená cena bez DPH
1.	PEZESTAV s.r.o.	Vančurova 1239/1, 390 01 Tábor	26069792	576 958,80 Kč
2.	Kantora s.r.o.	Příčná 1892/4, Nové Město, 110 00 Praha 1	21972320	687 401,12 Kč
3.	MS-RIVAL s.r.o.	Družstevní 53, 391 37 Chotoviny	21312851	489 412,83 Kč
4.	TESMO,s.r.o.	Maňáková 743/9, Černý Most, 198 00 Praha 9	25131010	1 322 087,81 Kč

2. Zastupitelstvo obce po projednání schvaluje výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy na akci:
Oprava kapličky v Květuši s tímto účastníkem:

Účastník	Sídlo	IČ	Nabízená cena bez DPH
MS-RIVAL s.r.o.	Družstevní 53, 391 37 Chotoviny	21312851	489 412,83 Kč

3. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo a případných dodatků smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 13

PRO - 13 PROTI – 0 ZDRŽELO – 0

Schváleno jednohlasně.

2.5. Výsledek výběrového řízení: Zateplení objektu čp. 78 Chyšky

Místostarosta obce jako člen výběrové komise seznámil zastupitele se zprávou o posouzení a hodnocení nabídek na akci Zateplení objektu č.p. 78, Chyšky.

Usnesení č. 22/2026:

Zastupitelstvo obce Chyšky po projednání:

1. Bere na vědomí zprávu hodnotící komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek dle směrnice o veřejných zakázkách obce na akci Zateplení objektu č.p. 78, Chyšky.

Seznam posouzených a hodnocených nabídek:

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Nabízená cena bez DPH
1.	PETRAAan s.r.o.	U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou	04157010	4 405 152,87 Kč
2.	Rec-Hom Prof s.r.o.	Světova 523/1, Libeň, 180 00 Praha 8	10985387	3 601 612,97 Kč
3.	PEZESTAV s.r.o.	Vančurova 1239/1, 390 01 Tábor	26069792	3 682 266,77 Kč
4.	ELAR Capital s.r.o.	Bezručova 76/13, Staré Brno, 602 00 Brno	21688770	2 945 400,00 Kč
5.	INTESTA CZ s.r.o.	Táborská 2177, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek	26071894	3 335 690,11 Kč
6.	M&D Building Group s.r.o.	Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10	22443673	3 713 631,16 Kč

2. Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy na akci: Zateplení objektu č.p. 78, Chyšky s tímto účastníkem:

Účastník	Sídlo	IČ	Nabízená cena bez DPH
ELAR Capital s.r.o.	Bezručova 76/13, Staré Brno, 602 00 Brno	21688770	2 945 400,00 Kč

3. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo a případných dodatků smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 13
PRO - 13 PROTI – 0 ZDRŽELO – 0
Schváleno jednohlasně.

2.6. Výsledek výběrového řízení: Zateplení domu čp. 24 Hněvanice

Místostarosta obce jako člen výběrové komise seznámil zastupitele se zprávou o posouzení a hodnocení nabídek na akci Zateplení domu č.p. 24, Hněvanice.

Usnesení č. 23/2026:

Zastupitelstvo obce Chyšky po projednání:

1. Bere na vědomí zprávu hodnotící komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek dle směrnice o veřejných zakázkách obce na akci Zateplení domu č.p. 24, Hněvanice.

Seznam posouzených a hodnocených nabídek:

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Nabízená cena bez DPH
1.	PETRAlaan s.r.o.	U Rybníčků 1080, 582 91 Světlá nad Sázavou	04157010	1 269 218,54 Kč
2.	MS-RIVAL s.r.o.	Družstevní 53, 391 37 Chotoviny	21312851	890 908,68 Kč
3.	PEZESTAV s.r.o.	Vančurova 1239/1, 390 01 Tábor	26069792	1 143 263,44 Kč
4.	ROBRO s.r.o.	Jana Mukařovského 2663, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek	26099837	1 106 318,52 Kč
5.	ELAR Capital s.r.o.	Bezručova 76/13, Staré Brno, 602 00 Brno	21688770	1 015 666,27 Kč
6.	INTESTA CZ s.r.o.	Táborská 2177, Budějovické Předměstí, 397 01 Písek	26071894	1 076 523,72 Kč
7.	BETPOT Zdero s.r.o.	5. května 249, 384 51 Volary	04889151	1 313 189,94 Kč
8.	M&D Building Group s.r.o.	Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10	22443673	1 029 894,90 Kč

2. Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy na akci: Zateplení domu č.p. 24, Hněvanice s tímto účastníkem:

Účastník	Sídlo	IČ	Nabízená cena bez DPH
MS-RIVAL s.r.o.	Družstevní 53, 391 37 Chotoviny	21312851	890 908,68 Kč

3. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo a případných dodatků smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 13
PRO - 13 PROTI – 0 ZDRŽELO – 0
Schváleno jednohlasně.

2.7. Výsledek výběrového řízení: Rekonstrukce prostoru sálu v KD Chyšky

Místostarosta obce jako člen výběrové komise seznámil zastupitele se zprávou o posouzení a hodnocení nabídek na akci Rekonstrukce prostoru sálu KD v Květuši.

Usnesení č. 24/2026:

Zastupitelstvo obce Chyšky po projednání:

1. Bere na vědomí zprávu hodnotící komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek dle směrnice o veřejných zakázkách obce na akci Rekonstrukce prostoru sálu KD v Květuši.

Seznam posouzených a hodnocených nabídek:

č.	Účastník	Sídlo	IČ	Nabízená cena bez DPH
1.	PEZESTAV s.r.o.	Vančurova 1239/1, 390 01 Tábor	26069792	1 460 227,44 Kč
2.	M&D Building Group s.r.o.	Korunní 2569/108, Vinohrady, 101 00 Praha 10	22443673	1 859 749,50 Kč
3.	MS-RIVAL s.r.o.	Družstevní 53, 391 37 Chotoviny	21312851	1 995 042,32 Kč

2. Zastupitelstvo obce po projednání bere na vědomí výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy na akci: Rekonstrukce prostoru sálu KD v Květuši s tímto účastníkem:

Účastník	Sídlo	IČ	Nabízená cena bez DPH
PEZESTAV s.r.o.	Vančurova 1239/1, 390 01 Tábor	26069792	1 460 227,44 Kč

3. Zastupitelstvo obce pověřuje starostku obce podpisem smlouvy o dílo a případných dodatků smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 13
PRO - 13 PROTI – 0 ZDRŽELO – 0
Schváleno jednohlasně.

3. Žádosti

- 3.1. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Usnesení č. 25/2026:

Zastupitelstvo obce po projednání neschvaluje žádost podpory Linky bezpečí, z.s.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 13
PRO - 13 PROTI – 0 ZDRŽELO – 0
Schváleno jednohlasně.

4. Informace

- 4.1. Informace o vydání prodloužení platnosti povolení k nakládání s vodami do 28.2.2036
4.2. Informace o výsledcích v odpadovém hospodářství za rok 2025

5. Diskuse

6. Závěr

Po projednání všech bodů jednání zastupitelstva prohlásila starostka obce v 19,50 hodin zasedání zastupitelstva Obce Chyšky za ukončené.

Zapsal:

Ladislav Mašek

Zápis ověřili:

Ing. Miroslav Fara

Ivana Zemanová

Stanislava Hejnová
Starostka obce