

# ZÁPIS Z VEŘEJNÉHO ZASEDÁNÍ ZASTUPITELSTVA OBCE CHYŠKY

ZE DNE 18. 1. 2017

v zasedací místnosti OÚ Chyšky

zasedání č. 1/2017

**Přítomni:** Čapek Stanislav, Hadrbolec Marek, Hejnová Stanislava, Lívanec Jiří, Ing. Chochole Milan, Ing. Maksa Miroslav, Mgr. Pešička Jiří, Prášek Martin, Štván Ladislav, Votrubová Pavlína, Calta Václav, Ing. Málek Jan, Ing. Pich Jan, Bardová Jana, Hejna Vladimír

## NÁVRH PROGRAMU

1. **Zahájení**
    - 1.1. volba zapisovatele
    - 1.2. volba ověřovatelů
  2. **Projednáni:**
    - 2.1. Projednáni zprávy o výsledku – plnění hospodaření obce za rok 2016
    - 2.2. Projednáni rozpočtu obce 2017 – viz příloha
    - 2.3. Projednáni hlavní činnosti obce pro rok 2017 – viz příloha
    - 2.4. Smlouva o smlouvě budoucí č. 1030031772/001 – viz příloha
    - 2.5. Příloha č.1 – k obecně závazné vyhlášce č. 3/2015 – o stanovení systému shromažďování, sběru, třídění, ... - viz příloha
    - 2.6. Uvedení hranic pozemků do souladu se skutečností - viz příloha
    - 2.7. Vyhlášení dotací a příspěvků pro rok 2017
    - 2.8. Koncept darovací smlouvy Radiostanice – viz příloha
    - 2.9. Zpráva kontrolního výboru
    - 2.10. Projednáni záměru směny části pozemku parc.č. 390/1 k.ú. Mezný – viz příloha
  3. **Informace**
    - 3.1. Akční plán rozvoje sociálních služeb Milevska
    - 3.2. Vytýčení hranice pozemku v k.ú. Mezný
    - 3.3. Investiční dotace pro SDH Květuš
    - 3.4. Investiční dotace pro SDH Chyšky
    - 3.5. Stanovení školských obvodů pro ZŠ a MŠ
    - 3.6. Podání žádosti POV na rok 2017
    - 3.7. Podání dotace na dětské hřiště 2017
  4. **Diskuse**
  5. **Závěr**
-

## Jednání

### 1. Zahájení

Provedl starosta obce pan Ing. Miroslav Maksa v 18:00 hodin, přivítal všechny přítomné a seznámil je s návrhem programu jednání.

- 1.1. návrh zapisovatele: pan Ladislav Štván
- 1.2. návrh ověřovatelů: pan Jiří Lívanec, pan Marek Hadrbolec

PRO- 15      PROTI-0      ZDRŽELO- 0

Schváleno jednohlasně

### 1.3. Návrh rozšíření programu – rozpočtové opatření č. 18/2016

**Usnesení :** Zastupitelstvo obce souhlasí s rozšířením programu jednání o výše uvedený bod.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15

PRO-15      PROTI-0      ZDRŽELO- 0

Schváleno jednohlasně.

### 1.4. Návrh rozšíření programu – žádost o připojení kabelem na pozemku 323/7 v k.ú. Chyšky

**Usnesení :** Zastupitelstvo obce souhlasí s rozšířením programu jednání o výše uvedený bod.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15

PRO-15      PROTI-0      ZDRŽELO- 0

Schváleno jednohlasně

### 1.5. Návrh rozšíření programu – právo provést stavbu na pozemku parc.č. 583/1 v k.ú. Květuš

**Usnesení :** Zastupitelstvo obce souhlasí s rozšířením programu jednání o výše uvedený bod.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15

PRO-15      PROTI-0      ZDRŽELO- 0

Schváleno jednohlasně

### 1.6. Návrh rozšíření programu – řešení opravy budovy zdravotního střediska

**Usnesení :** Zastupitelstvo obce souhlasí s rozšířením programu jednání o výše uvedený bod.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15

PRO-15      PROTI- 0      ZDRŽELO- 0

Schváleno jednohlasně

## 2. Projednání

### 1.3. Projednání rozpočtového opatření č. 18/2016

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 18/2016.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce souhlasí s předloženým rozpočtovým opatřením č. 18/2016.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15

PRO-15    PROTI-0    ZDRŽELO- 0

Schváleno jednohlasně.

### 2.1. Projednání zprávy o výsledku – plnění hospodaření obce za rok 2016

#### Plánovaný rozpočet na rok 2016

PŘÍJMY                    14.254.700,-

VÝDAJE                    18.572.200,-

Rozpočet byl plánován jako schodkový. Rozdíl byl hrazen z úspor předcházejících let ve výši **4.317.500 Kč**

#### Skutečnost k 31. 12. 2016

PŘÍJMY                    **17.144.469,- Kč**                    **120,27 %**

VÝDAJE                    **20.243.404,- Kč**                    **108,99 %**

Rozpočet byl schodkový ve výši **3.098.935 korun**

Některé projekty byly zařazeny a schváleny do činnosti obce mimořádně během roku. Některé akce přecházejí z roku 2016 do roku 2017. Náklady na realizaci tak částečně budou hrazeny v roce 2017 – ČOV, VO Chyšky, VO Branišovice (zcela). Některé nebyly realizovány, protože se nenašel vhodný dodavatel (ZTV). Část plánovaných nákladů byla snížena v rámci plánovaných akcí s vlastní činností obce.

Nadále zůstávají rozpracované činnosti, které přesahují z technických důvodů možnosti letošního roku a budou se dále řešit v následujícím roce.

Jedná se především o projekt ČOV a ZTV

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Chyšky bere informaci o plnění rozpočtu obce a činnosti obce v roce 2016 na vědomí bez připomínek.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 15

PRO-15    PROTI- 0    ZDRŽELO- 0

Schváleno jednohlasně.

### 2.2. Projednání rozpočtu obce 2017 – viz příloha

Starosta obce prezentoval navržený rozpočet obce na rok 2017 – viz příloha.

Rozpočet obce na rok 2017 je sestaven jako schodkový. Zvýšené výdaje na straně nákladů budou vyrovnány z úspor předcházejících let. Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce a projednán na zasedání finančního výboru.

Předložený návrh rozpočtu na rok 2017 zastupitelstvo obce projednalo a doplnilo svými

pozměňovacími návrhy.

**Předpokládané příjmy – 14.499.000 Kč**

**Předpokládané výdaje - 15.767.898 Kč**

Částka na úhradu rozdílu mezi příjmy a náklady ve výši **1.268.898 Kč** jsou prostředky z úspor předcházejících let (nenákladnější akce - investice na opravu chodníku II., zpracování projektové dokumentace ČOV, dokončení veřejného osvětlení v Chyškách a Branišovicích, oprava požární techniky, oprava bytů).

Předpokládané náklady do rozvoje obce – investice a významnější opravy za 5.035.704 korun.

Součástí schválení rozpočtu jsou finanční prostředky na poskytnutí darů, příspěvků spolkům a charitám

Předložený rozpočet je identifikován podle účetnictví do paragrafů a položek.

Projednané změny v návrhu rozpočtu:

- Zájmová činnost v kultuře - nákup drobného majetku - sníženo o 100.000,-
- Bytové hospodářství - opravy - zvýšeno o 40.000,-
- Bytové hospodářství – opravy zdrav. stř. - zvýšeno o 50.000,-
- Veřejné osvětlení - výměna VO Chyšky – zvýšeno o 50.000,-
- Péče o vzhled obcí a veřejnou zeleň – zvýšeno o 50.000,-
- Požární ochrana - spoluúčast na dotaci - sníženo o 260.000,-

V čase 20.30 hodin se omluvil ze zasedání p. Martin Prášek.

**Usnesení:** Zastupitelstvo po projednání schvaluje předložený a doplněný návrh rozpočtu obce pro rok 2017. Úprava nákladů byla projednána souběžně s jednáním o rozpočtu. Plánované příjmy na rok 2017 jsou ve výši 14.499.000 Kč a výdaje 15.767.898 Kč, rozdíl mezi výdaji a náklady bude uhrazen z úspor předcházejících let.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 14

PRO- 13            PROTI-1 (ing. Milan Chochole)            ZDRŽELO-0

Bylo schváleno.

### **2.3. Projednání hlavní činnosti obce pro rok 2017 – viz příloha**

Starosta obce prezentoval návrh činnosti obce na rok 2017 – viz příloha. V příloze (tabulce) jsou uvedeny navržené akce ze strany rady a také podněty podané občany. Náklady vycházejí z předpokládaných kalkulací, kterými by se měly akce uhradit. Vzhledem k možnostem obce rada projednala návrhy a některé akce již zahrnula do kalkulace výdajů rozpočtu. Návrh činnosti byl projednán na zasedání finančního výboru. Finanční výbor obdržel návrh činnosti společně s návrhem rozpočtu k projednání. Výklad k rozpočtu byl paní účetní výboru přednesen na jeho zasedání.

Zastupitelstvo obce projednalo hlavní plán činnosti a pozměnilo některé akce. Nebudou se provádět tyto akce: nákup stolů do KD Chyšky. Nově byly zařazeny opravy všech komínů v KD Chyšky.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Chyšky po projednání schvaluje projednaný návrh činnosti obce v příloze pro rok 2017.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 14

PRO-12            PROTI-1 (Ing. Milan Chochole)            ZDRŽELO-1 (Mgr. Jiří Pešička)

Bylo schváleno.

#### **2.4. Smlouva o smlouvě budoucí č. 1030031772/001 – viz příloha**

Starosta předložil smlouvu o smlouvě budoucí č. 1030031772/001 na stavbu „Chyšky ČOV: NN připojení kabelem“. Stavba se provádí na žádost obce v souvislosti s přípravou projektu na výstavbu čistíren odpadních vod. Jedná se o připojení el. energie k zařízení čistíren.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Chyšky po projednání souhlasí s podpisem smlouvy o smlouvě budoucí č. 1030031772/001 mezi E. ON Distribuce, a.s. a Obcí Chyšky na stavbu „Chyšky ČOV: NN připojení kabelem“. Zastupitelstvo pověřuje starostu s podpisem smlouvy.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 14

PRO-14            PROTI-0            ZDRŽELO-0

Schváleno jednohlasně.

#### **2.5. Příloha č.1 – k obecně závazné vyhlášce č. 3/2015 – o stanovení systému shromažďování, sběru, třídění, ... - viz příloha**

Zastupitelstvu byl předložen návrh přílohy č.2 k obecně závazné vyhlášce č. 3/2015 – o stanovení systému shromažďování, sběru, třídění, ..., která nahradí přílohu č. 1. V příloze jsou vyčísleny náklady na shromažďování, sběr a třídění odpadů.

**Unesení:** Zastupitelstvo obce Chyšky po projednání souhlasí s vyhlášením přílohy č. 2 k obecně závazné vyhlášce č. 3/2015 o stanovení systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území obce Chyšky bez připomínek. Zastupitelstvo souhlasí se zachováním stávající výše poplatků.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 14

PRO-14            PROTI-0            ZDRŽELO-0

Schváleno jednohlasně.

#### **2.6. Uvedení hranic pozemků do souladu se skutečností - viz příloha**

Zastupitelstvo bylo seznámeno na předcházejícím zasedání s dopisem od firmy PIK engineering, s.r.o. z Písku. Upozorňují na zjištění při rekonstrukci stavby „Setěkovy – NN rekonstrukce vedení“, že vyježděná cesta, která by měla být na parcele č. 246/2 v k.ú. Mezný je na soukromém pozemku parc.č. 3 v k.ú. Mezný, který je vedený jako zahrada.

Zastupitelstvo obce po projednání vneslo požadavek, jakým způsobem bude provedeno vlastnické vyrovnání pozemků – rozdílů výměr.

Po telefonické domluvě s panem Novákem: Souhlasí se směnou i za předpokladu, že směna ve výměře bude v jeho neprospěch. Finančně se může podílet na zpracování GP částkou max. 2000,- korun.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce po projednání souhlasí s vyhlášením záměru směny části pozemku č. 246/2 v k.ú. Mezný.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 14

PRO-14          PROTI-0          ZDRŽELO-0

Schváleno jednohlasně.

## **2.7. Vyhlášení dotací a příspěvků pro rok 2017**

Zastupitelstvo obce obdrželo k projednání návrh finančního výboru, který přednesl Mgr. Jiří Pešička. Jednotlivé spolky žádost o dotaci si mohou stáhnout z internetových stránek obce.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce Chyšky projednalo návrh finančního výboru a vyhlašuje „ŽÁDOST O INDIVIDUÁLNÍ DOTACI“. Podání žádostí do 28. 2. 2017 a vyhodnocení žádostí do 30. 4. 2017.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 14

PRO-14          PROTI-0          ZDRŽELO-0

Schváleno jednohlasně.

## **2.8. Koncept darovací smlouvy Radiostanice – viz příloha**

Zastupitelstvo bylo seznámeno s materiálem dotace vybavení jednotek SDH v obci. Jedná se o centralizovaný nákup vybavení pro jednotky sboru dobrovolných hasičů.

**Usnesení:** Zastupitelstvo po projednání souhlasí s předloženým konceptem darovací smlouvy, s rozsahem obdarování a pověřuje starostu obce podpisem darovací smlouvy a převzetím darovaných věcí.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 14

PRO-14          PROTI-0          ZDRŽELO-0

Schváleno jednohlasně.

## **2.9. Zpráva kontrolního výboru**

Zastupitelstvo bylo seznámeno z činností kontrolního výboru. Zprávu přednesla předsedkyně Jana Bardová.

**Usnesení:** Zastupitelstvo obce bere zprávu kontrolního výboru na vědomí bez připomínek.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 14

PRO-14          PROTI-0          ZDRŽELO-0

Schváleno jednohlasně.

## **2.10. Projednání záměru směny části pozemku parc.č. 390/1 k.ú. Mezný – viz příloha**

Obec Chyšky obdržela návrh pana ..... na směnu pozemků. Pan ..... nabízí pozemky v k.ú. Květuš – parc.č. 127/2, 128, 129, v k.ú. Chyšky – parc.č. 56/23, 56/24, 56/25, 56/32, 519 o celkové výměře 23.638 m<sup>2</sup> a žádá pozemky v k.ú. Mezný – parc.č. 390/1, o celkové výměře 23.638 m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo obce po projednání vyhlásilo záměr na směnu pozemku č. 390/1 v k.ú.

Mezný o celkové výměře 23.638 m<sup>2</sup>.

**Usnesení:** Zastupitelstvo po projednání souhlasí se směnou části pozemku parc.č. 390/1 v k.ú. Mezný o výměře 23.638 m<sup>2</sup> ve vlastnictví Obce Chyšky, za pozemky v k.ú. Květuš – parc.č. 127/2, 128, 129, v k.ú. Chyšky – parc.č. 56/23, 56/24, 56/25, 56/32, 519 o celkové výměře 23.638 m<sup>2</sup> ve vlastnictví pana ..... Zastupitelstvu bude předložena smlouva o směně k dalšímu projednání. Náklady na zpracování geometrického plánu uhradí žadatel. Náklady na vklad do katastru nemovitostí uhradí žadatel.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 14

PRO-14          PROTI-0          ZDRŽELO-0

Schváleno jednohlasně

#### **2.11.          Rozšíření programu - žádost o připojení kabelem na pozemku 323/7 v k.ú. Chyšky**

Obec Chyšky obdržela žádost o využití pozemku parc.č. 323/7 v k.ú. Chyšky k připojení stavebního pozemku kabelem NN.

Rada obce žádost projednala a schválila. S ohledem na možnou smlouvu o smlouvě budoucí je vhodné vyjádření zastupitelstva.

**Usnesení:** Zastupitelstvo po projednání souhlasí s uložením kabele NN na akci“ ... NN připojení kabelem“, č. stavby 10300343846 na pozemku 323/7 v k.ú. Chyšky

Hlasovalo členů zastupitelstva: 14

PRO-14          PROTI-0          ZDRŽELO-0

Schváleno jednohlasně

#### **2.12.          Rozšíření programu - právo provést stavbu na pozemku parc.č. 583/1 v k.ú. Květuš**

Obec Chyšky obdržela žádost o využití pozemku parc.č. 583/1 v k.ú. Květuš k připojení kanalizačního odpadu do recipientu. Stanovisko Povodí Vltavy je souhlasné.

Rada obce žádost projednala a schválila. S ohledem na možnou smlouvu o smlouvě budoucí je vhodné vyjádření zastupitelstva.

**Usnesení:** Zastupitelstvo po projednání souhlasí s uložením kanalizace na pozemku 583/1 v k.ú. Květuš a s podpisem smlouvy o právu na provedení stavby, pro stavebníka - .....

Hlasovalo členů zastupitelstva: 14

PRO-14          PROTI-0          ZDRŽELO-0

Schváleno jednohlasně.

#### **2.13.          Rozšíření programu – řešení opravy budovy zdravotního střediska**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem řešení stavu schodiště k bytům nad zdravotním střediskem. Pan Hejna předjednal zpracování odborného posudku a na základě tohoto posudku bude stanoven další postup řešení vzniklého problému stavby.

**Usnesení :** Zastupitelstvo obce souhlasí s navrhovaným postupem a pověřuje p. Hejnu k jednání se soudním znalcem.

Hlasovalo členů zastupitelstva: 14  
PRO- 14 PROTI- 0 ZDRŽELO- 0  
Schváleno jednohlasně.

### **3. Informace**

- 3.1. Akční plán rozvoje sociálních služeb Milevska
- 3.2. Vytýčení hranice pozemku v k.ú. Mezný
- 3.3. Investiční dotace pro SDH Květuš - dotace byla podána
- 3.4. Investiční dotace pro SDH Chyšky – dotace byla podána
- 3.5. Stanovení školských obvodů pro ZŠ a MŠ – zaslána žádost na obce Nadějkov, Zhoř, Vlksice, Nechvalice
- 3.6. Podání žádosti POV na rok 2017 – žádost byla podána, dotace je plánována na opravu bytového domu Hněvanice
- 3.7. Podání dotace na dětské hřiště 2017 – žádost byla podána

### **4. Diskuse**

### **5. Závěr**

Po projednání všech bodů jednání zastupitelstva prohlásil starosta obce ve 22:40 hodin zasedání zastupitelstva obce Chyšky za ukončené.

#### **Zapsal:**

Ladislav Štván .....

#### **Zápis ověřil:**

Marek Hadrbolec .....

Jiří Lívanec .....

Ing. Miroslav Maksa,  
starosta obce